

Brandiser Stadtjournal

Amtsblatt der Stadt Brandis mit den Ortsteilen Beucha, Brandis, Polenz



Offiziell im Amt

Vereidigt und verpflichtet

Mehr als zwei Jahre nach seiner Wahl (69 Prozent) wurde Bürgermeister Arno Jesse (SPD) in der Stadtratssitzung vom 29. November 2022 vereidigt und verpflichtet. Dies wurde vom derzeit dienstältesten Stadtrat – Herrn Ulrich Gäbel (Die Linke) – vorgenommen. Grund der Verzögerung war die Klage des AfD-Gegenkandidaten Ingo Börner.

Das war 2022

Projekte und Feste

Am Jahresende gibt es im Brandiser Stadtjournal regelmäßig einen Rückblick auf das vergangene Jahr. Nach den alles bestimmenden Corona-Einschränkungen haben in diesem Jahr wieder viele Veranstaltungen stattgefunden – wie bspw. die 1. Brandiser Schlossweihnacht. Außerdem wurden Projekte und Vorhaben weiter vorangetrieben oder initiiert.



Statt eines Vorwortes:



*Wenn es Sternschnuppen regnet
und Wünsche vom Himmel fallen,
wenn kalte Nächte
von warmen Lichtern erhellt werden,
wenn Erwachsene sich wieder
wie kleine Kinder fühlen
und Hektik und Stress
von Liebe und Vorfriede überdeckt werden,
ist es höchste Zeit zu sagen:
Frohe Weihnachten!
(Unbekannt)*

Ich wünsche allen Leserinnen und Lesern eine gesegnete Weihnacht
und ein gesundes, glückliches und friedliches neues Jahr 2023.

Ihr Arno Jesse, Bürgermeister

Inhaltsverzeichnis

Bürgermeister vereidigt und verpflichtet
Jetzt geht's App im Partheland **3**

4 Das war 2022 in Brandis
Ein kleiner Rückblick auf ein spannendes Jahr

Für die Sicherheit unserer Kinder
Strategie gegen Klimafolgen **6**

8 Amtliche & Nichtamtliche Bekanntmachungen
der Stadt Brandis

Kunterbunter Herbst im Hort
Vom Weitergeben in der Kinderstube **11**

14 Aktuelles von der Feuerwehr Beucha
Weihnachtspäckchen für Osteuropa

Aktuelle Veranstaltungen für Dezember und
Januar finden Sie auf dem KulturKalender **18**

Impressum

Brandiser Stadtjournal Amtsblatt und Stadtjournal der Stadt
Brandis mit den Ortsteilen Beucha, Brandis und Polenz

Herausgeber: SÜDRAUM-VERLAG, Geschäftsbereich im
DRUCKHAUS BORNA • Abtsdorfer Straße 36 • 04552 Borna
Tel.: 03433 207329 • Fax: 207331 • info@druckhaus-bornade
www.druckhaus-bornade

Produktions- u. Verlagsleitung: Bernd Schneider (V. i. S. d. P.) (Alle Rechte lie-
gen beim Herausgeber. Für die Beiträge zeichnen die Autoren. Die Texte der Stadt
Brandis obliegen der Verantwortung des Bürgermeisters.)

Verantwortlich für den Amtlichen & Nichtamtlichen Teil:
Stadt Brandis, vertreten durch den Bürgermeister Arno Jesse

Verantwortlich für das Brandiser Stadtjournal und Anzeigen:
SÜDRAUM-VERLAG, Geschäftsbereich im DRUCKHAUS BORNA

Gesamtherstellung: DRUCKHAUS BORNA, Inh. Bernd Schneider

Fotos: Stadt Brandis, djd, akz-o, spp-o, beautypress.de, Fotolia, adobestock, pixa-
bay, bzw. die entsprechenden Autoren u. Auftraggeber

Auflage: 6.000 Exemplare kostenlos in die Haushalte und Firmen der Stadt Brandis
mit den Ortsteilen Beucha, Brandis und Polenz, zusätzliche Exemplare erhalten Sie
bei der Stadtverwaltung Brandis oder beim SÜDRAUM-VERLAG.

Laufende Ausgaben-Nummer: 108 (12/2022), Erscheinungstermin 19.12.2022 /
Redaktionsschluss 30.11.2021

Die Ausgabe 01 / 2023 erscheint am 16.01.2023 (Redaktionsschluss 28.12.2022).





BÜRGERMEISTER VEREIDIGT UND VERPFLICHTET

Am 27. September 2020 wurde Arno Jesse bei der Bürgermeister-Wahl mit 69 Prozent in seinem Amt bestätigt. Jedoch konnte er erst jetzt zur Stadtratsitzung am 29. November vereidigt und verpflichtet werden. Dies nahm der dienstälteste Stadtrat – Herr Ulrich Gäbel – vor. Hintergrund für die Verzögerung bildet das juristische Vorgehen des damaligen Herausforderers Ingo Börner gegen das Wahlergebnis. Der AfD-Stadtrat ging zunächst zur Anerkennung von Jesses Wahlsieg seitens des Landkreises Leipzig in Widerspruch. Nachdem dieser den Widerspruch ablehnte, reichte Börner Klage gegen den Landkreis beim Leipziger Verwaltungsgericht ein, das diese im August dieses Jahres abwies – ohne die Möglichkeit, Einspruch dagegen einlegen zu können.

Der Kläger hatte in seiner Klageschrift Wahlmängel, unrichtige Wählerverzeichnisse, vermeintlich abgehängte Plakate sowie ein Interview des Amtsinhabers im Vorfeld der Wahl aufgeführt. Bemängelt vom Verwaltungsgericht wurde demnach einzig die Tatsache, dass unmittelbar vor der Wahl noch ein Amtsblatt mit einem Baujournal erschienen war – wie bereits im September der vorangegangenen Jahre auch.

„Es ist offensichtlich nicht nur in Übereinstimmung und damit weit weg, sondern auch hierzulande nicht mehr selbstverständlich, dass Wahlergebnisse anerkannt werden und dass in der Konsequenz Gerichte angehalten sind, dies zwei Jahre später tun zu müssen. Dies zeigt uns deutlich, dass sich etwas verändert hat in unserer Gesellschaft“, so Arno Jesse.



Vereidigung: Ulrich Gäbel (Die Linke) vereidigte und verpflichtete Arno Jesse (SPD) als Bürgermeister der Stadt Brandis und Hans Ross (BVB) gratulierte. (Foto: Muldental TV)

Jetzt geht's App im Partheland

„Herzlich Willkommen in unserer Partheland-App“ – mit dieser freundlichen Botschaft begrüßt die Partheland-App ihre Nutzerinnen und Nutzer. Die Veröffentlichung der App fand am 24. November 2022 in Borsdorf im Rahmen einer Veranstaltung der Partheland-Kommunen, bestehend aus den Städten und Gemeinden Brandis, Borsdorf, Großpösna, Naunhof mit Belgershain und Parthenstein sowie Machern, statt. Gleichzeitig wurde die Zusammenarbeit der Partheland-Bibliotheken kommuniziert.

An dem Donnerstagabend waren im Bildungs- und Technologiezentrum der Handwerkskammer zu Leipzig in Borsdorf ungefähr 25 interessierte Personen anwesend, welche unter anderem Einblicke in die Strategie und Maßnahmen des Parthelands erhielten. Jetzt geht's App im Partheland... In diesem Sinne bekam das Publikum zu Beginn der Veranstaltung eine Live-Vorstellung der App und welche zahlreichen Funktionen sie beinhaltet.

Nach einer intensiven Entwicklungszeit ist die PartheApp eigens nur für die sieben Kommunen des Parthelands entwickelt wurden und bildet erstmals eine zentrale Plattform für Verwaltungsangebote sowie Dienstleistungen der Region. In der App-Navigation sind besonders die Übersicht zu aktuellen Veranstaltungen im Partheland, websiteübergreifende News, Mängelmelder, Ratsinformationssysteme, Apotheken, Notdienste, Stellenbörse, Ehrenamtsbörse, Formulare-service oder der Abruf tagesaktueller Umweltdaten wie Tem-



Per Knopfdruck wurde die PartheApp von den BürgermeisterInnen gestartet. Von links: Guido Mai (Belgershain), Karsten Frosch (Machern), Anna-Luise Conrad (Naunhof), Daniel Strobel (Großpösna), Birgit Kaden (Borsdorf) und Arno Jesse (Brandis).

peratur hervorzuheben. Mit der Applikation erhält man somit kommunenübergreifend alle Informationen zu den jeweiligen Orten des Landkreises Leipzig, was in der Form einzigartig ist. Den offiziellen Startschuss für die PartheApp gaben die Bürgermeisterinnen und Bürgermeister des Parthelands mit Druck des roten Buzzers.

Abgerundet wurde das Veranstaltungsprogramm mit der Vorstellung des Projektes der Partheland-Bibliotheken. Diese kooperieren zukünftig noch intensiver miteinander und verfolgen das Ziel, dass alle Nutzerinnen und Nutzer über ihre Gemeinde oder Stadt hinweg die Angebote der Bibliotheken in Anspruch nehmen können. Beispielsweise ist bereits eine gemeinsame Veranstaltungsreihe „Wein-Lese“ ins Leben gerufen worden, in der neben spannenden Lesungen die partheländischen Bibliotheksstandorte vorgestellt werden. Zur weiteren Zusammenarbeit der Partheland-

Bibliotheken unterzeichneten die Stadt- und Gemeindeoberhäupter des Parthelands eine Kooperationsvereinbarung.

Ferner wünscht man sich von den Bürgerinnen und Bürgern des Parthelands, dass sie die App auf ihr Smartphone downloaden, für ihre Zwecke nutzen und in die breite Masse hinaustragen. Anregungen sowie Verbesserungswünsche sind stets willkommen und können innerhalb der App geäußert werden. Wer die PartheApp nun erleben und selbst ausprobieren möchte, der scannt einfach den nachfolgenden QR-Code ein und hat das gesamte Partheland immer bei sich.



Jetzt die Partheland-App herunterladen:

DAS WAR 2022 IN BRANDIS

25.01.

Erste Ideen für die **Erweiterung der Brandiser Grundschule** wurden im Stadtrat vorgestellt.

01.02.

Der **Ideenwettbewerb zur Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes** in Brandis startete. Ein Teil des Umfelds am ehemaligen Brandiser Bahnhof soll in neuem Glanz erstrahlen. Dafür hatte die Stadt Brandis zwei Flächen von der Deutschen Bahn erwerben können.

02.02.

Das **Bürgerfondsprojekt „Geschichtspfad Brandis“** ist mit der Aufstellung von acht Tafeln an historischen Orten der Stadt beendet.

14.02.

In der Kita Purzelbaum beginnt das **Pilotprojekt zur Ganztagsverpflegung** in der Hoppelhasen-Gruppe. Obst und Gemüse schneiden, Brote schmieren und das gemeinsame Essen gehören jetzt nicht nur mittags zum täglichen Ritual.

21.02.

Nachdem in Brandis im Herbst 2020 bereits 96 Notebooks und sechs Notebookwagen für insgesamt rund 88.500 Euro für Schüler der Oberschule und Gymnasium angeschafft wurden, sind nun die **Lehrkräfte komplett mit Endgeräten ausgestattet**. Dafür erhielt die Stadt Brandis eine hundertprozentige Förderung von den nötigen insgesamt knapp 86.000 Euro.

01.03.



Der Stadtrat der Stadt Brandis stimmte einstimmig für die **Berufung des neuen Stadtwehrliegers**, André Koch, und seines Stellvertreters, Andreas Lienert. Sie wurden im Vorfeld am 28. Januar von der Stadtfeuerwehrversammlung gewählt.

03.03.

Gemeinsam mit der Stadt Naunhof möchte Brandis den **Auto-bahnsee weiterentwickeln**. Dafür wurde ein Idee-Wettbewerb über die PartheCloud ins Leben gerufen.

Die Stadt Brandis bekam für das **Projekt „Kulturhaus Beucha als Ort der Bürgerteilhabe“** 100.000 Euro. Das Geld stammt aus dem sächsischen simul*Mitmachfonds. Dessen Hauptanliegen sind, gemeinschaftlichen Zusammenhalt zu stärken, die Lebensbedingungen vor Ort zu verbessern und damit nachhaltig zur regionalen Strukturentwicklung beizutragen.

24.03.

Gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern soll das **Leitbild der Stadt Brandis** evaluiert und fortgeschrieben werden. Dafür waren interessierte Bürgerinnen und Bürger ins Forum der Oberschule Brandis zu einer für alle offenen Veranstaltung eingeladen.

26.03.



Knapp 30 Menschen beteiligten sich an dem eintägigen **Bürgerrat**. Dieser wurde über ein so genanntes aufsuchendes Losverfahren zusammengestellt. Das bedeutet, dass Bürgerinnen und Bürger zufällig ausgelost und angeschrieben wurden. Der Vorteil: Damit beteiligten sich Menschen, die sich sonst wahrscheinlich nicht eingebracht hätten.

28.03.

Der **Krieg in der Ukraine** lässt immer mehr Menschen aus ihrem Heimatland flüchten. Viele waren bereits im Landkreis Leipzig und auch in unserer Stadt angekommen. Ein erstes Treffen ehrenamtlicher Helfer fand im Ratssaal statt, um die Hilfe in der Stadt zu koordinieren.

09.04.

Eine Woche vor Ostern gab es ein gemeinsames ungezwungenes **Kennenlern-Treffen zwischen ukrainischen Familien und ihren Helfern**. Dazu luden Stadtverwaltung und der AWO Kreisverband Mulde-Collm e.V. gemeinsam ein.

23.05.

Die Bürgermeister der Stadt Brandis, Arno Jesse, und der Stadt Trebsen, Stefan Müller, bekräftigten in einem gemeinsamen Gespräch mit Vertretern des Sächsischen Staatsministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr (SMWA) ihr Anliegen nach der **Reaktivierung der Bahnstrecke Brandis-Trebsen** für den regulären Personenverkehr.

25.06.



Interessierte konnten sich vom Kulturhaus Beucha und der Version der zukünftigen vielfältigen Nutzung beim **Tag der Möglichkeiten** inspirieren lassen. Höhepunkt war die Eröffnung des temporären Makerspace, in dem viele verschiedene Experimente und Projekte vorgestellt wurden.

01.-03.07.



Das **Brandiser Parkfest** ging in die zweite Runde. Die Stadt Brandis lud erstmals nach dem Jubiläum ihre Bürger und Gäste in den Stadtpark ein – zu drei Tagen mit einem bunten Mix aus Rummel, Livemusik, DJs und Aktionen von Vereinen und Institutionen der Stadt.

07.07.

Die Fassade des ehemaligen Ratskellers ist fertiggestellt. Pflasterarbeiten folgen. Das Gerüst an der Marktseite ist abgebaut.



12.07.

Der Stadtrat befürwortet mit nur einer Stimmenthaltung die **Fortführung der Netzwerkstelle zur Koordination der Kinder- und Jugendarbeit in Brandis** für weitere fünf Jahre.

01.08.

In der **Kindertageseinrichtung „Knirpsentreff“ und des Hortes „KlexMex“ in Beucha** wechselte die **Trägerschaft** von der Volkssolidarität zur Kindervereinigung Leipzig e. V. In beiden Einrichtungen wurden alle pädagogischen Fachkräfte übernommen.

25.08.

Der neue **Beachvolleyballplatz am Autobahnsee** wurde eröffnet. Die Idee aus der Mitte der Brandiser Jugend wurde durch finanzielle Mittel für Sport- und Spielplätze seitens des Freistaates möglich.



27.08.

Nach der Corona-Zwangspause fand das **19. Oldtimertreffen** statt.

01.09.

Rund 40 Gäste kamen nach Beucha, um im Garten des Kulturhauses den Bestseller-Autor Frank Goldammer einmal live zu erleben. Die Lesung fand im Rahmen der **„Weinlese im Partheland“** statt. Dies war eine Veranstaltungsreihe des Projekts Partheland-Bibliotheken, die aus einer BürgerInnen-Idee entstand und neben spannenden Lesungen das Ziel hat, die partheländischen Bibliotheksstandorte vorzustellen.



09.-11.09.

Die **Messe LebensArt** findet wieder in Brandis statt. Das Gelände um Schloss Brandis bot erneut eine ideale Kulisse für die Ausstellung rund um die Themen Garten, Wohnen und Lifestyle.

27.09.

Kommunen gehören zu den zentralen Akteuren der Präventionsarbeit des Klima- und Energierisikos innerhalb der Gebietskörperschaften. In einem **Pilotprojekt** sollen die Themen **Energie- und Klimarisiken** ganzheitlich für Brandis betrachtet werden. Bürgerinnen und Bürger sind dazu eingeladen, sich mit ihrem Wissen einzubringen.

27.09.

„Herbst in den Höfen“ hieß es nach längerer Pause nun wieder in Brandis. Zu dem **6. Hausflohmarkt** war jeder eingeladen, jeder konnte mitmachen.

04.10.



In Brandis trafen sich die Mitglieder des **Innenstadtnetzwerkes Sachsen** und Vertreter der Sächsischen Ministerien für Regionalentwicklung und für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr zu einem Erfahrungsaustausch. Das Innenstadtnetzwerk Sachsen ist eine freiwillige Interessengemeinschaft von Klein- und Mittelstädten im Freistaat Sachsen.

02.11.



Der im Losverfahren und mit Unterstützung der Initiative „Es geht LOS“ entstandene **Jugendrat** kam zu seiner abschließenden Sitzung zusammen. Die rund 30 Schülerinnen und Schüler haben Ideen entwickelt, in welcher Form Jugendbeteiligung nach ihren Vorstellungen langfristig in Brandis verankert werden kann. Diese wurden am Abend im Beisein von Staatsministerin Katja Meier präsentiert.

24.11.



Als gemeinsames Projekt der Partheland-Kommunen wurde die **PartheApp** für alle sieben Kommunen entwickelt und vorgestellt. Im Rahmen von Smart Cities war die App eines der wesentlichen Projekte, die durch die Ideengenerierung der Bürgerinnen und Bürger des Parthelands entwickelt wurde.

27.11.

In diesem Jahr konnte der **Beuchaer Weihnachtsmarkt** wieder stattfinden. Nicht nur die Einheimischen flanierten bei bestem Wetter am Kirchberg.

29.11.

Bürgermeister Arno Jesse wird mehr als zwei Jahre nach seiner Wahl vereidigt und verpflichtet.

02.-04.12.



Die **1. Brandiser Schlossweihnacht** lud in den Schlosspark und in die Schlossmauern ein. Federführend war der Stadtverein Brandis mit Unterstützung der Stadtverwaltung.



Foto: P. Kayenberg



FÜR DIE SICHERHEIT UNSERER KINDER

Wer morgens kurz nach sieben Uhr schon einmal an der Poststraße entlang kam, wird es gemerkt haben: Manche Eltern fahren ihre Sprösslinge bis an das Hoftor der Grundschule.

Dies führt zu Schulbeginn aber auch beim Abholen an den Nachmittagen häufig zu spontanen Rangiervorgängen und wildem Parkverhalten. Gerade die Kleinsten, die zu Fuß in die Schule oder nach Hause

unterwegs sind, sind dadurch gefährdet und verunsichert. Der verkehrsberuhigte Bereich im oberen Teil der Poststraße kann dieses Verkehrsaufkommen in den Stoßzeiten nicht aufnehmen, ohne dass es zu Beeinträchtigungen kommt. Zudem ist es nur Anwohnern der Wohnanlage gestattet in den oberen Bereich der Poststraße einzufahren.

Im unteren Bereich der Poststraße sowie an der Langen Straße gibt es Haltebuchten, wo

die Kinder gefahrlos aussteigen und dann das letzte Stück allein gehen können.

Gemeinsam mit der Polizei werden in den nächsten Wochen an dieser Stelle vermehrt Kontrollen stattfinden, um die Autofahrer dahingehend aufmerksam zu machen. Die Stadtverwaltung möchte alle betroffenen Eltern sensibilisieren, ihren Kindern das letzte Stück Weg allein zuzutrauen – das macht den Weg für alle sicherer. Danke! 🌸

Jugendaustausch mit dem Landkreis München

In den Winterferien haben Jugendliche aus dem Landkreis Leipzig die Möglichkeit, an einem fünftägigen Austausch mit jungen Menschen aus dem Landkreis München teilzunehmen. Zwischen dem 20. und 24. Februar 2023 fahren sie gemeinsam mit

sozialpädagogischen Fachkräften in die Jugendbegegnungsstätte „Heiner Janik Haus“ und können sich in den offenen Werkstätten des Zukunftslabors ausprobieren. Die kreativen, handwerklichen und digitalen Workshops fokussieren vor allem Themen

der Nachhaltigkeit. Zusätzlich stehen auch gemeinsame Ausflüge in die Umgebung von und nach München auf dem Programm. Interessierte können sich bei Lea Döring im Jugendbüro spoc melden: jugend-gestaltet-brandis@awo-mulde-collm.de

Besonderheiten bei Entsorgung

Bei eisigen Temperaturen frieren in den Bioabfall- und Restmülltonnen die Abfälle an den Innenwänden der Behälter fest. Besonders, wenn die Tonnen sehr voll sind oder die Abfälle darin feucht eingefüllt wurden, kommt es zu Problemen beim Entleeren der Tonnen. Der Behälterinhalt muss jedoch beim Kippen allein durch die Schwerkraft herausfallen. Ein Lösen des Abfalls durch unsere Mitarbeiter ist aus Unfallschutzgründen nicht erlaubt. Angefrorener oder verdichteter Abfall, der im Behälter zurückbleibt, berechtigt nicht dazu, dass die Restmülltonne dann kostenfrei nachentleert wird. Achten Sie darauf, dass eingeschneite Behälter zur Entleerung von Schneemassen befreit bereitstehen und mit dem Griff zur Straße.

Entsorgung der Weihnachtsbäume

Jedes Jahr stellt sich die gleiche Frage: Wohin mit dem alten Baum? Die Weihnachtsbäume können bis Ende Februar kostenlos an allen Wertstoffhöfen des Landkreises Leipzig abgegeben werden. Dabei sind die Weihnachtsbäume von jeglichem Schmuck (Lametta, Kugeln etc.) zu befreien, da sie kompostiert werden.



Mehrmengen Papier, Pappe und Kartonage zu den Feiertagen

Werden Weihnachtsgeschenke online bestellt, werden diese häufig in Versandkartons geliefert. Da kann es schon einmal zu über-vollen Blauen Tonnen kommen. Doch wohin mit diesen Mehrmengen?

Am besten ist vorbeugen! Wenn Kartonage möglichst flach in die Papiertonne gegeben wird, kann das Behältervolumen optimal genutzt werden. Ist die Tonne dennoch voll, können Papier, Pappe und Kartonage ganzjährig kostenfrei an den 10 Wertstoffhöfen im Landkreis Leipzig abgegeben werden.

Grundsätzlich gilt jedoch: Papier, Pappen und Kartonagen werden wie Restabfall und Bioabfälle nur über die vom Grundstückseigentümer vorzuhaltenden Behälter entsorgt. Nebenablagerungen sind von der Entsorgung ausgeschlossen. Sollte der Ausnahmefall eintreten, dass die Papiertonne vorübergehend nicht ausreichend ist, können diese Mehrmengen an Pappe und Karton, auf 45 x 45 x 50 cm zusammengeschnürt am Entsorgungstag, einmalig neben der Papiertonne zur Abholung bereitgestellt werden. Ablagerungen in anderer Form werden grundsätzlich nicht mitgenommen. Wir bitten jedoch bei feuchter Witterung gänzlich davon abzu-sehen. Weitere Informationen und Tipps auf www.kell-gmbh.de.

Abgebrannte Raketen und Böller in den Restmüll

Die abgebrannten Feuerwerk-Batterien sollen im Restmüll entsorgt werden, da sich im Boden der Batterien Ton oder Kalkstücke (zur Stabilität des Bodens) befinden. Die abgebrannten Feuerwerkskartonagen enthalten chemische Verbindungen, die während der Altpapierverwertung nicht verarbeitet werden können. Feuerwerkskörper dürfen natürlich nicht mehr brennen und sollten auch nicht mehr warm oder heiß sein, wenn diese in die Mülltonnen entsorgt werden. Sollten einzelne Bestandteile noch glimmen, können diese einfach mit etwas Wasser abgelöscht werden. Es ist unbedingt darauf zu achten, dass alle Artikel ausgekühlt sind und keine Glut mehr vorhanden ist.

Versand Informationsbroschüre zur Abfallwirtschaft 2023

Am 01.12.2022 startete der Versand unserer Informationsbroschüre zur Abfallwirtschaft 2023 an alle Haushalte, Gewerbe und öffentliche Einrichtungen im Landkreis Leipzig. Die Online-Version ist bereits verfügbar auf der Website www.kell-gmbh.de.





STRATEGIE GEGEN KLIMAFOLGEN



Derzeit erleben Natur und Umwelt einen Wandel, einhergehend mit der Konfrontation ständiger Risiken. Starkregenereignisse bringen die Infrastruktur an ihre Grenzen, Wälder und Ackerflächen sind verschiedenen Dürreproblemen ausgesetzt. Klimafolgen finden direkt vor der Haustür eines jeden statt und erfordern neue Strategien. Das Thema „Klimarisiko“ ist da und benötigt entsprechende Aufmerksamkeit.

Doch die Veränderungen und notwendigen Anpassungen bringen auch eine große Chance für die Stadt Brandis und die Region. Deshalb sollen zukünftige Maßnahmen gemeinsam mit der Bevölkerung durchdacht und geplant werden. Wie können beispielsweise Starkregenereignisse besser abgefangen oder die Wärmeinseln im Stadt-

gebiet geschwächt werden? Durch die Planung von präventiven Maßnahmen sollen perspektivisch öffentliche Gelder eingespart werden können und dann für die kommunale Entwicklung zur Verfügung stehen.

Genau hier wird angesetzt. Es wurde bereits begonnen, ein Klima- und Energieisiko-Analyse für die Stadt Brandis zu erstellen. Gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern sollen die nächsten Schritte und Maßnahmen festgelegt werden. Unterstützt wird die Stadtverwaltung dabei durch den Partner der Beratungsraum GmbH aus Leipzig.

Interessierte Brandiserinnen und Brandiser sind herzlich eingeladen, Teil dieses Projektes zu werden und ihr Wissen und ihre Erfahrungen einzubringen. Wer mitmachen möchte, meldet sich bitte per E-Mail: schmaehl@stadt-brandis.de oder direkt bei Frau Schmähl im Sekretariat des Bürgermeisters, Tel.: 034292 655-16. 🌱

Information



Das Brandiser Rathaus bleibt vom 27. Dezember 2022 bis 2. Januar 2023 geschlossen. Der offene Samstag am 24. Dezember 2022 entfällt. Danach sind die Ämter zu den bekannten Öffnungszeiten wieder für die Anliegen der Bürgerinnen und Bürger da. In dringenden Fällen wie Beurkundung eines Sterbefalles (Erbbestattung) rufen Sie bitte unter der Telefonnummer: 034292 76858 an. Vielen Dank für Ihr Verständnis!

STELLENAUSSCHREIBUNG DER STADT BRANDIS

Die Stadt Brandis sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

Hausmeister (m/w/d)

Das erwartet Sie:

- Kontrolle der durchgeführten Unterhaltsreinigung von Fremdfirmen
- Zustandsüberwachung der Gebäude
- Überwachung und die Bedienung von technischen Anlagen
- Begleitung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Ausführung kleinerer Reparaturen
- Sicherstellung des Winterdienstes und der Verkehrssicherheit
- Einhaltung von Ordnung und Sauberkeit
- Schließdienst, insbesondere in den Abendstunden

Das bringen Sie mit:

- abgeschlossene Berufsausbildung als Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik oder Elektroniker für Gebäude- und Infrastrukturmanagement (m/d/w) oder eine vergleichbare Berufsausbildung
- Berufserfahrung im oben genannten Aufgabenbereich
- freundliches Auftreten und gute Umgangsformen
- Bereitschaft zu flexiblen Arbeits- und Rufbereitschaftszeiten (Zwei-Schichtdienst-System)
- Führerschein Klasse B
- Zuverlässigkeit und Loyalität
- Teamfähigkeit und Flexibilität
- Kenntnisse im Bereich elektronische Schließanlagen sind wünschenswert
- gute EDV-Kenntnisse sind wünschenswert

Das bieten wir:

- eine unbefristete Vollzeitbeschäftigung (39 Wochenstunden)
- tarifgerechte Vergütung in der EG 5 nach TVöD-VKA
- zusätzliche betriebliche Altersversorgung
- vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten
- einen Arbeitsplatz in einer dynamischen Stadt mit starken Wurzeln, mit einer hohen Lebens- und Wohnqualität, die sich in unmittelbarer Nähe zur angrenzenden Metropole Leipzig befindet

Wenn Sie die Anforderungen erfüllen, dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Bitte bewerben Sie sich mit einem Bewerbungsschreiben, tabellarischen Lebenslauf, Nachweis über die erforderliche berufliche Qualifikation sowie Kopien von qualifizierten Dienst-/Arbeitszeugnissen/Beurteilungen, die nicht älter als drei Jahre sein sollten sowie die unterschriebene Datenschutzerklärung (zum Download auf https://www.stadt-brandis.de/images/pdf/Datenschutzinfo_fuer_Bewerber.pdf).

Bitte beachten Sie, dass wir unsere Stellen nur nach Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung besetzen dürfen. Wir können Sie daher im weiteren Verfahren nur dann berücksichtigen, wenn Sie uns Nachweise hierüber vorlegen.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte bevorzugt per E-Mail in einer PDF-Datei an: verwaltung@stadt-brandis.de oder unter Angabe einer E-Mail-Adresse an: Stadt Brandis, Hauptverwaltung, Markt 1-3, 04821 Brandis.


Sofern nicht in der Person liegende Gründe überwiegen, werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung schwerbehinderte oder gleichgestellte Menschen nach Maßgabe des SGB IX besonders berücksichtigt. Der entsprechende Nachweis ist der Bewerbung in Kopie beizufügen.

Bewerbungsschluss ist der 16.01.2023

Für Fragen zur Ausschreibung steht Ihnen als Ansprechpartnerin Frau Berger unter 034292 65522 oder per E-Mail berger@stadt-brandis.de gern zur Verfügung.

Hinweis: Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Die Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist. Andernfalls werden die Unterlagen nach Ablauf eines halben Jahres, ab Ende der Ausschreibung, vernichtet. Wir versenden keine Eingangsbestätigung für Bewerbungen, bestätigen Ihnen den Eingang aber gern telefonisch.

Brandis, 12.12.2022


Arnó Jesse, Bürgermeister

Wir sind für Sie da

STADTVERWALTUNG BRANDIS

Markt 1 – 3, 04821 Brandis, Tel.: 034292 655-0,
Fax: 034292 655-28, www.stadt-brandis.de



Sprechzeiten der Stadtverwaltung

Mo. u. Mi. nur nach Terminvereinbarung

Di. 09.00 – 11.30 / 13.00 – 19.30 Uhr

Do. 09.00 – 11.30 / 13.00 – 16.00 Uhr

Fr. 09.00 – 11.30 Uhr

Sa. 09.00 – 12.00 Uhr

(jeden 4. Samstag im Monat)

Bürgermeister/Sekretariat 655-12
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit 655-16

Fachbereich Hauptverwaltung

Zentrale Steuerung/Personal 655-22
Schulen / Kita / Jugend 655-19 u. -29
Sozialverwaltung / Wohngeld 655-29
Kultur 655-19
Einwohnermeldewesen 655-44
Standesamt / Friedhof 655-48
Standesamt / Gewerbeangeleg. 655-43
Standesamt-Fax 655-68

Fachbereich Bau und Ordnung

Allg. Bauverwaltung / Stadtplanung 655-52
Gebäudemanagement 655-25
Infrastrukturmanagement 655-57
Umwelt, Naturschutz, Gewässer 655-58
Liegenschaftsmanagement 655-56
Sportstätten 655-24
Ordnungsamt / Fundbüro 655-54 u. -53

Fachbereich Finanzen

Steuern / Abgaben / Gebühren 655-33
Stadtkasse 655-36 u. -37
Baubetriebshof 73192

Friedensrichterin

Isabell Engisch, Tel.: 034292 655-18,
E-Mail: friedensrichter@stadt-brandis.de
Sprechzeiten finden derzeit nicht statt.

Gleichstellungsbeauftragte

Franziska Nagel-Zahn
E-Mail: gleichstellung@stadt-brandis.de

Seniorenbeauftragter

Joachim Kühnel, Tel.: 034292 43477,
Mail: seniorenbeauftragter@stadt-brandis.de

Öffnungszeiten der Stadtbibliothek

Die aktuellen Öffnungszeiten stehen auf der
Homepage www.stadt-brandis.de.
Telefon: 034292 79698

Beschlussfassungen

Der Stadtrat der Stadt Brandis fasste in seiner öffentlichen Sitzung vom 29.11.2022 folgende Beschlüsse:

Beschluss Nr. 1057-09/11/2022

Der Stadtrat der Stadt Brandis beschließt, dass der dienstälteste anwesende Stadtrat, Herr Ulrich Gäbel, den Bürgermeister vereidigt und verpflichtet.
Ja-Stimmen: 15

Beschluss Nr. 1058-09/11/2022

Der Stadtrat beschließt in seiner Sitzung den Verkauf des Flurstücks 234/29 der Gemarkung Brandis an den in der Anlage 1 genannten Erwerber zu einem Höchstgebot von 122.310,00 € sowie die Erteilung einer Vollmacht zur Belastung des Flurstücks 234/29 der Gemarkung Brandis mit Grundpfandrechten in beliebiger Höhe vor dem Eigentumsübergang. Die Vollmacht soll unter den Voraussetzungen der Verwaltungsvorschrift kommunale Grundstücksveräußerung Nr. IX. in den notariellen Kaufvertrag aufgenommen werden. Der Beschluss 1033-05/05/2022 der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 31.05.2022 wird aufgehoben. Ja-Stimmen: 15

Beschluss Nr. 1059-09/11/2022

Der Stadtrat der Stadt Brandis beschließt, dass die auf Grund des Gesetzes über die Gewährung pauschaler Zuweisungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen im Jahr 2018 zugewiesenen Mittel in Höhe von 70.000,00 € für die Erweiterung der Grundschule Brandis mit Modulbau, die Errichtung des Calisthenics Parks an der Oberschule Brandis und die Errichtung von zwei Spielhäusern an der Kindertagesstätte Purzelbaum zu verwenden. Der Beschluss Nr. 1086-10/11/2021 vom 30.11.2021 wird aufgehoben.
Ja-Stimmen: 15

Beschluss Nr. 1060-09/11/2022

Der Stadtrat der Stadt Brandis beschließt, dass die auf Grund des Gesetzes über die Gewährung pauschaler Zuweisungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen im Jahr 2021 zugewiesenen Mittel in Höhe von 70.000,00 € für die Bürgerprojekte im Rahmen des Brandiser Bürgerfonds verwendet werden.
Der Beschluss Nr. 1013-01/01/2022 vom 25.01.2022 wird aufgehoben. Ja-Stimmen: 15

Beschluss Nr. 1061-09/11/2022

Der Stadtrat der Stadt Brandis beschließt:

1. die Durchführung des 3. Brandiser Parkfestes vom 23.06.2023 bis zum 25.06.2023
2. hierfür werden im Haushalt 2023 Haushaltsmittel in Höhe von 82.000 € Brutto bereitgestellt
3. die Fa. Paarmann Dialogdesign wird gemäß ihrem Angebot vom 28.10.2022 mit der Vorbereitung,

Durchführung, Abrechnung und Nachbereitung des 3. Brandiser Stadtfestes in Höhe von 17.255 € beauftragt.

Ja-Stimmen: 15

Beschluss Nr. 1062-09/11/2022

Der Stadtrat der Stadt Brandis beschließt die Aufhebung der Ausschreibung zur Lieferung eines Mannschaftstransportwagens für die Ortswehr Beucha gem. 17 Abs. 1a VOL/A.

Ja-Stimmen: 14; Enthaltungen: 1

Der Kultur- und Sozialausschuss der Stadt Brandis fasste in seiner öffentlichen Sitzung vom 22.11.2022 folgende Beschlüsse:

Beschluss Nr. 4013-03/11/2022

Der Kultur- und Sozialausschuss der Stadt Brandis beschließt die Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 66,00 € an die Schützengesellschaft Brandis e.V. nach Punkt 4.2.5 der Sportförderrichtlinie für die Nutzung der Schießanlage Wurz im Jahr 2021. Ja-Stimmen: 4

Beschluss Nr. 4014-03/11/2022

Der Kultur- u. Sozialausschuss der Stadt Brandis
1. beauftragt die Verwaltung in Anbetracht der aktuellen Energiepreise einen Vorschlag zu erarbeiten:
– die Sportförderrichtlinie befristet zu ändern
– die Liquidität der betroffenen Sportvereine sicher zu stellen.

2. ermächtigt die Verwaltung nach pflichtgemäßem Ermessen im Sinne von Punkt 1 Abschlagszahlungen auf förderfähige Energie- und Heizkosten vorzunehmen.

Ja-Stimmen: 5

Beschluss Nr. 4015-03/11/2022

Der Kultur- und Sozialausschuss der Stadt Brandis beschließt die Zustimmung zu dem Schreiben des Bürgermeisters an die Volkssolidarität Regionalverband Wurz e.V. zur Rückerstattung seitens des Vereins von Betriebskosten Kindertagesstätten 2022 vom 10.11.2022 gemäß Anlage an die Stadt Brandis.

Ja-Stimmen: 5

Öffentliche Bekanntmachung

über die Festsetzung der Grundsteuer und Hundesteuer für das Kalenderjahr 2023

Festsetzung der Grundsteuer

Gemäß Grundsteuergesetz, § 27 Abs. 3, wird hiermit für die Stadt Brandis mit ihren Ortsteilen Brandis, Beucha und Polenz die Grundsteuer A und B sowie die Hundesteuer lt. Hundesteuersatzung vom 27.11.2013 für das Veranlagungsjahr 2023 in gleicher Höhe wie im Jahr 2022 festgesetzt. Diese Festsetzung gilt für alle Steuerpflichtigen, die für das Kalenderjahr 2023 keinen schriftli-

chen Bescheid erhalten und bei gleichbleibenden Besteuerungsgrundlagen die gleiche Steuer wie im Vorjahr zu entrichten haben. Für den Steuer-schuldner treten mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung die gleichen Rechtswirkungen ein, die sich sonst bei Zustellung eines schriftlichen Bescheides ergeben würden.

Zahlungsaufforderung

Steuerpflichtige, die keine Einzugsermächtigung erteilt haben, werden gebeten, die Grundsteuer bzw. Hundesteuer 2023 entsprechend den im zuletzt ergangenen Grundsteuer- bzw. Hundesteuerbescheid bzw. bei Neu- u. Änderungsveranlagungen später festgesetzten Beträgen und Fälligkeiten unter Angabe des Kassenzzeichens auf das Konto der Stadt Brandis IBAN: DE66 1203 0000 0001 3065 05, BIC BYLADEM1001 bei der Deutschen Kreditbank einzuzahlen.

Die Fälligkeiten der Grundsteuer sind der 15.02., 15.05., 15.08. und 15.11.2023 bzw. für Jahreszahler der 01.07.2023. Für die Hundesteuer ist die Fälligkeit 15.02.2023.

Zu spät eingehende Zahlungen werden mit Mahngebühren und Säumniszuschlägen belastet.

Wenn einem Steuerpflichtigen ein Grundsteuerbescheid bzw. Hundesteuerbescheid für das Jahr 2023 zugeht, gilt dieser schriftliche Bescheid.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Steuerfestsetzung kann innerhalb eines Monats nach dieser öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Brandis, Markt 1-3, 04821 Brandis einzulegen.

Hinweis

Die Einlegung eines Widerspruches hat nach § 80 Abs. 2 Nr. 1 VwGO keine aufschiebende Wirkung, d.h. der jeweils fällige Betrag ist trotzdem fristgerecht zu bezahlen.

Allgemeines

Bei Grundstücksverkäufen bleibt der Veräußerer Steuerschuldner bis zum Ablauf des Jahres in dem der Verkauf stattgefunden hat. Die Entlastung von der Grundsteuer erfolgt erst nach der Verarbeitung des vom Finanzamt eingegangenen Messbescheides durch die Stadt Brandis. Der neue Eigentümer erhält einen belastenden Grundsteuerbescheid. Der alte Eigentümer bekommt einen entlastenden Steuerbescheid. Eine Vereinbarung im Kaufvertrag über den Steuerübergangstermin hat nur privatrechtliche Bedeutung im Innenverhältnis zwischen Veräußerer und Erwerber und hebt die öffentlich-rechtliche Steuerschuldnerschaft nicht auf.

Brandis, den 12.12.2022


Arno Jesse
Bürgermeister

Hinweis an alle Pächter und Inhaber von Erbbaurechten

Für alle Zahlungspflichtigen, die mit der Stadt Brandis einen Pacht- oder Erbaurechtsvertrag abgeschlossen haben, gilt der im Pachtvertrag bzw. im aktuellen Nachtrag zum Pachtvertrag vereinbarte Pachtzins/Erbbauzins sowie die im letzten Bescheid bekannt gegebene Fälligkeit.

Eine neue Aufforderung zur Entrichtung der Pacht wird nur erteilt, wenn Änderungen im Pachtverhältnis eintreten.

Pächter, die keine Einzugsermächtigung erteilt haben, werden gebeten, den Pachtzins/Erbbauzins entsprechend den im Bescheid bzw. Vertrag genannten Terminen und Beträgen unter Angabe des Kassenzzeichens auf das Konto der Stadt Brandis IBAN: DE66 1203 0000 0001 3065 05, BIC: BYLADEM1001 bei der Deutschen Kreditbank einzuzahlen.

Bei nicht fristgerechter Zahlung erfolgt die Anmahnung, welche mit Kosten von 5,50 € verbunden ist. Weiterhin werden gem. § 288(1) BGB Zinsen in Höhe von 5 Prozentpunkten über den Basiszinssatz erhoben. Für Handelsgeschäfte werden gem. § 352 HGB, § 288(2) BGB 9 Prozentpunkte über den Basiszinssatz erhoben. Zusätzlich kann eine Verzugs pauschale von 40 € erhoben werden.

Brandis, den 12.12.2022


Arno Jesse
Bürgermeister

Bekanntmachung

Flurbereinigung: Zöhda
Städte: Trebsen und Grimma
Aktenzeichen: 10163-846.169-290531(LE/LN24)

Das Landratsamt Landkreis Leipzig erlässt folgende

Ausführungsanordnung

1. Die Ausführung des Flurbereinigungsplans wird angeordnet. Der neue Rechtszustand tritt mit dem

01. Februar 2023

an die Stelle des bisherigen Rechtszustandes. Zu diesem Zeitpunkt treten auch die Änderungen der Gemeinde und Gemarkungsgrenzen in Kraft.

2. Die sofortige Vollziehung wird angeordnet.

Gründe

Das Landratsamt Landkreis Leipzig ist gemäß § 61 Abs.1 Flurbereinigungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), das zuletzt durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794) geändert worden ist –FlurbG– i. V. m. § 1 Abs. 2 Gesetz zur Ausführung des Flurbereinigungsgesetzes und

zur Bestimmung von Zuständigkeiten nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz vom 15. Juli 1994 (SächsGVBl. S. 1429), das zuletzt durch Artikel 24 der Verordnung vom 12. April 2021 (SächsGVBl. S. 517) geändert worden ist –AGFlurbG– für die Anordnung der Ausführung des Flurbereinigungsplanes sachlich und örtlich zuständig.

Der Flurbereinigungsplan wurde den Beteiligten in gesetzlich vorgeschriebener Weise bekannt gegeben.

Der Flurbereinigungsplan vom 11. Mai 2022 in der Fassung der 1. Änderung vom 19. September 2022 ist unanfechtbar geworden.

Die Ausführung des Flurbereinigungsplans war deshalb anzuordnen.

Die sofortige Vollziehung liegt ferner im öffentlichen Interesse, weil die alten Grenzen in der Natur nicht mehr erkennbar sind und das Grundbuch noch den alten Stand aufweist. Die Abweichung zwischen tatsächlicher Nutzung und rechtlicher Sachherrschaft schafft Rechtsverwirrung und behindert den Grundstücksverkehr.

Schwerwiegende Bedenken gegen den Flurbereinigungsplan sind infolge fehlender Widersprüche nicht zu erwarten.

Der im Flurbereinigungsplan vorgesehene Rechtszustand verbessert die wirtschaftliche Lage der Beteiligten und fördert die allgemeine Landeskultur. Aus dem längeren Aufschub seiner Ausführung würden erhebliche Nachteile erwachsen, da die Beteiligten eigentumsrechtlich weiterhin nicht über die Abfindungsflurstücke verfügen können. Erhebliche Nachteile erwachsen bereits, wenn sich der Eintritt des neuen Rechtszustandes für alle verzögert und der Grundstücksverkehr behindert würde. Dadurch könnte die Mehrheit der zufriedenen Teilnehmer unter anderem Schaden dadurch erleiden, dass zum Beispiel Kreditinstitute die für die Investitionen notwendigen Darlehen auf den alten, unter Umständen in der Natur bereits verschwundenen Grundstücken nur unter besonderen Voraussetzungen oder gar nicht sichern.

Die Voraussetzungen für die Anordnung der vorzeitigen Ausführung des Flurbereinigungsplans sind daher gegeben (§ 63 Abs. 1 FlurbG)

Dringlichkeit

Die Anordnung der sofortigen Vollziehung beruht auf § 80 Abs. 2 Nr. 4 Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. März 1991 (BGBl. I S. 686), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1325) geändert worden ist –VwGO–. Die Rechtssicherheit des Grundstücksverkehrs und die Interessen der Beteiligten, alsbald über ihre neuen Grundstücke verfügen und entsprechende Dispositionen treffen zu können, lassen einen Aufschub der Ausführung des Flurbereinigungsplans nicht zu. Mit der Anordnung der sofortigen Vollziehung wird verhindert, dass den Beteiligten aus einem längeren Aufschub der Ausführung des Flurbereinigungsplanes erhebliche Nachteile erwachsen.

Die sofortige Vollziehung liegt ferner im öffentlichen Interesse wie auch im Interesse der überwiegenden Mehrheit der Beteiligten, damit

- aus einem längeren Aufschub der Ausführung des Flurbereinigungsplans den Beteiligten auf dem Gebiet des Grundstücksverkehrs keine erheblichen Nachteile erwachsen,
- durch die rechtliche Umsetzung der Neuzuteilung die Vorteile der neuen Feldeinteilung und des neuen Wegenetzes der Landwirtschaft möglichst rasch und uneingeschränkt zugutekommen.

Der neue Rechtszustand ist regelmäßig auch deswegen besonders dringlich, weil das Flurbereinigungsgesetz im Gegensatz zu § 76 Baugesetzbuch keine Vorabregelung des Eigentums für Teilgebiete erlaubt. Hinzu kommt, dass nach Erlass einer Ausführungsanordnung und der Grundbuchberichtigung (§ 79 FlurbG) über die neuen Grundstücke problemlos verfügt werden kann. Damit liegt es im Interesse der Gesamtheit der Beteiligten des Verfahrens, den neuen Rechtszustand möglichst bald eintreten zu lassen.

Aufgrund der Anordnung der sofortigen Vollziehung der Ausführungsanordnung kann die Berichtigung der öffentlichen Bücher unmittelbar eingeleitet werden.

Überleitungsbestimmungen

1. Die festgesetzten Termine sind einzuhalten. Sie können nur in Ausnahmefällen auf Antrag geändert werden. Erfolgt die Räumung nicht zu den vorgesehenen Terminen, so kann der Vollzug mit Zwangsmitteln durchgesetzt werden (§ 137 FlurbG).
2. Die Ernte von sämtlichen Obstbäumen steht im laufenden Jahr dem bisherigen Besitzer zu.

Alle tragfähigen, nicht mehr verpflanzbaren Obstbäume, Beeresträucher, Bodenaltertümer, Kulturdenkmale sowie Bäume, Sträucher und Hecken, deren Erhaltung wegen des Vogel-, Landschafts- oder Naturschutzes, des Landschaftsbildes/ der Landschaftspflege oder aus anderen Gründen geboten ist, haben die Empfänger der Landabfindung zu übernehmen und zu erhalten.

3. Unfruchtbare, unveredelte, noch verpflanzbare oder abgängige Beeresträucher, Reb- und Hopfenstöcke sowie für andere als die unter Ziffer 2 Satz 1 genannten Bäume und Sträucher, für die keine Geldabfindung gezahlt wird, dürfen von ihren bisherigen Eigentümern in der Zeit vom 01. Februar 2023 bis zum 31. Dezember 2023 auf deren Abfindungsflurstücke verpflanzt werden.
4. Die im Verfahrensgebiet befindlichen Leitungsmasten sowie ober- und unterirdische Leitungen (insbesondere öffentliche Ver- und Entsorgungsanlagen, Energieversorgungsanlagen und Anlagen der Deutschen Telekom AG) sind auch von den neuen Eigentümern entsprechend den von ihren Besitzvorgängern eingegangenen Verpflichtungen zu dulden.

Hinweise

1. In Fällen der Veräußerung von Grundstücken tritt der Erwerber nach § 15 FlurbG in die Rechtsposition des Verkäufers ein. Er muss das bisher durchgeführte Verfahren gegen sich gelten lassen. Der Verkäufer hat dem Erwerber auf alle sich aus den Überleitungsbestimmungen ergebenden Verpflichtungen hinzuweisen.
2. **Der Nießbraucher** hat einen angemessenen Teil der dem künftigen Eigentümer zur Last fallenden Beiträge (§ 19 FlurbG) zu leisten und dem Eigentümer die übrigen Beiträge vom Zahlungstage ab zum angemessenen Zinssatz zu verzinsen. Entsprechend ist eine Ausgleichszahlung zu verzinsen, die der Eigentümer für eine dem Nießbrauch unterliegende Mehrzuteilung von Land zu leisten hat (§ 69 FlurbG).
3. **Bei Pachtverhältnissen** ist ein Wertunterschied zwischen dem alten und dem neuen Pachtbesitz durch Erhöhung oder Minderung des Pachtzinses oder in anderer Weise auszugleichen. Wird der Pachtbesitz durch die Flurbereinigung so erheblich geändert, dass dem Pächter die Bewirtschaftung wesentlich erschwert wird, so ist das Pachtverhältnis zum Ende des bei Anordnung der vorläufigen Besitzeinweisung laufenden oder des darauffolgenden ersten Pachtjahres aufzulösen (§ 70 FlurbG).
4. Über die Leistungen des Nießbrauchers, den Ausgleich und die Auflösung bei Pachtverhältnissen entscheidet der Vorstand der Teilnehmergemeinschaft. Die Entscheidung ergeht nur auf Antrag. Im Falle der Auflösung des Pachtverhältnisses ist nur der Pächter antragsberechtigt. Die Anträge sind **spätestens drei Monate** nach Erlass der Ausführungsanordnung beim Vorstand der Teilnehmergemeinschaft zu stellen (§ 71 FlurbG in Verbindung mit § 2 Abs. 1 AGFlurbG).
5. Die Beauftragten des Landratsamtes Landkreis Leipzig, der Teilnehmergemeinschaft und des Verbandes für Ländliche Neuordnung Sachsen sind befugt, die neuen Grundstücke für die im Vollzug der Ergebnisse des Verfahrens auszuführenden Maßnahmen zu betreten und die erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen (§ 35 Abs. 1 FlurbG in Verbindung mit § 8 AGFlurbG).

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Ausführungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach ihrer Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Die Frist beginnt mit dem auf die öffentliche Bekanntmachung folgenden Tag.

Der Widerspruch ist schriftlich beim

Landratsamt Landkreis Leipzig
Hausanschrift: Vermessungsamt
 Stauffenbergstraße 4, 04552 Borna
 oder

Landratsamt Landkreis Leipzig
Postanschrift: Vermessungsamt, 04550 Borna

oder zur Niederschrift beim

Landratsamt Landkreis Leipzig
 Stauffenbergstraße 4, 04552 Borna

oder

Landratsamt Landkreis Leipzig
 Vermessungsamt
 Leipziger Straße 67, 04552 Borna

einzulegen.

Es wird gebeten, den Widerspruch zu begründen. Die Anordnung der sofortigen Vollziehung bewirkt, dass Widerspruch und Anfechtungsklage gegen die Ausführungsanordnung keine aufschiebende Wirkung haben (§ 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 VwGO), das bedeutet, dass die Ausführungsanordnung auch dann vollzogen werden kann, wenn diese mit Widerspruch und Klage angegriffen wird.

Gegen die Anordnung der sofortigen Vollziehung kann die Aussetzung der Vollziehung beim

Landratsamt Landkreis Leipzig
Hausanschrift:
 Stauffenbergstraße 4, 04552 Borna
 Landratsamt Landkreis Leipzig
Postanschrift: 04550 Borna

Landratsamt Landkreis Leipzig
 Vermessungsamt
 Sachgebiet Ländliche Neuordnung
 Leipziger Straße 67, 04552 Borna

oder die Wiederherstellung der aufschiebenden Wirkung des Widerspruches beim

Sächsisches Oberverwaltungsgericht
Hausanschrift: Ortenburg 9, 02625 Bautzen
Postanschrift: Postfach 1728, 02607 Bautzen

beantragt werden (§ 80 Abs. 4 Satz 1 und Abs. 5 VwGO). Der Widerspruch kann auch in elektronischer Form durch die Übermittlung eines mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehenen elektronischen Dokuments erhoben werden, welches an das besondere Behördenpostfach (beBPO) des Landratsamtes des Landkreises Leipzig – Vermessungsamt zu richten ist.“

Borna, den 04. November 2022

gez. Scheithauer
 Amtsleiter Vermessungsamt



KUNTERBUNTER HERBST IM HORT

Unsere Herbstferien stellten ein kunterbuntes Potpourri an tollen Angeboten dar.

Unter anderem waren die Kinder in der ersten Ferienwoche zu Besuch im Polizeirevier Grimma. Dort konnten wir uns die Gefängniszellen, den Schießstand und die Arbeitszellen der Polizeihunde anschauen. Eine Täterbeschreibung wurde geübt, wobei wir feststellen konnten, dass dies doch gar nicht so einfach ist. Und dann konnte noch ein Kind in eine echte Uniform schlüpfen. Ein besonderer Dank, für diesen großartigen Tag, geht hierbei an Frau Storch und Frau Landschreiber die uns alles gezeigt und herumgeführt haben. Die Kinder, welche nicht mitgefahren sind, haben im Hort ihren Fahrzeugführerschein abgelegt. Hierfür hörten alle einen kurzen Theorieanteil, indem die wichtigsten Regeln besprochen wurden und danach konnten diese gleich in der Praxis umgesetzt werden.

Den krönenden Ferienabschluss bildete unsere Herbst-/Halloweenparty. Es gab viele leckere, selbstgebackene Naschereien und prima Aktionen.

Schnell waren die zwei Wochen Herbstferien vorüber und mit großen Schritten kommt nun die Adventszeit auf uns zu.

„Adventsbasteln im Hort Brandis“

Die Adventszeit wurde vom Hort am 23. November eingeleitet, denn nach zwei



In den Oktoberferien besuchten die Hortkinder das Polizeirevier Grimma – in die Uniform müssen sie aber noch hineinwachsen.

Jahren Zwangspause konnten wir endlich unsere Kinder und deren Familien zum gemütlichen Adventsbasteln wieder in unserem Haus begrüßen. Dieser verwandelte sich durch viele fleißige Helfer in einen magischen Weihnachtsort und es entstanden viele kleine und große Kunstwerke.

Die kulinarischen Highlights waren vor allem die leckeren, selbstgebackenen Kuchen und die Kartoffelsuppe aus der Gulaschkanone. Auch an kalten und heißen weihnachtlichen Getränken hat es unseren Gästen nicht gefehlt. Hier gilt unser großer Dank dem Hortelternrat für seine tatkräftige Unterstützung und na-



Nach der Corona-Zwangspause konnte im Hort Brandis wieder zum Adventsbasteln eingeladen werden.

türlich auch den helfenden Eltern an den Stationen, die mit uns gemeinsam diesen tollen Tag erst möglich gemacht haben. VIELEN DANK!

Die restliche Adventszeit genießen wir nun besinnlich und ruhig mit allen Hortkindern und freuen uns auf die vielen, kleinen besonderen Augenblicke, die die Kinderaugen staunen lassen.

Wir wünschen allen Kindern und deren Familien ein besinnliches Weihnachtsfest und ganz viel Freude unter dem Weihnachtsbaum.

Ihr Hortteam Brandis

Lichterfest und Weihnachtszeit

Der Herbst war da. Das laue Wetter hält weder Kindergarten- noch Kinderkrippenkinder davon ab, unterschiedlichste Laternen zu basteln. Die Turboschnecken zauberten dieses Jahr eine Fackel, welche zum kitainternen Lichterfest ein absoluter Hingucker war. Verschiedenste Stationen konnten an diesem Tag besucht werden. Experimente und Bastelstrecken rund um das Thema Licht wurden vorbereitet und voller Freude und Spannung erkundet. Am 18. Dezember, zum bundesweiten Tag des Vorlesens, folgten die ältesten Krippenkinder und die jüngeren Kindergartenkinder einer Einladung der Bibliothek Brandis. Hier hörten alle gespannt die Geschichte eines Meerschweinchens. Vielen Dank für die Einladung. So schnell wie der Herbst kam, war er auch wieder vorbei. Still und heimlich zog auch in diesem Jahr ein kleiner Wichtel bei den Schlaufüchsen ein. Er kam mit seinem

Schlitten und hatte viel Weihnachtliches im Gepäck. So wurde sich auch in diesem Jahr mit backen, singen, basteln und Märchengeschichten mit geheimnisvollen Zaubernüssen auf die Weihnachtszeit eingestimmt. Ein Weihnachtsprogramm wurde von den Schlaufüchsen einstudiert und zur Freude der Senioren am 7. Dezember im CVJM Jugendhaus und zum Weihnachtsmarkt aufgeführt. Am 23. Dezember schließen die Pforten der Kita Purzelbaum für dieses Jahr. Wir bedanken uns für die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Eltern und die Unterstützung durch den Elternrat. Wir wünschen Ihnen ein friedliches Weihnachtsfest und einen hoffnungsvollen Start ins neue Jahr.



Brandiser Kameraden laden zum Neujahrsfeuer



Am Samstag, den 28. Januar 2023 wollen die Brandiser Kameraden am Feuerwehrhaus ein Neujahrsfeuer durchführen. Dafür werden Feuerschalen aufgestellt. Beginn ist um 17 Uhr. Bei dem Projekt des Feuerwehrvereins und der Feuerwehr Brandis sorgen warme Getränke und Bratwurst für das leibliche Wohl.



VOM WEITERGEBEN IN DER KINDERSTUBE

Gebastelte Laternen, gebackene Martinsgänse und -hörnchen sowie Geschichten rund um St. Martin – in den Tagen vor dem 11. November hat es an nichts gefehlt. Pünktlich um 17 Uhr am Martinstag starteten viele Kinder mit Eltern, Großeltern und Erziehern von der Kinderstube des CVJM bis zum Brandiser Marktplatz. Als der von bunt leuchtenden Laternen und der Blaskapelle begleitete Umzug sich am Brunnen neben dem Martinsfeuer eingefunden hatte, gab Pfarrer Steinert unterstützt von den Konfirmanden noch einmal für alle die Geschichte des vom einfachen Soldaten zum Bischof aufgestiegenen Heiligen Martin, der seinen Mantel in einer kalten Nacht mit einem armen Bettler teilte, zum Besten. Anschließend war bei verhältnismäßig milden Temperaturen Zeit für Gespräche, Schokoäpfel, Bratwürstchen, Brezeln und Punsch.

Es ist schön, dass mit der pädagogischen Arbeit im Kindergarten nicht nur unsere Kinder, sondern auch wir Erwachsenen immer wieder angehalten werden, einmal mehr über die wirklich wichtigen Dinge des Lebens nachzudenken. Dinge, die viel zu oft in der Hektik des Alltags untergehen.

Anlässlich des Martinstages kommen Themen wie Mitgefühl, Gerechtigkeit und

die Verwendung der mir zur Verfügung stehenden Ressourcen auf den Tisch.

Einerseits haben wir schnell mal das Gefühl, zu wenig zu haben. Ob es nun Zeit, Kraft oder das materielle Hab und Gut ist. Andererseits glaube ich, dass es sich wirklich lohnt, regelmäßig Zeit zum „Prioritäten überdenken“ zu investieren. Wie nutze ich die mir geschenkte Zeit? Wofür gebe ich mein Geld aus?

Sehr beispielhaft umgesetzt wurden diese Gedanken vor über drei Jahren als das Kinderstubenteam überlegte, welche Investition, ermöglicht durch den unermüdlichen ehrenamtlichen Einsatz verschiedener Eltern und Mitarbeiter, z. B. beim Elterncafé, Sinn machen würde.

„Klar, hätte man in neues Spielzeug oder andere Dinge investieren können. Schöner, schneller, besser geht ja bekanntermaßen immer. Doch es gibt Kinder, die nicht einmal Spielzeug oder die Möglichkeit in den Kindergarten zu gehen haben, geschweige denn anschließend eine Schulbildung zu erfahren.“ (Manuela Lehnert) So beschlossen die Beisammensitzenden die Patenschaft für die damals einjährige Cailsey zu übernehmen. Die Organisation „Vision help“ hilft in dem ausgewählten Projekt Kindern aus dem philippinischen Slum „Smoko

Mountain“ – dieses Armenviertel ist direkt an einem riesigen Müllberg angesiedelt – eine bessere Perspektive zu geben.

Wie viel Freude geschenkte Zeit und Ressourcen tatsächlich bringen, konnten die Kinder auch in der alljährlichen, vorweihnachtlichen Aktion „Kinder helfen Kindern“ der Organisation ADRA, ganz praktisch erfahren. Gemeinsam wurde über Kinder gesprochen, welche aus den verschiedensten Gründen oft kein Weihnachtsgeschenk bekommen. Gut vom Mitarbeiterteam organisiert, brachte jedes Kind Nascherei, Spielzeug, Hygieneartikel, etwas Warmes zum Anziehen, Bastelsachen oder auch Geld für den Transport mit, um es dann, im Paket verschnürt, auf die Reise zu hoffentlich bald strahlenden Kinderaugen zu schicken. Dass geteilte Freude doppelte Freude bedeuten kann, merkten die Kinder so ganz schnell.

Mit den folgenden Worten wünsche ich uns allen eine schöne Vorweihnachtszeit, in der unsere Aufmerksamkeit immer wieder neu bewusst auf das konstruktive Miteinander gerichtet wird. „Beim gleichgültigen Nebeneinander, fehlt das rücksichtsvolle Füreinander und das glückliche Miteinander.“

Carolin Claus

Tag der offenen Tür im Gymnasium

Am Freitag, den 27. Januar 2023 laden die Lehrerinnen und Lehrer, der Förderverein, die Elternvertreter und die Schülerinnen und Schüler des Gymnasiums Brandis alle Interessierten zum Tag der offenen Tür in der Zeit von 16 bis 19 Uhr ein.

Sie haben die Möglichkeit das Gymnasium Brandis als eine mögliche weiterführende Bildungseinrichtung bei einem Schulrundgang näher kennenzulernen. Kommen Sie mit den Lehrerinnen und Lehrern über das Unterrichtsgeschehen, das schuleigene Profil, die Fremdsprachenangebote, die Möglichkeiten individueller Förderung und mögliche Ganztagsangebote ins Gespräch. Der Mitteldeutsche Verkehrsverbund (MDV) informiert an diesem Tag über die Busanbindungen zum Gymnasium Brandis. Des Weiteren können die Schülerinnen und Schüler Sprachen spielerisch entdecken und interessante Experimente erleben. Fragen zur Schulmeldung Ihres Kindes werden Ihnen gern von der Schulleitung beantwortet.

Fachpreis für Baustoff-Forschung

Anfang November wurden die diesjährigen Dr. Hans Riegel-Fachpreise gemeinsam mit der TU Dresden und der Dr. Hans Riegel-Stiftung verliehen. Unter den Gewinnern ist auch eine Schülerin des Gymnasium Brandis. Alexandra Helbig belegte im Fach Biologie und dem Thema „Untersuchung von Schimmelmehrwachstum in geschlossenen Räumen mit periodischem Feuchtigkeitseintrag in Abhängigkeit von Wandbaustoffen“ den ersten Platz!

18 Schülerinnen und Schüler aus Sachsen wurden für ihre Forschungsarbeiten zu Energie, Umwelt und Klima ausgezeichnet.

Wie wirkt sich der Braunkohletagebau Berzdorf auf die Bodenfauna der Bergbaufolgelandschaft aus? Welche Vorsorge sollte die Erzgebirgsstadt Zwönitz für künftige Naturkatastrophen betreiben? Wie könnte energieutrales Wohnen im Stadtteil Dresden-Striesen aussehen?

Diesen und anderen Fragen bzw. Themen gingen Schülerinnen und Schüler aus Sachsen der Jahrgangsstufen 10, 11 und 12 in den Fächern Biologie, Geografie, Mathema-

tik, Chemie, Physik und Informatik in ihren Facharbeiten und Komplexen Leistungen nach.

Das Themenspektrum der eingereichten Arbeiten war beachtlich. Eine Experten-Jury der TU Dresden hatte sie nach wissenschaftlichen Kriterien bewertet, wobei besonders kreative Themenstellungen sowie ein deutlich erkennbarer praktischer Eigenanteil, z. B. in Form von Experimenten Pluspunkte brachten.

Die Dr. Hans Riegel-Fachpreise sind in jedem Fach mit jeweils 600 Euro für den ersten Platz dotiert, 400 Euro für den zweiten Platz und 200 Euro für den dritten Platz. Zudem erhalten die Schulen der Erstplatzierten einen Sachpreis in Höhe von rund 250 Euro als Anerkennung für die Betreuung der Schülerarbeiten durch die jeweiligen FachlehrerInnen.

Neben dem Preisgeld ermöglichen die Dr. Hans Riegel-Fachpreise den PreisträgerInnen den Zugang zu nachhaltigen Förder- und Vernetzungsangeboten in Form von kostenlosen Fachseminaren und Konferenzen seitens der Dr. Hans Riegel-Stiftung.



BRANDISER TISCHTENNIS-DAMEN ERFOLGREICH

Mit einer Bronze-Medaille behangen, kehren Silvia Naumann und Loreen Schwarz von den Bezirksmeisterschaften aus Borsdorf zurück. Gegen die Leutzscher de Groote/Schreiner ging es hin und her, am Ende musste der fünfte und letzte Satz entscheiden, wer ins Halbfinale einzieht. Hier behielten die beiden Brandiserinnen die Nerven und die Oberhand (11:6, 5:11, 11:8, 5:11, 11:7). Im Halbfinale, gegen Adolph/Raue (Würzen/Torgau), reichte es dann leider nur noch für einen Satzerfolg (7:11, 12:10, 5:11, 7:11). Letztlich freuten sich beide sowie der gesamte Verein über einen starken dritten Platz!

Die dritte Mannschaft der Brandiser Tischtennis-Herren tritt wie in den letzten Jahren in der 2. Kreisliga an. Die Stammbesetzung Günther Libowski, Jens Hammer, Andreas Schulz und Frank Sonnenstuhl konnte bisher leider noch nie gemeinsam

antreten, umso höher ist der momentane 2. Platz zu bewerten. Noch ungeschlagen ist G. Libowski (12:0), J. Hammer musste nur einmal dem Gegner gratulieren (13:1). Für die Rückrunde hofft man, dass alle gesund und fit bleiben, dann wäre sicher noch etwas mehr möglich.

Die vierte Mannschaft spielt nach ihrem Aufstieg ebenfalls in der 2. Kreisliga und musste einiges an Lehrgeld zahlen. Jana (6:12) und Thomas Hösel, Silvia Naumann, Bernhard Jüttner und Daniel Günzel (7:13) gehören zum Stammpersonal, stärkster Punktesammler wurde jedoch der erst 14-jährige Leopold Galinski (7:8). Auch Thomas Jaeckle und Ullrich Klimm kamen zum Einsatz. Ohnehin zählten die Damen und Herren der vierten Mannschaft zu den Fleißigsten im Verein, mussten sie wegen zahlreicher Ausfälle häufig noch in anderen Mannschaften

aushelfen. Nach einem Unentschieden zuhause gegen Ammelshain kam es dann am 28. Nov. zum ersten Sieg (10:7 in Würzen). Damit steht aktuell Platz 8 von 9 Teams zu Buche, so dass es in der Rückrunde weiterhin möglich ist, den Klassenerhalt zu sichern.

Der Brandiser TTC 1946 e.V. wünscht allen Mitgliedern, Unterstützern, Spendern und Sponsoren eine ruhige und besinnliche Weihnachtszeit, sowie einen guten Rutsch ins neue Jahr!

Trainingszeiten:

Di 17.00 – 19.00 (Nachwuchs),
19.00 – 22.00 (Damen/Herren)
Fr 17.30 – 19.30 (Nachwuchs),
19.30 – 22.00 (Damen/Herren)
aktuelle Infos unter www.btcc.de

D. Martin

Aktuelles von den Brandiser Keglern

Unsere zweite Männermannschaft erwischte in der Landkreislige zunächst keinen guten Start in die Saison. Das erste Spiel ging auswärts in Nitzschka mit 6:0 Punkten deutlich zugunsten der Gastgeber aus und auch im zweiten Saisonspiel zu Hause gegen die Hohburger mussten sie sich mit 1:5 Punkten geschlagen geben. Die Männer des SV Seelingstädt kamen dann zum dritten Spiel nach Brandis. In beiden Durchgängen wurden die Punkte jeweils geteilt, sodass es 2:2 nach Mannschaftspunkten stand. Durch das bessere Gesamtergebnis von 1961 zu 1874 Kegeln sicherte sich unsere Mannschaft zudem die beiden zusätzlichen Kegel-Punkte und gewann dieses Spiel am Ende mit 4:2 Punkten. Tagesbester Spieler wurde hierbei Sven Heller mit 539 Kegeln. Im vierten Saisonspiel zu Hause gegen Großschepa bot sich ein von Beginn an spannendes Spiel: Im ersten Durchgang wurden die Punkte geteilt und unser Team führte mit nur 11 Kegeln Vorsprung. Eine erneute Punkteteilung gab es dann im zweiten Durchgang, in dem die Brandiser ihren Vorsprung nochmal auf 49 Kegel ausbauen und dadurch dieses Spiel mit 4:2 Punkten für sich entscheiden konnten. Steffen Feulner wurde mit 557 Kegeln tagesbester Spieler. Mit zwei Siegen aus den ersten vier Spielen steht unsere zweite Männermannschaft aktuell auf dem vierten Tabellenplatz der Landkreislige, Punktgleich mit dem Drittplatzierten.

In der 1. Bezirksliga ging es für unsere erste Frauenmannschaft nach zwei Siegen aus den ersten beiden Spielen erfolgreich weiter. Im

Auswärtsspiel beim SSV Torgau, bei dem Silke Richter mit 529 Kegeln beste Brandiserin wurde, konnten sie mit 2:5 Punkten gewinnen. Zum nächsten Saisonspiel sollte dann zu Hause gegen Fortuna Leipzig der nächste Sieg folgen. In einem spannenden Spiel gingen nach einer Punkteteilung sowie einem knappen 4 Kegel Rückstand im ersten Durchgang im Zweiten dann beide Punkte an unser Team, das zudem einen Vorsprung von 62 Kegeln herausspielen konnte. Der Punkt im letzten Durchgang ging zwar an die Gäste, dennoch konnten unsere Frauen einen 53 Kegel Vorsprung halten und gewannen damit am Ende mit 5:2 Punkten. Tagesbeste Spielerin wurde erneut Silke Richter mit 570 Kegeln. Auswärts beim Nerchauer SV kämpfte unser Team dann um die nächsten Punkte. Während im ersten Durchgang beide Punkte an die Gastgeberinnen gingen, die zudem 116 Kegel mehr erspielten, konnte unsere Mannschaft in den darauf folgenden Durchgängen alle Punkte für sich gewinnen. Dennoch verloren unsere Frauen hier ihr erstes Saisonspiel am Ende mit 4:3 Punkten, da sie den Kegel-Rückstand aus dem ersten Durchgang nicht mehr aufholen konnten. Mit 540 Kegeln wurde Lisa Kießling beste Brandiserin an diesem Tag. Im nächsten Auswärtsspiel beim SV Leipzig 1910 stand am Ende ein deutlicher 0:7 Sieg zu Buche. Unsere Frauen erzielten dabei mit 2703 Gesamt-Kegeln eine neue Mannschaftsbestleistung sowie einen neuen Mannschaftsbahnrekord. Und auch die Einzelergebnisse sprachen für sich: Janine Stöbe mit 606 Kegeln und Lisa Kieß-



Yvonne Junghans, Claudia Hennig, Silke Richter, Janine Stöbe, Lisa Kießling (v.l.)

ling mit 624 Kegeln konnten an diesem Tag persönliche Bestleistungen erspielen. Mit fünf Siegen aus den ersten sechs Spielen liegt unsere erste Frauenmannschaft aktuell auf dem ersten Tabellenplatz in der 1. Bezirksliga.

anstehende Heimspiele der Mannschaften:

07.01., 13 Uhr,	1. Männer – Torgau
12.01., 17 Uhr,	2. Senioren – Nitzschka
14.01., 9:15 Uhr,	1. Senioren – Mehltheuer
14.01., 14 Uhr,	2. Männer – Nitzschka
15.01., 9 Uhr,	1. Frauen – Nerchau
18.01., 18 Uhr,	2. Frauen – Großsteinberg
22.01., 10 Uhr,	Jugend U14 – Fortuna Leipzig

Spieltermine können sich ggf. kurzfristig noch ändern, aktuelle Infos unter: www.tsvrw90-brandis.de.

Lisa Kießling, Öffentlichkeitsarbeit



AKTUELLES VON DER FEUERWEHR BEUCHA

Ein kleiner Rückblick auf die Einsätze der letzten Monate: Am 6. September ist das Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug (HLF) zur Unterstützung für den Rettungsdienst gerufen worden. Wenige Tage später fand am 10. September der Tag der offenen Tür in der Feuerwehr Beucha statt, bei dem die Kameraden natürlich trotzdem mit dem Tanklöschfahrzeug einsatzbereit waren. Kurz nach 16 Uhr ging es dann zu einer technischen Hilfe, bei der die Beuchaer Kameraden die Brandiser Wehr bei einem abgebrochenen Ast unterstützten, der auf ein Gebäude zu fallen drohte. Am 21. September ging es dann noch einmal zu einem Unrat-Brand.

Der Oktober war mit nur zwei Einsätzen glücklicherweise ruhig. Am 7. Oktober wurden die Kameraden allerdings bei einer Einsatzübung bereits gefordert. Zusammen mit den Ortsfeuerwehren Brandis und Polenz galt es mehrere Brandstellen zu löschen, vermisste Kinder zu suchen und Verletzte zu behandeln. Am 21. Oktober unterstützte die Feuerwehr Beucha die Kameraden der Feuerwehr Borsdorf bei einem Verkehrsunfall. Ein Eingreifen war vor Ort allerdings nicht notwendig. Dafür sind die Einsatzkräfte am 28. Oktober tätig geworden. Eine Person

war nach einem Verkehrsunfall in Beucha in ihrem Fahrzeug eingeschlossen. Die Kameraden stabilisierten das auf der Seite liegende Fahrzeug und befreiten den Verletzten. Anschließend wurde der Mann an den Rettungsdienst übergeben und in ein Krankenhaus transportiert.

Im November gab es für die Feuerwehr Beucha ebenfalls zwei Einsätze zu absolvieren. Am 25. November ging es für die Kameraden zu einer Dieselspur, welche an diversen Kreuzungen in Beucha für ein Gefahrenpotential sorgte. Drei Tage später, am 28. November, stand in Panitzsch ein Einfamilienhaus in Flammen. Der Dachstuhl brannte vollständig aus. Die Kameraden aus Beucha wurden zur Unterstützung gerufen, bauten eine stabile Wasserversorgung auf und kontrollierte die angrenzenden Gebäude auf Brandstellen.

Im November waren außerdem einige Beuchaer Kameraden fleißig und erlernten bei einem Lehrgang in Brandis das Führen im Trupp. Die Feuerwehr Beucha gratuliert ihrer frischgebackenen Truppführerin Sandra Holz und den neuen Truppführern Alexander Mey und Franz Rabe zum erfolgreich bestandenen Lehrgang.



Bei einem Dachstuhlbrand in Panitzsch halfen die Beuchaer Kameraden beim Löschen.

Die Feuerwehr Beucha lädt ein:

Am 21. Januar 2023 findet das traditionelle Neujahrsfeuer am Gerätehaus der Feuerwehr Beucha statt. Ab 17 Uhr soll das Feuer entzündet werden und an den Flammen und am Glühwein darf sich aufgewärmt werden. Für das leibliche Wohl wird selbstverständlich gesorgt. Die Feuerwehr Beucha freut sich auf zahlreiche Gäste.

Die Kameraden der Feuerwehr Beucha wünscht allen eine schöne Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Aktuelles von der Feuerwehr Brandis

Der November brachte uns neun Einsätze. Am 11. November kam es vormittags zu einem Verkehrsunfall, in dem zwei Pkw und ein Lkw auf der Bundesautobahn A 14 involviert waren. Am Abend sicherten wir traditionell den Martinsumzug ab, der uns vom CVJM-Kindergarten auf den Markt-



Die praxisnahe Aus- und Weiterbildung der Kameraden sind das A und O für Einsätze.

platz führte. Am Tag darauf ging es für uns, zusammen mit den Kameraden aus Naunhof, wieder zu einem Verkehrsunfall auf die A 14. Wir sicherten die Fahrbahn und banden auslaufende Betriebsstoffe. Drei Tage später unterstützten wir mit unserer Drehleiter die Kameraden aus Borsdorf, die eine Person aus dem 1. Obergeschoss retten mussten. Am 21. November musste wiederum unsere Drehleiter zu einer Brandmeldeanlage nach Gerichshain. Unser Handeln war jedoch nicht erforderlich. Der 100. Einsatz für 2022 führte uns am selben Tag zu einem Wasserschaden auf einem Gartengrundstück.

Am 23. November unterstützten wir den Rettungsdienst bei einer Tragehilfe. Zwei Tage später fuhr unsere Drehleiter zum Brandmeldereinlauf in NRZ nach Zeititz, den wahrscheinlich ein defekter Wasserkocher ausgelöst hat. Und wiederum zwei Tage später fuhr unsere Drehleiter zum Dachstuhl-/Gebäudebrand nach Gerichshain. Unser Einsatz dort war nicht nötig.

Vom 1. Oktober bis 12. November führten wir in Brandis einen Truppführerlehrgang durch. Daran nahmen 16 Teilnehmer

aus den Gemeinden Machern, Parthenstein und Brandis teil. In den insgesamt knapp 40 Ausbildungsstunden wurden Themen, wie Fahrzeugkunde, Brennen und Löschen, Rechtsgrundlagen, Löscheinsatz, Verhalten bei Gefahr, ABC-Gefahrstoffe, Brandsicherheitswachdienst und Technische Hilfeleistung vertieft. Wir legen Wert auf praxisnahe Ausbildung. Für die besondere Unterstützung möchten wir uns bei der Firma Berkner für die kostenfreie Bereitstellung von Übungsfahrzeugen und -gelände, sowie bei der Stadtverwaltung Brandis für die Erstellung der Lehrgangsunterlagen und die Bereitstellung von Übungsobjekten bedanken.

nächste Dienste der Ortsfeuerwehr Brandis

- 30.12. Technikausbildung
- 06.01. Funkausbildung
- 13.01. Grundlagen ABC
- 20.01. Türnotöffnung

Dienst aktive Abteilung: Freitags 20 Uhr Feuerwehrgerätehaus. Interessierte Bürger(innen) sind herzlich eingeladen.



DAS BESTE ÜBERHAUPT:

Bundesweiter Vorlesetag

Am bundesweiten Vorlesetag, der am 18. November in ganz Deutschland gefeiert wurde, besuchten knapp 50 Kinder aus den Brandiser Kindertagesstätten die Stadtbibliothek, um einer einzigartigen Geschichte zu lauschen: „Das Beste überhaupt. Meerschwein sein“ erzählt von Miro, der mit seinen Freunden auf dem Weg zur Wahl des „Besten Meerschweinchens überhaupt“ ist. Die anderen sind sportlich, mutig oder schlau. Miro allerdings kann nichts außergewöhnlich gut, aber er will anderen helfen und ist am liebsten mittendrin. Und macht das nicht auch etwas aus?

Die Kinder hatten großen Spaß, was nicht allein an der tollen Geschichte, sondern auch an der großartigen Vorleserin Jana Arnold lag, die in unserer Bibliothek gern solche Veranstaltungen etablieren möchte. Daher herzlichen Dank an Frau Arnold und natürlich die Kindertagesstätte Purzelbaum und die Kinderstube des CVJM, die sich spontan zu einem Besuch in der Bibliothek entschlossen haben. Für nächstes Jahr planen wir viel mehr solcher schönen Vorlesestunden, Infos gibt es dazu dann auf der Website oder den Instagram- oder Facebook-Kanälen der Stadtbibliothek.

Literaturforum Bibliothek: Domenico Müllensiefen in Brandis

Wenn's draußen früh dunkelt und das Wetter kalt und ungemütlich wird, könnte man sich mit einem Buch seiner Wahl und einer Kuscheldecke auf das heimische Sofa zurückziehen. Oder man besucht eine Autorenlesung, so wie es einige Brandiserinnen und Brandiser am 12. November getan haben. Denn an jenem Samstagabend lauschten wir in gemütlicher Runde dem Autoren Domenico Müllensiefen,



Knapp 50 Kinder lauschten zum bundesweiten Vorlesetag den Geschichten in der Brandiser Stadtbibliothek zu.

der aus seinem Buch „Aus unseren Feuern“ las. Der Debütroman des jungen Leipzigers, der mal Elektroniker gelernt und erst viel später am Deutschen Literaturinstitut studiert hat, zeichnet das Aufwachsen dreier junger Männer in den 90ern und 2000ern nach, die, ohne Plan und Perspektive, dem Versprechen der blühenden Landschaften bald nicht mehr trauen. Diese Lesung fand im Rahmen der Veranstaltungsreihe „Literaturforum Bibliothek – Autorinnen und Autoren aus Sachsen in sächsischen Bibliotheken“ statt. Dabei bekommen in Sachsen lebende oder aus dem Freistaat stammende Autoren und Übersetzer die Möglichkeit, sich und ihr aktuell erschienenes Werk der breiten Öffentlichkeit vorzustellen. Verantwortlich für dieses tolle Projekt



Der Leipziger Autor Domenico Müllensiefen las aus seinem Debutroman „Aus unseren Feuern“.

ist der Landesverband Sachsen im Deutschen Bibliotheksverband e.V., finanzielle Unterstützung erhält er vom Sächsischen Staatsministerium für Wissenschaft und Kunst.

Weihnachtspäckchen für Osteuropa

Ein herzliches Dankeschön allen Spendern, Kinder, Erzieher, Lehrer, Eltern in Brandis und Umgebung. Seit über 20 Jahren packen sie in den Familien, Schulen und Kindergärten diese Pakete. Liebevoll gefüllt und äußerlich kreativ gestaltet, das erfreut alle, die es sehen, aber ganz besonders die beschenkten Kinder. In vielen Fällen ist die Armut so groß, dass es das einzige Weihnachtsgeschenk für sie ist. Die Freude der beschenkten Kinder beim Auspacken, beflügelt die Teilnehmer hier im Ort jedes Jahr wieder bei der Aktion mitzumachen.

So kamen in diesem Jahr aus Brandis und Umgebung 288 Päckchen auf Paletten verpackt in das Großlager. In 12 Bananenkartons für die Waisenhäuser packten wir gespendete große Plüschtiere, großes Spielzeug, Pflegemittel und warme Stricksachen. Dankbar sind wir auch der Apotheke und dem Zahnarzt für gespendete nützliche Dinge. Über die vielen gestrickten Sachen kann man nur staunen. Ein ganzer Strickkreis und einige Strickerinnen versorgen uns mit feiner Handarbeit. Etliche warmherzige Menschen spendeten das Transportgeld, so

kann der LKW rollen. Er ist nun schon unterwegs. Die Verteilung in den Kindereinrichtungen vor Ort findet oft im Rahmen einer Feier statt. Diese wird von den Mitarbeitern aufgenommen und im Berichtsflyer dokumentiert. Alle Spender können so die Freude vor Ort miterleben. Wir erfahren auch etwas von den nachhaltigen Projekten in den Waisenhäusern unter www.Kinder-helfen-Kindern.org. Eine frohe und besinnliche Advents- und Weihnachtszeit allen Beteiligten!

ADRA-Team Brandis



JUBILÄUM MIT FRAGENZEICHEN



„Adler-Apotheke“ Brandis um 1910. (Archiv)

In Brandis sorgen die „Adler-Apotheke“ und die „Apotheke am Markt“ dafür, dass wir pharmazeutisch gut versorgt sind. Wussten Sie, dass es in Brandis schon seit 200 Jahren Apotheken gibt? Da für das Eröffnungsjahr 1822 oder 1823 genannt wird, sollen hier nur die jetzt eindeutig bekannten Fakten genannt werden. Am 23. Mai 1822 erhielt der Apotheker August Gotthilf Schwartze aus Leipzig von der Königlichen Regierung die Concession zur Errichtung einer Apotheke mit Materialwarenhandel in Brandis. Deren erster Standort ist bis heute unbekannt, jedoch erwarb Schwartze 1823 das Bürgerrecht nur als „Hausgenosse“. Seine Ehefrau kauft 1825 „5 Metzen“ Gartenland, um ein Wohnhaus und Apotheke zu errichten. Das für das damalige Brandis stattliche Gebäude (heutige „Adler-Apotheke“) dürfte zwischen 1827 und 1828 erbaut worden sein. A.G. Schwartze war bis 1845 Besitzer der Apotheke.

Nördlich angrenzend hatte 1818 der Arzt Ernst Maximilian Eschke Land gekauft und dort ein Wohnhaus (Braustraße 1) erbaut. Der Inhaber der Leipziger „Salomonis-Apotheke“ Friedrich Gottlob Bärwinkel, Schwartzes einstiger Chef, erwarb 1827 das Grundstück mit Arztpraxis für seinen Bruder Dr. Karl Bärwinkel, der bis zu seinem Tod 1850 im Ort praktizierte. Südlich der Apotheke hatte in der Leipziger Straße 11 als nächster Arzt bis 1923 Dr. Julius Ose seine Praxis.

In Fortsetzung hielt ab dem 29. Oktober 1928 Dr. Rudolf Ledig in seinem neuerbauten Haus (Leipziger Straße 7) Sprechstunden ab.

Als neueste medizinische Einrichtung in dem Brandiser „Ärzteviertel“ befindet sich an der Stelle der abgerissenen Gaststätte „Zum Roß“ in dem neu errichteten Gebäude Leipziger Straße 5 die Hausarztpraxis Dr. Arnold und Kollegen.

Frank Schimpke

Strukturwandel auf dem Lande

Mit Hilfe eines Preises aus dem simul* Mitmachfonds des Sächsischen Staatsministeriums für Regionale Entwicklung will der Polenzer Verein Einigkeit 4 e.V.) im kommenden Jahr seine Dauerausstellungen erweitern.

Von 2019 bis 2021 führte der Verein mit einer Förderung aus dem LandKultur-Programm der Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung (BULE) ein Projekt unter dem Titel „Multifunktionales Kultur- und Bildungszentrum auf dem Lande“ durch. Zu den Ergebnissen gehören eine an Schulklassen und andere Interessierte adressierte Dauerausstellung über „Arbeit und Leben auf dem Lande“ (800 Objekte mit Datenbank: <https://ca.einigkeit4.de/>) sowie eine Ausstellung über die Geschichte des Dorfes.

Um die vorhandenen Dauerausstellungen in einem Kontext zu sehen, der auch – aber nicht nur – für die Dorfbevölkerung Sinn macht, ist es erforderlich, etwas Allgemeines zur Geschichte der Landwirtschaft und der Nahrungssicherheit zu erzählen. „Allgemein“ heißt hier zunächst aus globalhistorischer Perspektive – aber nicht, indem man die gesamte Geschichte des Neolithikums, der Agrarrevolution und der Kapitalintensivierung in allen Weltteilen erzählt. Vielmehr wollen wir die in manchen Geschichtsbüchern zu einseitig hervortretende nationale Fokussierung vermeiden und den Blick auf die – nicht zuletzt im Ukraine-Krieg deutlich gewordenen – transnationalen Verflechtungen und globa-

len Asymmetrien in der Nahrungsversorgung richten. Andererseits werden wir uns an die Geschichte der Landwirtschaft aus einem lokalen Blickwinkel herannähern – teilweise in Bezug auf das Dorf Polenz und teilweise auf das Muldental insgesamt.

Wenn wir uns heute in Sachsen mit den Folgen des aus dem Braunkohleausstieg hervorgehenden Strukturwandels beschäftigen, lohnt sich ein Blick auf Strukturwandel in der Landwirtschaft, die sich in den letzten zwei Jahrhunderten in Sachsen vollzogen haben. In den Archiven und alten Zeitungen befinden sich Dokumente

- zur Feudalablösung der 1830er Jahren,
- zur Bodenreform von 1945 mit anschließender Kollektivierung der Landwirtschaft in den 1950er – 1960er Jahren und
- zur Re-Privatisierung in den 1990er Jahren.

Einige der ältesten DorfbewohnerInnen haben als Kinder die Kollektivierung der Landwirtschaft und die Gründung der LPGs miterlebt; viele haben die Reprivatisierung und Kapitalisierung der Landwirtschaft in den 1990er Jahren gesehen. Durch Kooperation mit den Schulen der Region sollen Schüler und Schülerinnen dazu motiviert werden, mit solchen Personen Interviews zu durchführen, von denen wir im Idealfall Auszüge auf Video in der Ausstellung zeigen werden. Zur Visualisierung eignen sich Plakate und Broschü-



Plakate wie dieses werden in der erweiterten Ausstellung zu sehen sein.

ren, die das Ziel hatten, während des Strukturwandels die Haltung der Bevölkerung zur Landwirtschaft zu beeinflussen. Hier gibt es einige Bilder aus der Zwischenkriegszeit sowie beeindruckendes Material aus den Jahren 1950 – 1960.

Neben solchen Originalplakaten im Besitz des Vereins werden wir Material im Internet, in alten Zeitungsbeständen und durch Kontakte zu Museen suchen. Der Verein hofft, zum Tag des offenen Denkmals (10. September 2023) die neue Ausstellung erstmals zeigen zu können.

KOMPAKT – INFORMATIV – AKTUELL

Die aktuelle Ausgabe des Landkreis Leipzig Journal ist erschienen.

Gerade ist die neue Ausgabe des Landkreis Leipzig Journal erschienen. Darin informiert das Landratsamt über viele interessante Themen aus dem Leipziger Land und dem Muldental. Das Journal erscheint sechs

Mal im Jahr und wird mit einer Auflage von 150.000 Exemplaren kostenlos in die Haushalte und Firmen des Landkreises verteilt. Zusätzliche Exemplare erhalten Sie beim DRUCKHAUS BORNA.

Die online-Ausgabe finden Sie im Internet unter www.landkreisleipzig.de oder unter www.druckhaus-borna.de.

Unser Landkreis Leipzig ist ...

Familienfreundlich

Fördermöglichkeiten für Projekte von und für Kinder und Jugendliche



Der Landkreis Leipzig fördert aktiv Demokratie, Toleranz und Weltoffenheit. Für die Umsetzung wurde 2007 der Lokale Aktionsplan ins Leben gerufen, seit 2015 übernimmt die Lokale Partnerschaft für Demokratie (LPD) diese Aufgabe.

In der jetzigen Förderperiode bis 2026 können Projekte, die demokratische Teilhabe unterstützen, gruppenbezogene Menschenfeindlichkeit thematisieren, Strategien zur Vorbeugung erarbeiten und zu extremistischen Weltbildern aufklären, durch die LPD gefördert werden. Über die Vergabe entscheiden Akteurinnen und Akteure der freien Träger, aus Zivilgesellschaft, Politik, Kirche und Verwaltung gemeinsam.

Auch kurzfristige Vorhaben können über den Aktionsfonds ...

(Lesen Sie weiter auf Seite 8 im aktuellen Landkreis Leipzig Journal 6/2022.)

Gastfreundlich

24. Sächsisches Landeserntedankfest in Froburg – Save the date



Foto: luftflug.com

Vom 22. bis 24. September 2023 findet das alljährlich in Sachsen wechselnde Fest in Froburg statt. Froburgs Bürgermeister Karsten Richter: „Wir freuen uns, das 24. Sächsische Landeserntedankfest in unserer schönen Heimatstadt ausrichten und feiern zu können. Wir wollen für alle – aus nah und fern – gute Gastgeber sein.“

Den Vereinen und Verbänden, den Betrieben der Agrarwirtschaft, des Gartenbaus, des Klein- und Mittelstandes wollen wir optimale Bedingungen schaffen, sich mit ihren Leistungen und guten Ideen zum Landeserntedankfest zu präsentieren.“ ...

(Lesen Sie weiter auf Seite 25 im aktuellen Landkreis Leipzig Journal 6/2022.)

Unternehmerfreundlich

Mitarbeiter gewinnen und langfristig binden – Tipps zur Fachkräftesicherung



Das Wort „Fachkräftemangel“ geistert seit geraumer Zeit durch die Köpfe von Unternehmern und Personalern – und ist dabei alles andere als ein bloßes Hirngespinnst. Vielmehr sind die realen Klagen an allen Ecken und Enden hörbar: „Es gibt einfach keine Leute mehr!“ „Wir finden niemanden!“ „Unsere Stellen sind seit Monaten unbesetzt!“ Laut der aktuellen Konjunkturumfrage der IHK zu Leipzig (Herbst 2022) betrachten 52 Prozent der Unternehmen den Faktor Fachkräftemangel als großen Risikofaktor für ihre geschäftliche Gegenwart und Zukunft.

Diese Situation zieht auch Veränderungen im Prozess der Mitarbeitergewinnung nach sich. Längst hat sich das Verhältnis zwischen Arbeitgebern und Bewerbern umgekehrt ...

(Lesen Sie weiter auf Seite 15 im aktuellen Landkreis Leipzig Journal 6/2022.)



Simeon – Ein Weihnachtsmusical für die ganze Familie



Simeon – so lautet der Titel des diesjährigen Weihnachtsmusicals das die Freie evangelische Gemeinde am **24. Dezember** im Rahmen ihres Familiengottesdienstes im CVJM-Haus Brandis, Zeititzer Weg 16 aufführt. Simeon ist vielen unbekannt, dabei gehört er mindestens genauso zur Weihnachtsgeschichte, wie die Weisen aus dem Morgenland. Kommen Sie vorbei und lernen Sie Simeon und seinen Bezug zur Weihnachtsgeschichte kennen. Lassen Sie sich inspirieren und auf den Heiligen Abend und das Weihnachtsfest einstimmen. Los geht es **16 Uhr** im CVJM-Haus Brandis.

Lieber alt & frisch als jung & verdorben

Der Förderverein der Oberschule Brandis lädt wieder zum Kabarettabend ein: Dieses Mal wird das SanftWut-Programm von und mit Uta „Moni“ Serwuschok und Thomas „Manni“ Störell „Unbelehrbar ist die Jugend von heute und früher war alles besser“ gezeigt. Manchmal erwischt man sich selbst bei dem Gedanken und wünscht sich ins Paradies zurück. Moni und Manni führen einen heroischen Kampf gegen dieses Vorurteil. Gar nicht so einfach, wenn die Jugend altklug daherredet und die Alten sich wie Teenager benehmen. Die beiden Helden teilen ihre skurrilen Lebenserfahrungen mit ihren Fans. Kultivierter Frohsinn und schräger Humor. Zeitlos knackig und gespickt mit herrlichen Liedern!

Mit dieser Veranstaltung des Leipziger Kabarett Sanftwut wird die nun schon zur Tradition gewordene Kabarettvorführung zu Gunsten der Arbeit des Fördervereines weitergeführt. Sie findet am Mittwoch, den **18.01.2023** in der Oberschule Brandis statt. Der Beginn ist **20 Uhr**, ab 19 Uhr kann ein kleiner Imbiss eingenommen werden. Telefonische Bestellungen sind unter 01774928238 möglich.

KULTURKALENDER

Veranstaltungen im Dezember / Januar in Brandis und Umgebung

Dauerveranstaltung

bis 26. Februar

Drei Haselnüsse für Aschenbrödel
Ausstellung

Museum Schloss Moritzburg

Dezember

Montag | 19. Dezember

14.00 – 16.00 Uhr

Treffen AWO Ortsgruppe

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Dienstag | 20. Dezember

14.00 – 16.00 Uhr

Treffen Volkssolidarität Ortsgruppe Nord

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Mittwoch | 21. Dezember

10.00 – 12.00 Uhr

Frühstücksrunde

(Voranmeldung unter 0176/43432270)

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

14.30 – 16.00 Uhr

Internetcafé für Senioren

(Förderverein Altershilfe Muldental e.V.)

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Samstag | 31. Dezember

22.00 Uhr

Konzert

Bergkirche Beucha

Januar

Sonntag | 01. Januar

17.00 Uhr

Neujahrstreffen mit Höhenfeuerwerk

Marktplatz, Brandis

Montag | 02. Januar

14.00 – 16.00 Uhr

Treffen AWO Ortsgruppe

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Dienstag | 03. Januar

10.00 – 11.30 Uhr

Kreativkurs

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

14.00 – 16.00 Uhr

Bastelkurs

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Mittwoch | 04. Januar

09.30 – 10.30 Uhr

Eltern-Kind-Frühstück

für Kinder von 0 – 3 und ihre Eltern.

FeG Brandis, Bahnhofstraße 22

14.30 – 16.00 Uhr

Internetcafé für Senioren

(Förderverein Altershilfe Muldental e.V.)

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Sonntag | 08. Januar

14.30 Uhr

Café Himmlisch

FeG Brandis, Bahnhofstraße 22

Montag | 09. Januar

14.00 – 16.00 Uhr

Treffen AWO Ortsgruppe

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Dienstag | 10. Januar

10.00 – 12.00 Uhr

Beratung

zum Thema Häusliche Pflege mit Frau Herrmann PDL

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

14.00 – 16.00 Uhr

Treffen Frauenkreis

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

Mittwoch | 11. Januar

09.30 – 10.30 Uhr

Krabbelstübchen

für Kinder von 0 – 3 und ihre Eltern.

FeG Brandis, Bahnhofstraße 22

Coronabedingt können Veranstaltungen ausfallen oder auf einen anderen Termin verschoben werden. Bitte informieren Sie sich auch direkt beim Veranstalter. Termin- u. Programmänderungen vorbehalten. Ein Anspruch auf Vollständigkeit besteht nicht. Alle Angaben ohne Gewähr.

14.30 – 16.00 Uhr

Internetcafé für Senioren

(Förderverein Altershilfe Muldental e.V.)

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

■ **Donnerstag | 12. Januar**

19.00 – 21.00 Uhr

Treffen SHG Diabetes

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

■ **Freitag | 13. Januar**

19.00 Uhr

... auf dem Jakobsweg

Karen Kriegel-Bunk – Erlebnisse und Erfahrungen auf dem Camino del Norte

Musikarche Brandis, Grimmaischer Platz 8-10

■ **Samstag | 14. Januar**

13.30 Uhr

Neujahrstreffen

Brandiser Stadtmusikanten

CVJM- Haus, Zeititzer Weg 16, Brandis

■ **Montag | 16. Januar**

14.00 – 16.00 Uhr

Treffen AWO Ortsgruppe

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

■ **Mittwoch | 18. Januar**

09.30 – 10.30 Uhr

Krabbelstübchen

für Kinder von 0 – 3 und ihre Eltern.

FeG Brandis, Bahnhofstraße 22

10.00 – 12.00 Uhr

Frühstücksrunde

(Voranmeldung unter 0176/43432270)

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

14.30 – 16.00 Uhr

Internetcafé für Senioren

(Förderverein Altershilfe Muldental e.V.)

BrandisTreff, Markt 13, Brandis

20.00 Uhr

Lieber alt & frisch als jung & verdorben

SanftWut-Programm;

Eintritt wird erhoben

Oberschule, Poststraße 20, Brandis

■ **Freitag | 27. Januar**

16.00 – 19.00 Uhr

Tag der offenen Tür

Gymnasium Brandis, Schulstraße 3, Brandis

■ **Samstag | 28. Januar**

17.00 Uhr

Neujahrfeuer (Feuerschalen)

Feuerwehrverein und FFW Brandis

Feuerwehrhaus Brandis

Gottesdienste

■ **Samstag | 24. Dezember**

14.00 Uhr

Christvesper mit Krippenspiel

Polenz

15.30 Uhr + 17.00 Uhr

Christvesper mit Krippenspiel

Brandis und Beucha

16.00 Uhr

Simeon – Familiengottesdienst mit Weihnachtsmusical

CVJM Haus, Zeititzer Weg 16, Brandis

22.30 Uhr

Christnacht – Texte und Musik

Brandis

■ **Sonntag | 25. Dezember**

10.00 Uhr

Gottesdienst

Brandis

■ **Montag | 26. Dezember**

10.00 Uhr

Gottesdienst

Beucha

■ **Samstag | 31. Dezember**

15.30 Uhr

Gottesdienst mit Abendmahl

Beucha

17.00 Uhr

Gottesdienst mit Abendmahl

Brandis

■ **Sonntag | 01. Januar**

11.00 Uhr

Andacht auf dem Kohlenberg

■ **Sonntag | 08. Januar**

8.30 Uhr

Gottesdienst

Beucha

■ **Samstag | 07. Januar**

20.00 Uhr

Lobpreisgottesdienst

FeG Brandis, Bahnhofstraße 22, Brandis

■ **8. – 15. Januar**

10.00 Uhr

Allianzwoche-Gebetswoche

„Damit meine Freude sie ganz erfüllt“

Die Allianz-Woche beginnt mit dem

Gottesdienst am 8. Januar, 10.00 Uhr

in der ev. Kirche Brandis und endet mit

dem Gottesdienst am 15. Januar,

16.00 Uhr im CVJM-Haus Brandis.

Dazwischen gibt es an jedem Tag eine

Veranstaltung an wechselnden Orten in

Brandis und Beucha

„Sehnsucht und Harmonie“
– Silvesterkonzert in Beucha



Die drei Künstlerinnen von „Frauenrausch“ sind am Silvesterabend in der Bergkirche Beucha zu Gast.

Zum Jahresausklang lädt die Kirchengemeinde Beucha-Albrechtshain zum traditionellen Konzert am **Silvesterabend** in die Beuchaer Bergkirche ein. Das Trio „Frauenrausch“ – zwei Sängerinnen und eine Künstlerin an den Tasteninstrumenten – bezaubert mit ihrem exzellenten musikalischen Können und bietet klassische Unterhaltung auf höchstem Niveau.

Unter dem Titel „Sehnsucht & Harmonie“ präsentiert das Trio ihr neuestes Programm mit schwungvollen, melancholischen und romantischen Klängen vom Barock bis zur Moderne. Sie hören Werke von Georg Friedrich Händel, Antonio Vivaldi, Engelbert Humperdinck, und Felix Mendelssohn-Bartholdy.

Die drei Künstlerinnen sind in der internationalen Konzert- und Opernwelt zu Hause: Jana Büchner – Sopran, Anna-Maria Tietze – Mezzosopran und Sarah Stamboltsyan am Cembalo und der Orgel. Lassen Sie sich zum Jahresausklang von ihrer Musik bezaubern!

Das Konzert beginnt **22 Uhr**. Ein Eintritt wird erhoben.

AUCH IN 2022 WIEDER „WICHTELN GEGEN DIE EINSAMKEIT“

Leipzig-Althen. Nun schon zum elften Mal ruft das Alloheim „Seniorenzentrum Althen“ zum „Wichteln gegen die Einsamkeit“ auf.

„Unsere Geschenkkaktion führen wir in diesem Jahr bereits zum elften Mal durch“, freut sich Einrichtungsleiterin Uta Grohmann, „die Beteiligung der vergangenen Jahre war wirklich unglaublich und zeigt, welch große Herzen unsere Bürger haben!“ Das Ziel der Wichtelaktion ist es, alleinstehenden älteren Menschen am Heiligabend zu überraschen und eine Freude zu bereiten. So kann man ihnen zeigen, dass sie nicht alleine sind und dass es Menschen gibt, die an sie denken. Deshalb ruft das „Seniorenzentrum Althen“ alle Bürger, Vereine, Unternehmen, Schulen und Kitas auf, kleine Wichtelgeschenke in der Einrichtung abzugeben. Über die Mitarbeiter werden die Geschenke dann am 24. Dezember vor Ort an die alleinstehenden Senioren der Einrichtung verteilt. Das Wichteln oder auch Julklapp genannt ist ein nordischer Brauch, bei dem man sich traditionell anonym gegenseitig beschenkt.

In der Einrichtung persönlich abgegeben oder auf dem Postweg versendet werden können die Wichtelpakete ab sofort an das Alloheim „Seniorenzentrum Althen“ in der Saxoniast. 32 in 04319 Leipzig-Althen. Geschlechtsspezifische Geschenke sollte man am besten mit einem „M“ für männlich, oder „W“ für weiblich markieren. „Jedes Geschenk wird an der richtigen Stelle ankommen“, verspricht Uta Grohmann, „Weihnachten ist ein Fest der Familie, der Freude und des Miteinan-



ders. Mit unserer Aktion „Wichteln gegen die Einsamkeit“ wollen wir ein Zeichen gegen die zunehmend vereinsamende Gesellschaft setzen und die ältere Generation zugleich wertschätzen. Wir freuen uns über jedes Päckchen, das seinen Weg zu uns in die Einrichtung findet und bedanken uns schon jetzt bei allen Bürgern, die das ermöglichen!“

pm

Uhren-Schmuck Möbius wechselt in die nächste Generation

„Nach 32 Jahren Arbeit ist es an der Zeit ruhiger zu werden“, so begrüßt mich Hartmut Möbius in seinem Geschäft in der Hauptstraße in Brandis. Mit einem weinenden, aber auch mit einem lächelnden Auge erzählt mir Herr Möbius vom gleichnamigen Uhren & Schmuck Geschäft, dass er nun zum 31. Dezember diesen Jahres in den Ruhestand geht. Freude schwingt in seinen Worten mit, da sein Sohn René Möbius den Familienbetrieb zum 01. Januar 2023 übernimmt.

„Wir freuen uns sehr, dass unser Sohn das Geschäft übernimmt und somit unser Lebenswerk fortführen wird“, so Familie Möbius.

René Möbius ist gelernter Uhrmacher und hat fast 15 Jahre u.a. in Glashütte gearbeitet. Die Uhren aus Glashütte sind bekannt als deutsche Uhrmacherkunst auf höchstem Niveau. Somit bringt René Möbius viel Erfahrung mit, was die Reparaturen von „Uhren mit

Komplikation“ betrifft. „Damit erweitern wir unser Angebot für unsere Kunden“, freut sich Vater Möbius.

Für den Fall Sie suchen also noch ein hochwertiges Weihnachtsgeschenk für Ihre Lieben, dann besuchen Sie die Familie Möbius in der Hauptstraße in Brandis und stöbern Sie nach Herzenslust – egal, ob Ohrhinge, Ketten, Ringe oder Uhren in verschiedenen Ausführungen – hier können Sie fündig werden.

Hartmut Möbius möchte sich noch einmal ausdrücklich für das entgegengebrachte Vertrauen bei seinen Kunden bedanken. „Es waren nicht immer einfache Zeiten für ein ehrliches Handwerk.“ Die Familie Möbius hofft, dass dieses Vertrauen und die Treue auch ihrem Sohn entgegen gebracht wird.

tn



*Zum Weihnachtsfest
glänzende Geschenke
bei*

Uhren - Schmuck Möbius

Brandis • Hauptstraße • Tel.: 034292 73335

*Eine frohe und gesunde
Weihnachtszeit sowie einen guten
Rutsch ins Jahr 2023.*



Hartmut Möbius (re. im Bild) übergibt zum 01. Januar 2023 sein Geschäft an seinen Sohn René Möbius (li. im Bild)

WIR SUCHEN VERSTÄRKUNG!

Der Frischemarkt EDEKA Dölz in Brandis sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Fleischfachverkäufer (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit

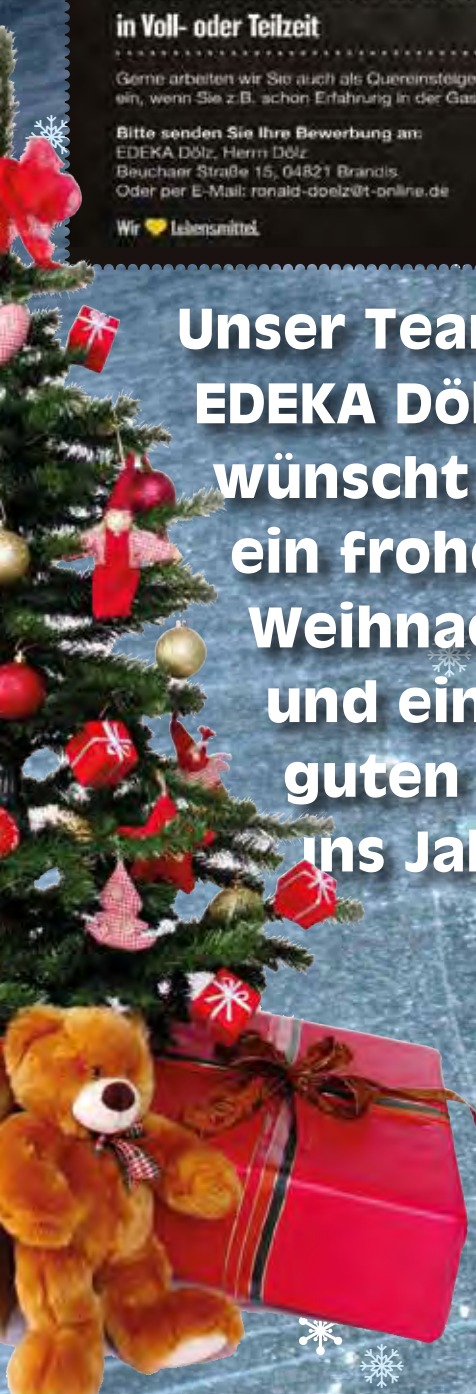
Gemein arbeiten wir Sie auch als Quereinsteiger (m/w/d) an unserer Bedientheke ein, wenn Sie z.B. schon Erfahrung in der Gastronomie sammeln konnten.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung an:
EDEKA Dölz, Herrn Dölz
Beuchaer Straße 15, 04821 Brandis.
Oder per E-Mail: ronald-doelz@t-online.de

Wir ♥ Lebensmittel



Unser Team vom
EDEKA Dölz Brandis
wünscht Ihnen
ein frohes
Weihnachtsfest
und einen
guten Rutsch
ins Jahr 2023.



REZEPT-IDEE WEIHNACHTSENTE

Mit unserem Weihnachtsenten-Rezept machen sich Fleisch- und Gemüse-Fans eine große Freude: Das saftige Fleisch kombinieren Sie sowohl mit Apfelrotkohl als auch mit Champignons, Paprika, Möhren und Schalotten. Wir verraten Ihnen, wie das raffinierte Gericht gelingt.

Zutaten

1 3/4 kg Ente, 250 g Schalotte, 200 g Karotte, 1 EL Olivenöl, kalt gepresst, Salz, Pfeffer, 3 Zweige Thymian, 130 ml Weißwein, 300 ml Entenfond oder Geflügelfond aus dem Glas, 150 g Paprika, rot, 150 g Champignon, 1/4 TL Soßenbinder, dunkel

Zubereitung

1. Von der Ente das sichtbare Fett entfernen, innen und außen unter fließendem kalten Wasser waschen, gut trocken tupfen und in 8 Teile zerlegen. Schalotten und Karotten schälen. Schalotten halbieren und Karotten in größere Stücke schneiden.
2. Öl in einem Bräter erhitzen und die Ententeile darin von allen Seiten anbraten. Mit Salz und Pfeffer würzen und Thymianzweige dazugeben. Im offenen Bräter im vorgeheizten Backofen bei 180 Grad Ober-/Unterhitze (Umluft 160 Grad) ca. 1 Stunde braten. Nach 30 Minuten mit dem Weißwein ablöschen und Schalotten und Karotten einlegen. Nach weiteren 30 Minuten den Fond angießen.
3. Paprikaschote halbieren, Stielansatz, Samen und die weißen Trennwände entfernen und die Schote längs in Spalten schneiden. Champignons putzen, halbieren und beides zur Ente geben und weitere 10 Minuten braten.
4. Inzwischen Kroketten und Apfel-Rotkohl nach Packungsanleitung zubereiten.
5. Ente aus dem Ofen nehmen, die Entenstücke und das Gemüse aus dem Bräter heben und warm stellen. Die Sauce durch ein feines Sieb in einen Topf gießen, mit einem Löffel das Fett abschöpfen, mit dem Saucenbinder leicht binden, aufkochen und abschmecken.
6. Entenstücke mit Gemüse und der Sauce anrichten.
7. Genießen Sie dazu ein Glas Pinot Grigio.



EDEKA DÖLZ Brandis
Beuchaer Straße 15

Unsere Öffnungszeiten:
Montag – Freitag:
08.00 - 20.00 Uhr &
Samstag
08.00 - 18.00 Uhr



Wir lieben Lebensmittel!



The 12 Tenors – The Power of 12

Einzigartiges Konzert am 6. April 2023 im Gewandhaus Leipzig
Zwölf internationale Topsänger, zwölf einzigartige Stimmen und eine Bühnenpräsenz, die Sie in Ihren Bann ziehen wird! „The Power of 12“, das Motto der Tournee 2022/23, könnte die „12 Tenors“ nicht passender beschreiben. Seit mehr als 13 Jahren gelten sie als eine der erfolgreichsten Tenorformationen der Welt. Stimmgewaltig und charmant begeistern sie ihr Publikum auf Konzerten in Europa, China, Japan und Südkorea. Ihre Show ist eine Zeitreise durch die Musikgeschichte, voller Emotionen, voller Überraschungen. Modernes Boygroup-Feeling trifft auf klassische Traditionen, weltberühmte Arien treffen auf Rock- und Pop hymnen, zwölf Top-Solisten werden zu einer fulminanten Einheit. Erleben Sie aufwändige Arrangements von Welthits wie Puccinis „Nessun Dorma“, Leonard Cohens „Hallelujah“ oder Tribute an die Beatles und Queen. Begleitet von einer Liveband und umrahmt von einer spektakulären Lichtshow versprechen die zwölf Ausnahmesänger mit ihrer „Power of 12“-Tournee ein unvergessliches Konzerterlebnis mit großen Stimmen, eindrucksvollen Choreografien, witzigem Entertainment und charmanten Moderationen! Seien Sie dabei, wenn es wieder heißt: „Ladies and Gentlemen, please welcome live to the stage ‚The 12 Tenors!‘“

PM Showfabrik

Freikarten zu gewinnen!

Wir verlosen 1x2 Freikarten für das Konzert der „12 Tenors“ am 6. April 2023 im Leipziger Gewandhaus. Schicken Sie bis Donnerstag, den 22. Dezember, 12.00 Uhr, eine E-Mail mit Ihren Kontaktdaten und dem Betreff „The 12 Tenors“ an claudia.kranz@druckhaus-borna.de.

Wir wünschen Ihnen viel Glück!



ADVENTSZEIT AM STÖRMTHALER SEE



Entdecken Sie das Leipziger Neuseenland im Winter. Sie haben keine Lust auf den ganzen Weihnachtsstress zu Hause? Dann verbringen Sie doch entspannte Feiertage am Störnthaler See. Unsere Unterkünfte bieten genügend Platz für die ganze Familie. Was gibt es schöneres, wenn der Schnee gegen die Scheiben prasselt und der kalte Wind um die Ecken fegt, als sich gemütlich an seine/n Liebste/n zu kuscheln? Genau dieses Gefühl bietet Ihnen das Ferienresort am Störnthaler See – LAGOVIDA.

Nur 20 Minuten vom Pulsschlag der Stadt Leipzig entfernt, bietet LAGOVIDA**** eine natürliche Idylle inmitten des Leipziger Neuseenlandes. Nehmen Sie sich bei uns eine Auszeit vom Alltag. Getreu dem Wortlaut LAGOVIDA – Leben am See, genießen Sie von fast jeder Unterkunft garantiert Seeblick. Wohl einmalig in Sachsen.

Unsere Reservierung ist für Sie von Montag bis Freitag von 08.00 bis 17.30 Uhr und Samstag und Sonntag von 09.00 bis 13.30 Uhr erreichbar.

Wir wünschen Ihnen eine frohe Adventszeit, besinnliche Festtage und einen guten Start in ein neues Jahr.

www.lagovida.de

LAGOVIDA
natürlich · lebendig · erholen ·

travdo
Hotels & Resorts

Noch keine Geschenkidee zu Weihnachten?

Verschenken Sie doch einen Gutschein für einen Kurzurlaub im 4* Ferienresort LAGOVIDA.

LAGOVIDA – Das Ferienresort am Störnthaler See
Hafenstraße 1 · 04463 Großpösna · Telefon: 03 42 06 - 77 50
E-Mail: info@lagovida.de · www.lagovida.de

Willkommen im Jahr 2023

Auf eine weitere Chance, es großartig zu machen!

Neujahrs-
brunch im
Hotel
Seerose

***Preis pro Person 29,00 € inkl. 1 Glas Sekt**

Lassen Sie uns gemeinsam auf das neue Jahr anstoßen!

Wir verwöhnen Sie mit kulinarischen Köstlichkeiten zu unserem Neujahrsbrunch. Ab 10.30 Uhr starten wir mit einem umfangreichen Frühstück, mit allem, was das Herz begehrt. Ab ca. 12.00 Uhr wird die Seerose vom köstlichen Geruch unserer warmen Speisen verzaubert, denn auch im neuen Jahr sollen keine Wünsche offenbleiben.

Reservierung ab sofort möglich unter

info@showhotel-seerose.de oder Telefon 0170 3769414



01.01.2023
ab 10.30 Uhr
bis 14.30 Uhr*

Wir möchten uns für das vergangene Jahr bei unseren Kunden und Gästen herzlich bedanken.

Ohne Sie wäre unser erstes Geschäftsjahr als Hotel Seerose nicht möglich gewesen.

Wir haben viel verändert und geschafft, aber ebenso viel Arbeit liegt noch vor uns.

Wir zählen auf Ihre Unterstützung auch im neuen Jahr und wünschen ein schönes Weihnachtsfest sowie einen guten und gesunden Start ins Jahr 2023.



Hier finden Sie uns:

Kiebitzgrund 1,
04824 Beucha,
www.showhotel-seerose.de

Telefon: 0170 - 376 9414



FÜR DIE SCHÖNSTE ZEIT DES JAHRES

Die Zeit des Innehaltens, Genießens und Dekorierens. Denn wenn es draußen dunkel, kalt und ungemütlich ist, soll es zu Hause besonders behaglich sein. Mit viel Hingabe und Begeisterung werden Weihnachtsbäume, Fenster und Sideboards mit Tannenzweigen, Lichterketten, Anhängern und Figurinen geschmückt. Und während das Zuhause in nostalgischem Charme erstrahlt, begeben wir uns auf die Suche nach den perfekten Geschenken für unsere Liebsten. Jedes Jahr aufs Neue begeistert Villeroy & Boch Sammler:innen auf der ganzen Welt mit der Annual Christmas Edition. Denn die detailverliebten Dekore auf Teller, Bowl, Becher, Kugel und Glocke verströmen pure Nostalgie und weihnachtliche Behaglichkeit. In diesem Jahr fährt der Weihnachtsmann mit seinem Schlitten voller Geschenke in ein tiefverschneites Dorf ein, wo er von den Kindern bereits sehnsüchtig erwartet wird. Das Dekor entstand aus alten Glanzbildern, die in liebevoller Detailarbeit digitalisiert und neu zusammengesetzt wurden. Mit ihrem goldenen Bodenstempel ist die limitierte Annual Christmas Edition nur im Editions Jahr erhältlich. Die Weihnachtskollektionen entführen in eine magische Märchenwelt voller Ideen und Möglichkeiten zum Dekorieren und Verschenken. Besonders nostalgisch lässt sich das Zuhause mit den Tellern und Schalen von Toy's Fantasy weihnachtlich schmücken. Und in Kombination mit den Dekoren aus Original-Glanzbildern lässt Toy's Fantasy alle von längst vergangenen Weihnachten träumen.



- Anzeige -

Weihnachtsgruß von Ambiente & Art Design

Florale Dekoration und funkeln-der Lichterglanz schmücken unsere Stuben, Freude & Besinnlichkeit kehren ein lassen sie Herzen erstrahlen.



Für Ihre Treue & das Vertrauen möchte ich mich auch in diesem Jahr ganz herzlich bedanken und wünsche allen eine schöne Advents- und Weihnachtszeit. Genießen Sie die besinnlichen Stunden im Kreise Ihrer Familie & Freunde und rutschen Sie gesund ins neue Jahr.

Ihre Yvonne Menzel von Ambiente & Art Design



Nähstube Brandis
eine große Auswahl an handgemachten Kindersachen
Ein besinnliches Weihnachtsfest & ein gesundes sowie erfolgreiches Jahr 2023 wünscht V. Wallner, Ihre Nähstube.
Am Teichdamm 4a • 04821 Brandis • Tel./Fax: 034292 69816
E-Mail: naehstubeteichdamm@t-online.de

RÄUMUNGSVERKAUF
Jetzt **30** auf alles*
*gilt nur für Lagerware
Haus der 1000 Trauringe
Juwelier Bernhardt
Wurzen am Markt
Tel.: 03425 818672
geht in Rente und sagt Tschüss

Tanzschule
LEBENS GARTEN
Tanz • Bewegung • Körperbewusstsein • Entspannung

Do,	5.1.23	20:00	Tanzkreis/Folgen
Mo,	16.1.23	19:30	Gesellschaftstanz Anfänger
Mo,	16.1.23	20:30	Tanzkreis/Tanzhaltung, Körperbewußtsein
Do,	5.1.23	17:30	Zhineng Qi Gong Beginner
Mo,	16.1.23	19:30	Zhineng Qi Gong Beginner

Kontakt:
Dorothea Heger
0172 6429055 • info@tanzschule-lebensgarten.de
www.tanzschule-lebensgarten.de

KIRJAT
Literatur & Dienstleistungen

Das Team von KIRJAT bedankt sich für Ihre langjährige Treue. Wir wünschen Ihnen ein gesegnetes Weihnachtsfest und ein gesundes neues Jahr 2023.

Kirjat Literatur und Dienstleistung * Dorfstraße 64 * 04824 Beucha
Telefon: 034292 632140 * Fax: 034292 632141
www.kirjat-leipzig.de * kirjat.leipzig@googlemail.com

MEHR ANZIEHUNGSKRAFT DANK SCHÖNEM HAAR



Schönes, volles Haar ist keine Selbstverständlichkeit, viele sehnen sich vergeblich danach.

Wie Stoffwechselexperten wissen, tragen moderne Lebensgewohnheiten dazu bei, dass der Körper dem Haarboden Mineralstoffe entzieht, um Defizite im Säure-Basen-Haushalt auszugleichen.

Nähere Informationen gibt es unter www.p-jentschura.com sowie im Ratgeber „Natürlich schöne Haare“, der kostenfrei angefordert

werden kann. Um die gestörte Säure-Basen-Balance wiederherzustellen, kann die Zufuhr von Mineralien, ätherischen Ölen und Kräuterextrakten sinnvoll sein, wie sie etwa in Skalpuro enthalten sind.

Das basische Gel zur Tiefenreinigung der Kopfhaut kann die Durchblutung fördern, den Abtransport von gelösten Schadstoffen beschleunigen und dem Haar Spannkraft und Volumen verleihen.

spp-o



Schönes Haar macht attraktiv und lässt sich sogar mit einer säurearmen Lebensführung fördern. Foto: djd/Jentschura International/David Hoelker

FRISEUR BEATE

Ich bedanke mich für Ihr Vertrauen, welches Sie mir seit Jahren entgegengebracht haben und wünsche Ihnen und Ihrer Familie besinnliche, aber auch fröhliche Festtage und einen guten Start ins Jahr 2023.
Ihre Beate Nürnberger

Kosmetiksalon

Inh. Madeline Wallner

Wallner

Braustraße 32
04821 Brandis
Tel.: 034292 73260

Öffnungszeiten:
Gerade Woche 8.00 – 15.00 Uhr
Ungerade Woche 11.00 – 18.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

www.kosmetik-wallner.de

Ich wünsche allen ein besinnliches und frohes Weihnachtsfest im Kreise Ihrer Familien und einen guten Rutsch ins Jahr 2023.
Bleiben Sie Gesund, Ihr Kosmetiksalon Wallner.

Friseursalon Romy

Ich wünsche meinen Kunden ein frohes Weihnachtsfest und ein gesundes sowie erfolgreiches Neues Jahr

Romy Schubert
Im Fachklinikum
Am Wald - 04821 Brandis
☎ 034292-84557

Frohe Weihnachten

„Jeder Tag in unserem Leben sollte ein Weihnachtstag sein, wo wir Frieden und Freude empfangen und austreten.“ – Theodor Storm

Freude austreten ist unsere tägliche Aufgabe und zum Dank erhalten wir auch Freude zurück. Was für ein Glück! Wir sind sehr dankbar, für dieses Geben und Nehmen und dankbar für Ihre Treue. Von ♥en wünschen wir Ihnen ein frohes Weihnachtsfest, glückliche Stunden mit Ihren Lieben und viel Gesundheit. Gern teilen wir auch im nächsten Jahr wieder jeden Tag Frieden und Freude mit Ihnen.

Ihr Lillyteam

Bis zum 29.01.2023

Eiscafé Lilly Vanilly, Naunhofer Str. 30, 04821 Waldsteinberg – 034292/869786 – www.lilly-vanilly.de

WEIHNACHTSGESCHENKE MIT KÖPFCHEN

Für viele Menschen wird es langsam eng. Alles wird deutlich teurer, die Energiepreise gehen durch die Decke. Vor allem zu Weihnachten bereitet es manchen Menschen Kopfzerbrechen, bei den hohen Preisen Geschenke für ihre Lieben auszuwählen. Dabei gibt es eine sehr gute und mehr also sinnvolle Alternative zu teuren Neuprodukten: Wer secondhand kauft, kommt nicht nur günstiger an sein Wunschprodukt, sondern tut gleichzeitig etwas für die Umwelt. Und wer seine gebrauchten Dinge verkauft, spült wieder Geld in die Haushaltskasse. Das sollten Käufer wissen: Privatverkäufe unterliegen keinem Umtausch- oder Rückgaberecht.

Schriftliche Vereinbarungen sind daher für beide Parteien wichtig. Und das geht einfacher als gedacht: Quittungsbuch und Stift einstecken und den Kauf quittieren. Mit den rechtssicheren Quittungen vom Formularexperten Avery Zweckform sind beide Parteien auf der sicheren Seite. Die mit dem Blauen Engel zertifizierten Recycling-Quittungen sind zudem nachhaltig. Muster-Kaufverträge für den privaten Verkauf gebrauchter E-Autos und E-Bikes gibt es übrigens auch (www.avery-zweckform.com).



spp-o

Eine gute Tat zu Weihnachten

Die Weihnachtszeit ist für viele Menschen ein Anlass für gute Taten – gern werden gemeinnützige Organisationen mit einer Spende unterstützt. Unter dem Motto „Stecken Sie andere mit Ihrer Tierliebe an“ zeigt die Welttierschutzgesellschaft eine weitere Möglichkeit des Helfens auf: eine eigene Spendenaktion im Freundes- oder Kolleg*innen-Kreis. „Kleine Geschenke erhalten die Freundschaft“, heißt es zu Recht: Eine Möglichkeit ist es daher, um Spenden für einen gemeinnützigen Zweck statt um materielle Geschenke zu bitten. Im Dialog mit der Organisation der Wahl lässt sich z. B. ein Stichwort festlegen, das bei jeder Überweisung angegeben werden kann. So wird der Erfolg der eigenen Spendenaktion auch messbar. Aussortierte Kleidung, alte Elektronikartikel oder selbst hergestellte Handwerkskunst? Wer solche Artikel z. B. im Bekanntenkreis oder auf Onlineportalen zum Verkauf anbietet, kann dies mit dem Hinweis versehen, dass ein Teil der Erlöse an eine Organisation gespendet wird. So generieren Sie wertvolle Hilfe und erhöhen möglicherweise auch die Bereitschaft von Interessierten für Ihre Artikel. **Weitere Informationen:**

www.welttierschutz.org/helfen.

spp-o



Fleischerei Simon

ZUM WEIHNACHTSFEST

*Frisches Geflügel,-
Kaninchen oder Wild
Kleine Lachsschinken,-
Schinkenspeck oder Haussalami
Wiener, Weißwurst u.v.m.*

- so lange wie vorrätig -

Wir sind auch im Jahr 2023 weiterhin für Sie da und wünschen all unseren Kunden ein schönes Weihnachtsfest und einen guten Start ins neue Jahr.

Rathausgasse 4, 04821 Brandis
Inh. Fleischermeisterin Patrizia Thomas

KLINGA EVENTS

Klinga Events

Neues Leben im alten Gasthof!

23.12.2022 **18.00**
Eintritt 5,00 €
Geschichten zur Weihnacht für Alt und Jung
 Es gibt Glühwein und Kinderpunsch, im Hof brennt der Grill

31.12.2022 **ab 19.30**
Sylvester Party im Saal der Kulturschule
 Kalt-warmes Büffet mit dem „komischen Kellner“ Jack
ab 21.00: Leon Nietzschmann
performed live musikalische Klassiker
zum Tanz in das neue Jahr.
 Karte €55,00 inkl. Buffet und Sekt zum Jahreswechsel
 Bitte melden Sie sich an, die Plätze sind begrenzt.

Entweder unter 017698500690 oder im Gasthof, Südstraße 4, 04668 Parthenstein

ABENDS LANGE WACH UND MORGENS MEISTENS MÜDE?

Der richtige Tee für einen erholsamen Schlaf: Abendtee von Wollenhaupt

Wohlthuende Kräuter- und Gewürztees

Die Teemischungen aus der neuen Teeserie „Abendtees“ vom Tee-Experten Wollenhaupt sind klassische Kräuter- und Gewürztee-Kompositionen, die neben ihrem guten Geschmack auch mit toller Optik punkten. Die speziell ausgewählten Kräutermischungen mit wohlthuenden Kräutern wie Baldrian, Fenchel, Lavendel und Melisse wirken auf natürliche Weise auf alle Sinne und können für einen geruhsamen Abend und einen erholsamen Schlaf sorgen.



Auch als Präsent eine gute Idee: köstlich-dekorierte Tees. (Foto: Raumzauber-Sinnwelt)



Na dann: Gute Nacht! Natürlich-aromatische Abendtees von Wollenhaupt (Foto: Raumzauber-Sinnwelt)

Teezubereitung als tägliches Ritual

Ganz ohne Nebenwirkungen können die Tees nicht nur auf gesunde Weise die Schlafqualität verbessern, sie schmecken auch harmonisch und die Zubereitung ist ein schönes abendliches Ritual, das den Körper auf die Nachtruhe einstimmt. Am besten bereiten Sie sich eine halbe Stunde vor dem Einschlafen eine Tasse der leckeren und fein duftenden Kräutermischungen zu.

Moonmilk – der Tee mit heißer Milch

Besonders lecker sind zwei der neuen ayurvedischen Teemischungen als sogenannte Moonmilk. Statt mit Wasser können Sie diese Tees auch mit heißer Milch (Kuhmilch, Haferdrink oder eine andere Milchalternative) aufgießen. Mit Honig gesüßt werden die Mischungen „Golden Moon“ und „Pink Moon“ zu einem überaus köstlichen Schlummertrunk.

Na dann: Gute Nacht!

Eine entspannte Atmosphäre und der wunderbare Duft spezieller Kräuter können „Wunder“ wirken und zu einer guten Schlafqualität beitragen. Probieren Sie es gern selbst aus: die „Abendtee“-Serie vom Teespezialisten Wollenhaupt erhalten Sie im ausgewählten Fachhandel wie Ihrer Raumzauber-Sinnwelt in Naunhof und Leipzig / Engelsdorf.

Claudia Tenner



Die Floristikfachgeschäfte



Wir wünschen Ihnen warmleuchtende Weihnachten und einen sanften Rutsch ins Neue Jahr!

Weihnachtliche Floristik * Festliche Dekorationen
Köstliche Präsente und Geschenkideen
Weihnachts-Freude-Lichter * Winterliche Wohnaccessoires
Erlasene Tee-, Kaffee- und Wein-Genüsse
Schokoladige Überraschungen * Gewürze * Figuren * Kerzen
und sooooo vieles mehr ...

Raumzauber-Sinnwelt * Schaufenster: www.raumzauber-sinnwelt.de * Online-Shop: www.floristikservice-leipzig.de * f i p
Naunhof * Ladestraße 5 * Fon: 03 42 93 / 48 42 84 * Leipzig / Engelsdorf * Hugo-Aurig-Straße 7 * Fon: 03 41 / 65 83 59 13

JAHRESAUSKLANG MIT GENUSS

Was gibt es heute Abend zu essen? An Heiligabend ist die Antwort auf diese Frage in vielen Familien jedes Jahr gleich. Die traditionellen Würstchen mit Kartoffelsalat, Gänse- oder Entenbraten, Raclette und Fondue, das sind laut Statista die Favoriten der Menschen in Deutschland, wenn es um das Feiertagsmenü geht. Aber was gibt es eigentlich zu trinken? Eine originelle Idee ist es beispielsweise, die Lieben mit selbst gemischten Cocktails zu überraschen.

Feine Aromen genießen

Bereits mit einer überschaubaren Basisausstattung kann der Cocktailschmaus beginnen: Schöne Gläser, Shaker, Stößel, Sieb und Eiswürfel ermöglichen es, eine Vielzahl raffinierter Spezialitäten zuzubereiten. Dabei sollte vor allem die Qualität im Vordergrund stehen. „Erst hochwertige Grundprodukte ermöglichen ein feines, ausbalanciertes Zusammenspiel der Aromen. Das gilt für ausgewählte Spirituosen wie Gin, Rum, Wodka, Brandy oder Liköre ebenso wie für die begleitenden Fruchtsäfte“, erklärt Angelika Wiesgen-Pick, Geschäftsführerin des Bundesverbandes der Deutschen Spirituosen-Industrie und -Importeure e. V. (BSI). Für den Festtagsbezug sorgen Gewürze wie Zimt, Kardamom und Vanille. Bei den Säften eignen sich Apfel, Orange, Cranberry oder Granatapfel für weihnachtliche Aromen im Glas.

Rezepttipps: von Manhattan bis Irish Coffee

Der beliebte Auftakt eines genussvollen Menüs, ob zu Weihnachten oder in der Silvesternacht, ist beispielsweise ein Manhattan. Der edle Cocktailliklassiker lässt sich ganz unkompliziert zu Hause mixen: Dafür 4 cl Whiskey, 2 cl Wermut und 2 Spritzer Angosturabitter mit Eis

rühren, anschließend durch ein Bartsieb in ein gekühltes Glas gießen. Tipp: den Manhattan ohne Eis, aber gerne mit einer Cocktaillirsche servieren. Als Abschluss des Abendessens oder zum Aufwärmen nach einem langen Familienspaziergang an den Festtagen eignen sich heiße Spezialitäten „mit Schuss“. Angelika Wiesgen-Pick empfiehlt: „Mit süßem Kakao oder den feinen Röstaromen eines hochwertigen Kaffees lassen sich zahlreiche feine Spirituosen kombinieren, zum Beispiel Cognac, Rum, Amaretto oder ein Whiskey für den klassischen Irish Coffee.“ Unter www.spirituosen-verband.de etwa finden sich viele weitere Tipps und Informationen sowie ein Lexikon rund um die edlen Tropfen. An Weihnachten und Silvester ist damit für Genuss und eine heitere Stimmung gesorgt. dj



Lernhilfe

Gudrun Wolfram

- Förderung und Nachhilfe von Grundschule bis Abitur
- Hilfe in allen Fächern durch Fachlehrer
- Hilfe für lese-, rechtschreib- und mathematische schwache Schüler

Lernprobleme? Schulsorgen?

- Fachwechsel immer möglich
- intensive Arbeit in kleinen Gruppen (3-4 Schüler)
- 1 Unterrichtsstunde = 90 Minuten
- auf Wunsch Einzelunterricht

kompetent + preiswert → DAS GEHT!!!

+++ Unser Team sucht Verstärkung! +++

Wurzen, Bgm-Schmidt-Platz 5/gegenüber Post
Mo.–Fr. 14–18 Uhr, Tel./Fax 03425/924480

Brandis, Grimmaische Straße 2/über Polizeie
Mo.–Do. 14–18 Uhr, Tel. 034292/53325

Seit 1993 erfolgreich mit uns lernen!

FEUERWERK

SONDERVERKAUF

Schießen wie Profis... Batterief Feuerwerk!

10 Stück **6-C**

Flash Bang
100 g Sat Bombenrohr mit Blitzkautschummettel!

100 Schuss **7-C**

Moonraker
Strombatterie bunt mit Cracklingtönen
Erlaubt ca. 30 m. Branddauer ca. 45 Sek.

10 Vulkan **4-C**

JORGE VULKAN
Reich sprühender Vulkan in vier Umkreisrichtungen gold silber crackling und multicolor. Dauer ca. 45 Sek.

90 Stück **6-C**

China-Böllert
ganze Kiste = 80 Böllert!

100 Schuss **1-C**

Pfeilkonzert
300 Schuss schnelle Pfeilraketen
Erlaubt ca. 50 m

10 Stück **4-C**

Öffnungszeiten:
29.12.2022 08.00 Uhr – 18.00 Uhr
30.12.2022 08.00 Uhr – 18.00 Uhr
31.12.2022 09.00 Uhr – 14.00 Uhr

Weiterhin im Angebot viele Neuheiten und Restposten der Firmen Funke, Triplex, Nico, Weico, Keller, Comet, Star Trade und Jorge Fireworks.

04451 Borsdorf OT Zweenfurth, Einbahnstraße 4
 04683 Naunhof, Bahnhofstraße 28
 04828 Bennewitz, Leulitzer Straße 6a
 04425 Taucha, Gartenstraße 25
 04158 Leipzig-Lindenthal, Salzstr. 11 im Rothkegel BauFachhandel
 29.- 30.12. 7.00 – 18.00 Uhr und 31.12. 7.30 – 14.00 Uhr

Ihre Blumenboutique in Borsdorf

Blütenzauber

Inh. Juliane Hempel

Wir wünschen frohe Weihnachten und einen guten Start ins Jahr 2023!

Telefon: 034291 3150-40
Öffnungszeiten: Mo - Fr: 08:00 - 18:00 Uhr
Sa: 08:00 - 12:00 Uhr | So: 09:00 - 11:00 Uhr

www.bluetenzauber-borsdorf24.de

HERZHAFT UND FESTLICH GENIESSEN

Rezepttipp: Foodpairing von vegetarischen Gerichten und guten Weinen

Wenn die Temperaturen sinken, steigt der Appetit auf herzhaftes Genüsse. Dabei muss es nicht immer ein Rindersteak sein. Auch Gemüsesorten wie Brokkoli lassen sich raffiniert als Steaks zubereiten. Abrunden kann man die selbst zubereitete Mahlzeit mit einem edlen Tropfen. Beim sogenannten Foodpairing kommt es darauf an, zum jeweiligen Gericht den passenden Wein zu wählen.

Fruchtig und mit feinen Aromen

Bei kräftigen Genüssen braucht es einen Wein, der geschmacklich mithalten kann – nicht zu schwer soll er sein und dennoch aromatisch. Ein lebhafter, von Früchten geprägter Rotwein wie Mouton Cadet Rouge von 2019 harmoniert sehr gut mit frischen Brokkoli-Steaks, würziger Kräutersauce und hausgemachten Kartoffelsticks. Der Wein, der vor über 90 Jahren von Baron Philippe de Rothschild geschaffen wurde, präsentiert sich mit fruchtigen Noten, ist rund im Geschmack und konzentriert. Die Herkunft aus kalkhaltigem, kiesig-lehmigem Boden verleiht ihm Tiefe und Struktur. Natürlich ist Mouton Cadet Rouge ein Wein für festliche Anlässe und ein Begleiter zu traditionellen Fleischgerichten. Aber es geht auch leichter, wenn man in der kalten Jahreszeit gemeinsam genießt. Die Rezeptidee von KptnCook, eine App für Hobbyköche, lässt sich einfach zu Hause selbst zubereiten.



Brokkoli-Steaks mit Kräutersauce & Kartoffelsticks

Zutaten für zwei Portionen: 1 Brokkoli; 400 g Kartoffeln; 2 EL Olivenöl; 300 ml Gemüsebrühe; 2 Zehen Knoblauch; 2 Schalotten; 30 g Butter; 1 TL Paprikapulver, geräuchert; 2 TL Dijon Senf; 10 g Schnittlauch, frisch; 15 g Petersilie, frisch; Zitrone; 60 ml Schlag-
sahne; Salz; Pfeffer

Zubereitung: Backofen auf 190 Grad Celsius (Umluft) oder 210 Grad (Ober- und Unterhitze) vorheizen. Kartoffeln schälen und in feine Streifen schneiden, mit etwas Öl und Salz mischen, auf ein mit Backpapier belegtes Backblech geben und 20 bis 25 Minuten backen. Brokkoli waschen, Strunk entfernen und das Gemüse in anderthalb Zentimeter dicke Scheiben schneiden. Öl in einer Pfanne erhitzen. Brokkoli salzen und zwei Minuten auf jeder Seite scharf anbraten. Brühe hinzugeben und mit geschlossenem Deckel fünf Minuten köcheln lassen, bis der Brokkolistiel sich leicht einstechen lässt. Dann aus der Pfanne nehmen und warmhalten. Schalotte fein würfeln, Knoblauch fein hacken. Petersilie und Schnittlauch waschen, trocken schütteln und fein hacken. Zitrone halbieren und Saft auspressen. Butter, Schalotten und Knoblauch in die Pfanne zur Brühe hinzugeben. Mit Paprikapulver, Senf, Schnittlauch, Petersilie und Zitronensaft würzen. Schlagsahne hinzugeben und mischen, bis die Sauce leicht eindickt. Mit Salz und Pfeffer abschmecken. Brokkoli-Steaks mit Sauce und Kartoffelsticks servieren.

djd

*Die Gäste bleiben begeistert stehen,
als sie die neue Küche sehen.
Der Braten ist knusprig und duftet fein,
das kann nur eine Küche von Kempe sein!*

*Wir wünschen allen
besinnliche Feiertage,
ein gesundes neues Jahr
und danken unseren
Kunden für ihr Vertrauen.*



KÜCHEN KEMPE

Stammhaus:
Lindenring 85 • Beucha-Brandis
Tel. (034292) 4250

Filiale Leipzig:
Lützner Straße 214/Ecke Plautstraße
Leipzig-Lindenau • Tel. (0341) 477 3499

www.kuechenkempe.de

VERMÖGENSAUSEINANDERSETZUNG BEI EHESCHEIDUNG (TEIL 1)

Für die Ehegatten stellt sich bei Trennung die oftmals existenzielle Frage, wie die Aufteilung des während der Ehe erwirtschafteten Vermögens zu erfolgen hat.

Die Vermögensauseinandersetzung bei Ehescheidung richtet sich zunächst einmal nach dem vermögensrechtlichen Güterstand der Ehegatten.

Haben sie keinen anderen Güterstand (durch notariellen Ehevertrag) begründet, leben sie im gesetzlichen Güterstand; der sog. Zugewinnsgemeinschaft. Da es sich hierbei um den weit überwiegend praktizierten Güterstand der Ehegatten handelt, soll hier auf diesen eingegangen werden:

Die Zugewinnsgemeinschaft stellt eine Unterart der Gütertrennung dar. Aus diesem Grund bleiben bei der Zugewinnsgemeinschaft entgegen weitläufig verbreiteter Meinung, die Vermögensgüter der Ehegatten während der Ehe getrennt und zwar auch solche, die ein Ehegatte nach der Eheschließung allein erworben hat. Ungeachtet dessen kommt es aber auch im Hinblick auf diese Vermögenswerte zur Durchführung des Zugewinnausgleichs, wenn ein Ehegatte stirbt oder die Ehe geschieden wird.

Bei der Durchführung des Zugewinnausgleichs bei Ehescheidung wird zunächst für beide Ehegatten separat ermittelt, welches Vermögen sie am Ende des Güterstandes besitzen. Hiervon wird ihr zu Beginn des Güterstandes vorhandenes Vermögen sowie grundsätzlich solches Vermögen, welches der Ehegatte nach Eintritt des Güterstandes von

Todes wegen, im Hinblick auf ein künftiges Erbrecht, durch Schenkung oder als Ausstattung erhalten hat, abgezogen.

Übersteigt der so ermittelte Zugewinn des einen den Zugewinn des anderen Ehegatten, steht Letzterem grundsätzlich die Hälfte des Überschusses als Zugewinnausgleichsforderung zu. Hierzu ein Beispiel:

Hat die Ehefrau ein Endvermögen von 10 T€ und ein Anfangsvermögen von 0 €, beträgt ihr während der Ehe erwirtschafteter Zugewinn 10 T€.

Besitzt der Ehemann ein Endvermögen von 40 T€ und ein Anfangsvermögen von 10 T€, beläuft sich sein Zugewinn auf 30 T€ und sein erwirtschafteter Zugewinnüberschuss beträgt 20 T€, von welchem er die Hälfte, also 10 T€ an die Ehefrau als Zugewinnausgleich zu zahlen hat.

Besonderheiten treten unter anderem bei der sog. modifizierten Zugewinnsgemeinschaft auf. Diese liegt vor, wenn die Ehegatten zwar den gesetzlichen Güterstand für ihre Ehe beibehalten, aber durch notariellen Ehevertrag bestimmt haben, dass beispielsweise ein Vermögensgegenstand (z.B. Familiengrundstück, -unternehmen) bei Beendigung des Güterstandes durch Ehescheidung/Tod dem Zugewinnausgleich nicht unterliegen soll.

Bei der ehelichen Vermögensauseinandersetzung kommt den Wertermittlungen für Vermögensgüter zentrale Bedeutung zu. Oftmals lassen sich diese nicht ohne fachkundige Hilfe sachgerecht und die Interessen beider Ehegatten angemessen berücksichtigend vornehmen. So führt die Bestimmung des Auseinandersetzungswertes eines Kleinunternehmens in der Praxis immer wieder zu großen Problemen und Streit, in Kürze in einem gesonderten Fallbeitrag am Beispiel einer freiberuflich geführten Praxis aufgezeigt werden soll.

Dirk Dylong, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Familienrecht

Anmerkung:

Das auf dieser Seite behandelte redaktionelle Thema stellt keine rechtlich verbindliche Beratung dar. Diese erhalten Sie ausschließlich bei Rechtsanwälten, Notaren, Versicherungsberatern, Steuerberatern, Lohnsteuerhilfen und dgl.

Dirk Dylong



Rechtsanwalt und
Fachanwalt für
Familienrecht



*Frohe Weihnachten &
alles Gute für 2023!*

Tätigkeitsschwerpunkte

- Ehescheidungsrecht
- Erbrecht
- Arbeitsrecht

Interessenschwerpunkte

- Grundstücksrecht
- Straf- und Bußgeldsachen

© kaktus536 - Fotolia

Braustraße 32 | Fon 034292 77691 | Fax 034292 77692
04821 Brandis | E-Mail RA-Dylong@gmx.net

RECHTSANWÄLTIN Katrin Scholz

Kanzleianschrift

Gartenstraße 11 • 04683 Naunhof

Tel.: 034293 30240 • Fax: 034293 30241

Tätigkeitsschwerpunkte:

Verkehrsrecht • Arbeitsrecht • Zivilrecht

Interessenschwerpunkte:

Mietrecht • Sozialrecht

Mitglied der Arbeitsgemeinschaft Verkehrsrecht
im Deutschen Anwaltsverein

Homepage: www.kanzlei-scholz.de

E-Mail: RAinKatrinScholz@t-online.de

SYLVIA WEIßE
KANZLEI FÜR FAMILIEN- UND ERBRECHT

*Ich bedanke mich für das von Ihnen entgegengebrachte Vertrauen,
wünsche Ihnen ein frohes Weihnachtsfest
und einen guten Start ins neue Jahr.*

Fachanwaltskanzlei Familienrecht

Kanzlei Beucha:
August-Bebel-Straße 12
04824 Beucha
Tel.: 034292 634636

Kanzlei Leipzig:
Nikolaistraße 53
04109 Leipzig
Tel.: 0341 4791898

info@kanzlei-weisse.de • www.kanzlei-weisse.de

ERKÄLTUNG – WENN ES DIE GANZE FAMILIE ERWISCHT

Gerade in der dunklen Jahreszeit ist unser Körper besonders gefordert und Erkältungsviren finden perfekte Bedingungen, um sich im Organismus einzunisten. Denn die Durchblutung unserer Schleimhäute kann sich bei Kälte verschlechtern und das Immunsystem ist im Winter durch den Wechsel zwischen warmen, trockenen Innenräumen und kalten Außentemperaturen zusätzlich belastet.

Die Ursache für eine Erkältung sind Viren, in den meisten Fällen Rhinoviren. Die Krankheitserreger werden über eine Tröpfchen- oder Schmierinfektion übertragen. Ein einziger Nieser katapultiert sie mit einer Geschwindigkeit von etwa 900 Stundenkilometer quer durch einen Raum und verbreitet Tausende von Erregern. Atmen andere Menschen diese ein, können sie ebenfalls erkranken.

Ist ein Familienmitglied erkrankt, erwischt es in der Regel auch schnell die anderen. Kopf- und Gliederschmerzen sowie eine allgemeine Mattheit machen sich breit. Bestmögliche Unterstützung erhält der Körper durch natürliche Wirkstoffe. Sie helfen dem Körper schonend, Beschwerden zu mildern, schnell wieder durchatmen und besser durchschlafen zu können.

Einreiben, baden und inhalieren

Bewährt haben sich die hochwirksamen, wertvollen Wirkstoffe von Eucalyptus, Kiefernadel, Menthol und Campher im Arzneimittel Pinimenthol. Die hochkonzentrierten Öle gibt es als Erkältungsbad und Erkältungssalbe in der Apotheke. Für Kinder ab zwei Jahren



Hochwirksame ätherische Öle aus Heilpflanzen wie in Pinimenthol helfen dabei, wieder fit zu werden. Auch für Kinder gibt es Erkältungsbalsam und – salbe. Foto: KatarzynaBialasiewicz/istockphoto.com/akz-o

empfiehlt sich das besonders sanfte Erkältungsbalsam mild. Richtig inhalieren leicht gemacht – mit dem praktischen Inhalator zur Erkältungssalbe kein Problem für Kinder ab 6 Jahren. Balsam, Salbe, Bad, Inhalator – insgesamt umfasst das Sortiment fünf Produkte für die ganze Familie. Allen gemeinsam – sanfte Linderung von Beschwerden, damit die Nase wieder frei wird und das Atmen leichter fällt.

akz-o



Muldentalkliniken
Unternehmensgruppe



Wir wünschen all unseren Patienten, Klienten und Wegbegleitern eine besinnliche Weihnachtszeit und ein gesundes neues Jahr!



www.muldentalkliniken.de



Muldentalkliniken



Soziale Dienste Muldental



Servicegesellschaft Muldental

HÖRMINDERUNG – ERSTE ANZEICHEN

Im Allgemeinen entwickelt sich eine Hörminderung sehr langsam über viele Jahre. Oft werden die Auswirkungen erst nach Jahren bemerkt. Für die Betroffenen ist es schwer zu erkennen, ob sie tatsächlich unter einer Hörminderung leiden. Familie, Freunde und Kollegen sind oft die Ersten, denen auffällt, dass etwas nicht stimmt.

Für eine fortschreitende Hörminderung gibt es jedoch klare Anzeichen: Telefongespräche werden nicht klar verstanden.

Die Familie beschwert sich, dass die Lautstärke von Fernseher oder Radio zu hoch ist. Es fällt schwer, Unterhaltungen in einem Restaurant zu folgen oder wenn es auf der Straße laut ist. Bei Familienfeiern oder anderen Partys tritt schnell Erschöpfung ein, weil Hören zur Anstrengung geworden ist.

All die typischen Zeichen für einen Hörverlust sind kein Grund zur Sorge! Wir bieten viele Mittel und Wege, um etwas gegen eine Hörminderung zu tun.

Je früher etwas gegen den Hörverlust getan wird, desto besser. Gerade zu Beginn einer Hörminderung helfen Hörgeräte, die für das Hören verantwortlichen Areale im Gehirn aufrechtzuerhalten. Je länger der Hörverlust hingenommen wird, desto mehr kann das Hören und Verstehen verlernt werden.



Hörminderungen können ihre Ursachen in allen Teilen des Ohrs haben. Funktionsstörungen des Außen- oder Mittelohrs lassen sich im Allgemeinen durch Medikamente oder Operationen behandeln.

Allerdings sind viele Hörminderungen auf Funktionsstörungen oder Schäden im Innenohr zurückzuführen. Mit modernen Hörgeräten können die meisten Schäden des Innenohrs kompensiert werden.

Die regelmäßige Durchführung eines Hörtests hilft dabei, Hörprobleme schon im Entstehen zu bemerken. Je früher die Schwerhörigkeit erkannt wird, desto leichter ist es, sie zu beheben.

Sehen Sie einen Hörtest daher wie andere Vorsorgeuntersuchungen an. Machen Sie einen kurzen, unverbindlichen und kostenlosen Hörtest, um möglichst zeitig einer Beeinträchtigung Ihrer Gesundheit entgegenzuwirken.

Helfer Hörsysteme berät Sie kompetent – damit Generationen sich verstehen!

Helfer Hörsysteme
www.helfer-hoersysteme.de

Mögliche Auswirkungen einer Hörminderung:

- verringerte Aufmerksamkeit
- vermindertes Sprachverstehen
- Probleme in der Kommunikation mit anderen
- verringerte Gedächtnisleistung
- geringere Bereitschaft, Neues zu entdecken
- verminderte Leistung im Beruf
- geringere Anerkennung durch andere
- Gereiztheit, Stress und Depressionen
- Rückzug aus dem sozialen Leben und Isolation

Voller Stolz blicke ich auf das erste Jahr des Therapiezentrums Hahn zurück. Daher möchte ich auf diesem Weg meinen tollen Therapeuten, Mitarbeitern aber auch Patienten für das vergangene Jahr voller Freude und Erfolgen danken.

Ich freu mich auch im nächsten Jahr auf neue spannende Herausforderungen, die wir gewiss wieder gemeinsam meistern werden.

Ich wünsche allen von ganzem Herzen frohe Feiertage, einen guten Rutsch und bedanke mich an dieser Stelle noch einmal für das in mich gesetzte Vertrauen.

Franziska Hahn
Therapiezentrum Hahn
Hauptstraße 6
04821 Brandis

PERFEKTES SEHEN IST LEBENS-QUALITÄT

Michael Vogel, Experte für biometrische Gleitsichtgläser

Jetzt Termin vereinbaren

Schärfstes Sehen, einfach günstig:
BIOMETRISCHE BRILLE
schon ab **19,99 € / Monat***

* Finanzierungs-Angebot inklusive Fassung, Augenglas-Bestimmung und Service. Flexible Laufzeit 6-36 Monate (bei genanntem Monatsbetrag 36 Monate Laufzeit), 0 % Zinsen, endet automatisch. Finanzierung über Gesundheitsabo24. Nähere Informationen im Geschäft.

RODENSTOCK
Weil jedes Auge einzigartig ist

Nutzen Sie unsere Online-Terminvereinbarung + telefonische Beratung + Reparaturservice + Abhol- und Bringdienst.

Gutes Sehen ist Lebensqualität. Deshalb ist regelmäßige Vorsorge sehr wichtig. Gönnen Sie Ihren Augen unsere Rundum-Vorsorge** mit einem digitalen Augen-Screening inklusive Netzhautanalyse: Schnell. Bequem. Kompetent.

Wir beraten Sie gerne.

Augenoptik Findeisen
Bahnhofstr. 16. 04683 Naunhof. Tel. 034293 - 30900
Delitzscher Landstr. 71. 04158 Leipzig. Tel. 0341 - 52 11940
Pösna Park. 04463 Großpösna. Tel. 034297 - 12450
www.augenoptik-findeisen.de

** Ersetzt nicht den Besuch beim Augenarzt. Foto: Augenoptik Findeisen, Rodenstock




Unseren Geschäftspartnern und AWO-Freunden sowie allen Patienten und deren Angehörigen ein fröhliches Weihnachtsfest und ein glückliches neues Jahr! Bleiben Sie gesund!

AWO Sozialzentrum Brandis
Ambulanter Pflegedienst & Tagespflege
 Braustraße 34
 ☎ 034292-630949
 www.awo-mulde-collm.de

Kommen Sie zu uns ins Team!
 ✉ jobs@awo-mulde-collm.de

Optikersprechstunde mit Andrea Rost

Bernd W. aus Brandis fragt: „Welche Wirkung hat eine Entspiegelung mit Hartschicht auf dem Brillenglas?“
 Brillengläser – egal ob eine Fernbrille, Gleitsichtbrille, Sonnenbrille oder Brillen für Kinder und zum Lesen sollten entspiegelt sein! Diese Beschichtung dient der Reflexminderung und wird inklusive einer beidseitigen kratzbeständigen Tauchhartschicht gefertigt. Das Sehen ist somit ruhiger, entspannter und kontrastreicher. **WICHTIG:** Am einfachsten reinigt man Kunststoffbrillengläser unter fließendem Wasser und trocknet mit einem sauberen Baumwoll- oder Mikrofasertuch ab. Es sollten keine Papiertaschentücher/ oder Küchenkrepp benutzt werden, da diese ähnlich wie Schleifpapier feinste Kratzer auf der Oberfläche hinterlassen können.

Augenoptikermeisterin Andrea Rost
Optiker Rost, Badergaben 10, Wurzen
 Tél: 03425 925852



Zum Fest der Liebe
 wünschen wir Ihnen
 von Herzen alles Gute
 und viel Gesundheit



Ihr Physiotherapie-Dressel-Team

Pappelallee 10
 04821 Brandis
 034292/7 37 76

An der Parthenaue 44
 04824 Beucha
 034292/7 61 50

kontakt@physio-dressel.de
www.physio-dressel.de



Nutzen Sie jetzt unsere Weihnachtsangebote beim Gutscheinkauf für sich und Ihre Lieben gültig bis 23.12.2022

Jetzt neu im Angebot: Hot-Stone-Massage




Engel-Apotheke
 Sylvio Mahla e.K.

Kurze Straße 6, 04683 Naunhof
 kostenfreie Servicenummer:
0800 1133 399

... von der Natur beflügelt

Öffnungszeiten:
 Mo. - Fr. 8:00 - 18:00 Uhr
 Sa. 8:00 - 12:00 Uhr

Unseren Kunden eine besinnliche Adventszeit ...

Ein herzliches **DANKESCHÖN** den Arztpraxen im Großraum von Naunhof sowie dem Ambulanten Pflegedienst Holzhäuser



... einen gesunden Start ins Jahr 2023

Ein friedvolles Weihnachtsfest

www.engel-apotheke-naunhof.de

E-MOBILITÄT AUF LANGSTRECKEN

Zahl der Neuzulassungen und Ladesäulen wächst kontinuierlich

Die elektrische Mobilität steuert in Deutschland von einem Rekord zum nächsten: Nachdem 2021 mit rund 356.000 neuzugelassenen Stromern ein Rekordwert erreicht wurde, startete auch 2022 in den ersten Monaten jeweils mit einem Zuwachs im Vergleich zum Vorjahreszeitraum – das berichtet Statista aus Erhebungen des Kraftfahrtbundesamtes. In ähnlichem Tempo wächst auch das Angebot an öffentlich zugänglichen Ladesäulen – derzeit stehen E-Autofahrern allein in Deutschland rund 65.800 öffentliche Ladepunkte zur Verfügung.

Flexibles Aufladen im In- und Ausland

Die Energiewelt von morgen ist ohne Elektromobilität kaum denkbar. Schließlich ermöglichen es E-Autos, das Bedürfnis nach individueller Mobilität mit dem Klimaschutz in Einklang zu bringen. Zu den ökologischen Aspekten kommen weitere Vorteile wie der leise Fahrzeugbetrieb und der im Vergleich zu Verbrennern geringere Verschleiß hinzu. Im Unterschied zum Verbrenner ist es bei längeren Fahrten mit dem

E-Auto allerdings sinnvoll, sich vorab zu überlegen, wo man unterwegs frische Energie „tanken“ möchte. Auf einer interaktiven Karte zeigt etwa die E.ON Drive App fürs Smartphone die nächstgelegenen Ladestationen, deren aktuellen Status sowie den gültigen Preis an. Kunden haben damit Zugang zu rund 160.000 Ladepunkten in Deutschland, Dänemark, Belgien, den Niederlanden, Luxemburg, Österreich, der Schweiz und Italien. Somit ist die Energieversorgung unter anderem auch auf Urlaubsreisen im In- und Ausland sichergestellt. Für Langstreckenfahrten bieten sich Ultraschnellladestationen an, die E-Autos besonders zügig mit neuer Energie versorgen. Die App ermöglicht außerdem das bequeme Steuern sowie das sichere Bezahlen des Ladevorgangs.

Für Anschluss ist gesorgt

Übrigens müssen sich Fahrer moderner E-Autos auch im Ausland keine Sorgen um den richtigen Anschluss machen: Die Stecker sind europaweit vereinheitlicht. Die Ladezeiten bieten sich dabei außerdem für sinnvolle Pausen an: Während der Akku lädt, tanken die Fahrzeuginsassen frische Kraft bei einer Tasse Kaffee oder einem kleinen Spaziergang. Zusätzliche Sicherheit, gerade auf langen Fahrten, bieten Angebote wie E.ON Drive Easy Plus, eine Kombination aus Ladetarif und einer europaweiten Mobilitätsgarantie. Das Angebot springt ein, falls E-Autofahrer mit der vorhandenen Akkuleistung unverschuldet nicht mehr bis zur nächsten Ladesäule kommen sollten oder eine Ladesäule nicht verfügbar ist. Dann werden sie bis zur nächsten Ladesäule transportiert, unabhängig von Fahrzeug oder Kfz-Versicherung. Selbst im Mietwagen können Kunden die Leistung nutzen. djd



SOFORT BEREIT FÜR DEN EINSATZ!

**Begrenzte Stückzahl
sofort verfügbarer
VW Nutzfahrzeuge für
Geschäftskunden.**

**autohaus
graupner**
Auto ist Vertrauenssache.

*Jetzt Angebot
sichern!*

Autohaus Graupner GmbH Gewerbeallee 2 04821 Brandis

+49 34292 6500 www.autohaus-graupner.de post@autohaus-graupner.de

FÜR DEN WINTER GEWAPPNET SEIN

Die drei wichtigsten Tipps für Autofahrer vor der Fahrt in alpine Regionen

Nach der lang anhaltenden Hitze des Sommers kann man es sich kaum vorstellen: Der Winter kommt bestimmt. Und vor allem im Alpenraum zeigt er sich mit reichlich Schnee und oft sehr schwierigen Straßenverhältnissen. Vor allem Autofahrinnen und Autofahrer sollten sich also darauf einstellen. Hier sind die drei wichtigsten Tipps, um für alle Fälle gewappnet zu sein:

1. Keine „Blindflüge“ riskieren: Beleuchtung checken

Zu den größten Risikofaktoren für Autofahrer gehören „Blindflüge“, jeder dritte Pkw fährt Schätzungen zufolge mit mangelhafter Beleuchtung. Deshalb sollte sie rechtzeitig überprüft werden. Für eine freie Sicht sorgen zudem gute Wischerblätter. Gefährlich wird es, wenn sie nicht mehr sauber wischen oder Schlieren ziehen. Zur Grundausstattung für die Scheibenreinigung zählt frostsicheres Wischwasser, auch die Kühlflüssigkeit des Motors muss mit ausreichendem Frostschutz versorgt sein. Viele Kfz-Betriebe bieten im Oktober einen kostenfreien Lichttest an, bei dem kleine Mängel in der Regel sofort und kostenlos behoben werden. Nur notwendige Ersatzteile sowie umfangreiche Diagnose- und Einstellarbeiten müssen bezahlt werden.

2. Bei Schneeketten auf leicht montierbare Modelle achten

Vor der Fahrt in alpine Regionen sollte man auch rechtzeitig an Schneeketten denken. Denn auf langen und steilen Steigungen mit Neuschnee oder festgefahrener Schneedecke, worunter sich meist blankes Eis befindet, sind selbst die besten Winterpneus überfordert. Auf vielen Alpenstrecken sind die Ketten bei winterlichen Straßenverhältnissen ohnehin vorgeschrieben. Wer sich nicht daran hält, muss

mit hohen Bußgeldern rechnen. Beim Kauf von Schneeketten sollte man vor allem auf leicht montierbare Modelle achten. Die Schneekette Click2Go von RUD etwa wird mit wenigen Handgriffen an der Außenseite des Rads mit einem Klick angebracht und zieht sich beim Anfahren selbst aufs Rad. Mit einem Klick lässt sich das Modell auch wieder demontieren. Durch die feinen Kettenglieder auf der Lauffläche des Reifens und die fehlenden Elemente auf der Innenseite kann die Schneekette an allen Fahrzeugen der neueren Generation, auch an Elektrofahrzeugen mit schmalen Radkästen, montiert werden. Mehr Infos gibt es unter www.rud.com. Tipp: Auch das Aufziehen leicht montierbarer Ketten sollte man vor der Abfahrt mindestens einmal geübt haben.

3. Das Auto von Schnee und Eis befreien

Mit einem Handbesen lassen sich Motorhaube und Dach im Falle eines Falles vom Schnee befreien. Bleibt das Auto im Schnee stecken, kann man es mit einem Klappspaten freischaufeln. Neben einem stabilen Eiskratzer und einem Enteisungsspray sollten zudem auch Decken und warme Getränke mit an Bord sein.

djd

Ihr freundliches Taxi- & Mietwagenunternehmen
Taxi König • Seitenstraße 26 • 04827 Machern



Fröhliche Weihnachten und ein gesundes neues Jahr!

Meine Leistungen

- Krankenfahrten alle Kassen
- Flughafentransfer
- Geschäfts- und Kurierfahrten
- Kleinbus bis 7 Personen

Telefon: 034292 89655 • Mobil: 0160 1854601

Muldental-TV informiert

Um mit den Bürgern ins Gespräch zu kommen und um diese noch mehr einzubeziehen, stellt sich der Brandiser Bürgermeister Arno Jesse in der Online-Bürgersprechstunde einmal monatlich den Fragen der Zuschauer.

Durch das Einscannen des QR-Codes gelangen Sie zur vergangenen Sprechstunde vom 29.11.

Sie haben eine Frage? Schicken Sie diese an buergerdialog@muldental.tv

Schauen Sie doch auch mal auf unserer Homepage www.muldentaltv.de vorbei.



HEINZ KOLAR



FROHES FEST MIT GLÄNZENDEM SERVICE.

Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und wünschen Ihnen ein schönes Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins neue Jahr!

August-Bebel-Straße 21 · 04824 Beucha · Tel. 034292/73039
 Dorfstraße 62a · 04824 Beucha · Tel. 034292/68222
info@identica-kolar.de · www.identica-kolar.de

DIE KAROSSERIE- UND LACKEXPERTEN 

Kfz-Service Gert Sämisch OHG
 Ihr Autohaus in Beucha.

Werkstatt: 034292 73548 • Verkauf: 034292 72322
www.autohaus-saemisch.com

Wir wünschen Ihnen für das Weihnachtsfest besinnliche Stunden mit guten Gedanken und einem positiven Blick für das neue Jahr.

Vielen Dank für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Ihr Autohaus Gert Sämisch

GRUNDSTEUERREFORM

Was bedeutet das für Eigentümer, Vermieter und Mieter?



Die neue Grundsteuer soll zum 1. Januar 2025 in Kraft treten. Doch bereits jetzt müssen Eigentümer aktiv werden. Die Frist zur Abgabe der Feststellungserklärung zur Berechnung der neuen Grundsteuer startete am 1. Juli 2022. Nach Verlängerung der ursprünglichen Frist haben alle Eigentümer nun noch bis spätestens 31. Januar 2023 Zeit, eine Erklärung des Grundsteuerwerts für die Neuberechnung an das zuständige Finanzamt zu übermitteln. Dieser wird künftig den Einheitswert bei der Berechnung der Grundsteuer ersetzen. Ziel ist es, die Verteilung der Grundsteuer fair und verfassungsfest zu gestalten.

„Wir können Immobilieneigentümer nur empfehlen, die Abgabe der Feststellungserklärung nicht auf die lange Bank zu schieben, sondern frühzeitig aktiv zu werden, da das Besorgen der benötigten Informationen gegebenenfalls auch etwas Zeit in Anspruch nimmt. Außerdem lassen sich durch eine rechtzeitige Abgabe mögliche Strafzahlungen vermeiden. Eigentümer, die ihr Informationsschreiben vom Finanzamt und die benötigten Angaben zusammenhaben, können die Eingaben binnen weniger Minuten erledigen“, erklärt Jens Bischoff, Geschäftsstellenleiter der von Poll Immobilien-Shops in Markkleeberg und Leipzig.

Die Feststellungserklärung kann über das Online-Portal „Els-ter“ übermittelt werden. Alternativ steht Privateigentümern von

Ein- und Zweifamilienhäusern, Wohnungen oder unbebauten Grundstücken aus elf teilnehmenden Bundesländern des Bundesmodells die Internetseite „Grundsteuererklärung für Privateigentum“ zur Verfügung. Nutzbar ist dieser Service in Berlin, Brandenburg, Bremen, Mecklenburg-Vorpommern, Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Sachsen, Sachsen-Anhalt, Schleswig-Holstein und Thüringen.

Als Stichtag wird der 1. Januar 2022 betrachtet. Nach derzeitigem Stand läuft die Abgabefrist bis zum 31. Januar 2023. Die ersten Auswirkungen könnten ab 1. Januar 2025 entstehen, da hier die neue Grundsteuer erhoben wird. In Einzelfällen kann sich die Höhe der Grundsteuer ändern, da die derzeitigen Werte angepasst werden.

Wenn die Immobilie oder das Grundstück vom Eigentümer selbst genutzt wird, ist er für die Zahlung der Grundsteuer verantwortlich. Bei einer vermieteten Immobilie kann die Grundsteuer anteilig auf den Mieter umgelegt werden, sofern die Zahlung von Betriebskosten im Mietvertrag vereinbart wurde. Als Umlagemassstab dient der im Mietvertrag genannte Verteilerschlüssel.

Wenn Sie Fragen zur Grundsteuer oder anderen Themen rund um den Immobilienverkauf oder -kauf haben, kontaktieren Sie gerne unsere von Poll Immobilien-Experten in Markkleeberg und Leipzig. Hier sind Eigentümer und Kaufinteressenten jederzeit willkommen.

Die von Poll Immobilien-Experten in Markkleeberg und Leipzig erreichen Sie unter der Telefonnummer 0341 5832880 beziehungsweise www.von-poll.com/leipzig oder Sie besuchen direkt unsere Shops in der Prager Straße 2, Leipzig oder am Pier 1, Hafestraße 23a in Markkleeberg.

von Poll Immobilien



Barzahler sucht erschlossene und/oder unerschlossene Grundstücke, Altbauten
gerne auch sanierungsbedürftig, in und um Leipzig.
Auch MAKLERANGEBOTE
Telefon 034295/71012



OKAL

Ausgezeichnete Häuser
Wohnen mit Stil

Wir verwirklichen Ihre Wohnträume

Ihr Ansprechpartner für
Immobilien in der Region:

Mirko Löhnert

Tel.: 0171 / 143 45 44

www.okal.de/mirko-loehnert



VERKAUF | VERMIETUNG | INVESTMENT

VP VON POLL
IMMOBILIEN

IHRE IMMOBILIENSPEZIALISTEN IN LEIPZIG UND UMGEBUNG

Eigentümern bieten wir eine kostenfreie Bewertung ihrer Immobilie an. Kontaktieren Sie uns, wir freuen uns darauf, Sie persönlich und individuell zu beraten.

Telefon: 0341 – 58 32 88 0

E-Mail: leipzig@von-poll.com



Uta Barthelmann

Selbstständige Immobilienberaterin

VON POLL IMMOBILIEN | Shop Leipzig
Prager Straße 2 | 04103 Leipzig

www.von-poll.com

DIE FUNKABLESUNG WIRD ZUR PFLICHT

Was Mieter und Vermieter zur Heizkostenverordnung wissen müssen

Auf Mieter und Vermieter kommen einige Neuerungen zu: Anfang Dezember 2021 wurde die Verordnung über die Heizkostenabrechnung (HKVO) in wesentlichen Punkten geändert, um Vorgaben der EU umzusetzen. Ziel ist eine Senkung des Energieverbrauchs sowie mehr Energieeffizienz und Nachhaltigkeit im Gebäudesektor. Die HKVO regelt – kurz gesagt – zwischen Mietern und Vermietern die Abrechnungsmodalitäten im Hinblick auf Heizkosten und Warmwasser. Hier die drei wichtigsten Änderungen im Überblick:

1. Vermieter müssen auf fernablesbare Messtechnik umrüsten

Seit Anfang Dezember 2021 muss neu installierte Messtechnik aus der Ferne ablesbar sein. Bestehende Technik ohne Funk muss bis Ende 2026 nachgerüstet oder ausgetauscht werden. „Diese Regeln bedeuten das Aus für die Vor-Ort-Ablesung und für nicht funkende Geräte“, so Frank Peters. Er ist Abrechnungsexperte beim Immobiliendienstleister Minol, der schon heute einen großen Teil der betreuten Gebäude per Funk abliest. In den nächsten Jahren müssen also alle Vermieter und Verwalter auf ein zeitgemäßes Funksystem umstellen. Die Fernablesung hat viele Vorteile, auch für Mieter. Denn es entfallen nicht nur die Terminabsprachen für Jahresablesungen. Auch bei Mieterwechsel sind keine Zwischenablesungen mehr nö-



tig, weil jederzeit eine stichtagsgenaue Verbrauchsmessung vorliegt. Das Funksystem Minol Connect beispielsweise kann Basis für eine optimierte Heizkosten- und Betriebskostenabrechnung und für eine papierlose Verwaltung von Immobilien sein.

2. Mieter erhalten monatliche Verbrauchsinformationen

Aus der Jahresabrechnung konnten Mieter bisher nicht ableiten, wie sich ihr Verbrauchsverhalten im Jahresverlauf entwickelt hat. Das wird nun anders: Vermieter müssen zusätzlich zur erweiterten Jahresabrechnung monatliche Verbrauchsinformationen bereitstellen. Ein modernes Energiemonitoring kann, aufbauend auf dem Funksystem, die Verbrauchswerte aller Wohnungen und Geräte monatlich erheben. Mehr Infos dazu gibt es unter www.minol.de/hkvo-neu. Die Hausbewohner erhalten über ihren Internetbrowser oder über eine App Zugang zum Energiemonitoring. Dort sehen sie grafisch aufbereitete Analysen und Auswertungen über ihren Verbrauch.

3. Erweiterte Heizkostenabrechnung

Die jährliche Heizkostenabrechnung muss künftig mehr Infos enthalten als bisher, etwa über den Brennstoffmix, die daraus errechenbaren CO₂-Emissionen sowie über erhobene Steuern, Abgaben und Zölle. „All diese und weitere Informationen weisen wir auf der Abrechnung aus, damit Mieter ihre Energiekosten und Emissionen besser nachvollziehen und einordnen können“, erläutert Frank Peters. djd

SATTLER IMMOBILIEN
Seit 1994 in Brandis

*Wir wünschen Ihnen
frohe Weihnachten und ein
gesundes Neues Jahr 2023*

Mitglied im

Tel: 034292 73375
Mail: info@sattlerimmo.de
www.sattlerimmo.de

**SUSANN MEY
IMMOBILIEN**

*Zur Jahreswende herzlichen Dank
für die vertrauensvolle Zusammenarbeit.
Frohe Weihnachten und
alles Gute für das neue Jahr.*

Mitglied im

August-Bebel-Straße 41 • 04824 Beucha
Mobil: 0151 20511955 • Tel.: 034292 509548
E-Mail: kontakt@makler-mey.de • www.meyimmo.de

Käufer gefunden in nur 6 Wochen!

**0622
-VERKAUFT- Doppelhaushälfte zum
sofortigen Wohlfühlen**

Saalbergstraße 6
04443 Großpöna
Stadtteil: Großpöna

Preis: 350.000 €
Wohnfläche m²: 122 m²
Grundstück m²: 409 m²
Haustyp: Doppelhaushälfte
Provision: 3,27% des Kaufpreises inkl. MwSt.,
Provisionspflichtig: ja

Käufer gefunden in nur 9 Wochen!

**0722
RESERVIERT-Schönes
Einfamilienhaus in Fuchshain**

Selbthainer Straße 1
04879 Naundorf OT Fuchshain

Preis: 280.000 €
Wohnfläche m²: 130 m²
Grundstück m²: 300 m²
Haustyp: Einfamilienhaus
Provision: 3,27% des Kaufpreises inkl. MwSt.,
Provisionspflichtig: ja

Ich wünsche Ihnen
und Ihrer Familie ein
besinnliches Weihnachts-
fest im Kreise Ihrer Lieben.
Bleiben Sie gesund und kommen
Sie gut in das neue Jahr!



Ihre Parthelandmaklerin
Katrin Gutzer



FIESE FLIESE? FLÄCHE STATT FUGE!

Ob Omas geerbtes Haus, die Notwendigkeit eines barrierefreien Bades oder nach 20 Jahren einfach Lust auf einen Tapetenwechsel – es gibt zahlreiche Gründe, warum Badezimmer renoviert werden sollen. Die Sorge vor hohen Sanierungskosten, der Verzicht auf das Badezimmer und der Schmutz während des Umbaus müssen heute nicht mehr sein. Denn es gibt eine einfache Lösung, die sich allein im Jahr 2021 in mehr als 10.000 Badezimmern bewährt hat: Wandverkleidungssysteme.

Der Sanierungsstau in deutschen Badezimmern ist erheblich. Trotzdem zögern viele Badbesitzer eine Modernisierung hinaus und sehen über das veraltete Design oder abgeplatzte, unansehnliche oder sogar undichte Fliesen hinweg. Doch mit modernen Wandverkleidungen wie zum Beispiel RenoDeco von HSK Duschcabinebau lässt sich der Traum vom neuen Bad kostengünstig und schnell, einfach und ohne viel Schmutz verwirklichen. Wie das geht? Die alten Fliesen müssen nicht mehr abgeschlagen werden, da die Platten einfach auf den vorhandenen Fliesen angebracht werden.

Alles ist möglich: dezente oder extravagante Badgestaltung

Zahlreiche Dekore, Oberflächen, die sich in Haptik und Optik unterscheiden, sowie verschiedene Größenabmessungen bieten maximale Flexibilität bei der Erfüllung individueller Wünsche. Die Oberflächenstruktur, Hochglanz oder Seidenmatt ermöglichen eine Vielzahl an Gestaltungsoptionen für moderne Badkonzepte: von Uni-Dekoren über Dekore in Stein-, Beton- oder Metall-Optik bis hin zu den neuen Trends im edlen Marmor- oder im natürlichen Holz-Look. Zudem lassen sich durch die Kombination verschiedener Dekore spannende Kon-

traste und einzigartige Einrichtungskonzepte realisieren. Für außergewöhnliche Bäder sorgt der RenoDeco Individualdruck.

Viel Hygiene, wenig Arbeit

Die Wandverkleidungen aus widerstandsfähigen, kratzfesten Aluminium-Verbundplatten überzeugen nicht nur mit einem individuellen und frischen Look, sondern auch mit praktischen hygienischen Eigenschaften. Wo Fliesen durch Fugen eine Fläche für Kalk und Schmutzablagerungen bieten, punkten die RenoDeco Wandverkleidungen von HSK Duschcabinebau mit einer großflächigen und fast fugenlosen Oberfläche. Ebenfalls können sich dank des sogenannten Lotus-Effekts Kalk- und Seifenrückstände kaum festsetzen. Die widerstandsfähige Oberfläche ermöglicht außerdem eine einfache Pflege: Zur Reinigung genügen milde Pflegemittel und ein weiches Tuch. Dies spart nicht nur Arbeit und Reinigungsmittel, sondern tut auch der Umwelt und dem Geldbeutel gut. akz-o



HAUS & GARTEN
MICHAEL KAUTZ

Gartenkautz GmbH

Dorfstraße 12 • 04824 Brandis
Telefon 034292/ 66 70 88
info@gartenkautz.de

Liebe Kunden und Geschäftspartner,

*wir bedanken uns für die
gute Zusammenarbeit und
für Ihre Treue im Jahr 2022.*

*Frohe Weihnachten und einen guten Rutsch
in ein gesundes Jahr 2023 wünscht Ihnen*

Ihr Gartenkautz-Team



Frische Weihnachtsbäume

geschlagen (1 bis 5 m) oder im Topf

**Nordmantannen * Kiefern
Blaufichten * Rotfichten
sowie Schnittgrün**

• auf dem Tannenhof Threna

**Mo-Sa 9-17 Uhr
So 10-16 Uhr**



Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Tannenhof Threna

Steffen Röder, Inh. Ines Röder
Fliederweg 20 • 04683 Threna • Tel.: 0177 / 20071 77

AUF VIER PFOTEN DURCH DEN SCHNEE

Wer einen Hund hat, nimmt ihn am liebsten mit auf jedes Abenteuer – egal, zu welcher Jahreszeit. Doch gerade bei Wintersporturlaube gibt es mit Haustier so einiges zu bedenken. Ein paar Tipps helfen, damit alle sportlich und gesund durch die kalten Tage kommen.

Andere Jahreszeit – andere Anstrengung

Der Winter birgt für Hunde ganz eigene Herausforderungen. Denn das Stapfen durch Schnee und matschigen Untergrund ist anstrengender, als auf befestigten Waldwegen herumzutollen. Franziska Obert, Expertin der AGILA Haustierversicherung, rät daher: „Es ist sinnvoll, die Fitness des Hundes im Vorfeld realistisch einzuschätzen und im Zweifel rechtzeitig gemeinsam zu trainieren.“ Wichtig zu wissen ist zudem, dass Hundepfoten in der Kälte empfindlicher sind. Das erhöht die Gefahr, dass sich kleine Risse in den Ballen bilden. Auch Schneeklumpen, die sich zwischen den Ballen oder am Bauchfell ansammeln, können zu wunden Stellen und Schmerzen führen. Verhindert werden kann dies durch Kontrollen nach jedem Spaziergang und die regelmäßige Pflege mit speziellen Pfoten-Cremes oder Fetten wie Kokosöl. Im Winterurlaub mit Dauerschnee schützen auch Hundeschuhe die Pfoten. Und ein gut sitzender Wintermantel hält vor allem Welpen, Hunde-Senioren und Vierbeiner mit wenig oder sehr kurzem Fell angenehm warm. Das beugt Erkältungen vor.

Passende Sportarten für Hunde

Spaziergänge und Wandertouren durch den Wald sind auch im Winter problemlos möglich, solange Herrchen und Frauchen die oben genannten Punkte berücksichtigen und die Routen auf die Bedürf-

nisse des Vierbeiners abstimmen. Auf Skipisten sind Hunde hingegen strikt verboten. Auch für Schlittenbegeisterte gilt: lieber nicht gemeinsam mit dem Hund. Unvorhersehbare Handlungen von Mitmenschen und die steile, vereiste Piste sind zu gefährlich, auch für gut trainierte Vierbeiner. Für Langläuferinnen und Langläufer gibt es aber gute Nachrichten: Immer mehr Skigebiete bieten extra gekennzeichnete Hundeloipen an, bei denen der Liebling neben der Spur mitlaufen darf. „Auch hier ist es wichtig, den Hund schon vorher an das Equipment zu gewöhnen und die entsprechenden Kommandos so einzuüben, dass sie auf der Loipe verlässlich funktionieren“, sagt AGILA Expertin Obert. Für ambitionierte Wintersportlerinnen und -sportler sind Skitouren mit Hund möglich, solange diese nicht über Skipisten führen. Allerdings gilt es noch mehr als beim Langlauf, den Vierbeiner gut vorzubereiten und ihn nicht zu überanstrengen. Als gut eingespieltes Duo mit ausreichend Training und der richtigen Ausstattung kann eine solche Tour zum Highlight des Winterurlaubs werden und die Beziehung zwischen Mensch und Tier intensivieren.



djd



Deutsche Vermögensberatung

Fröhliche Weihnachten und einen guten Rutsch!

Allen Freunden, Partnern und Kunden wünschen wir fröhliche Feiertage sowie Gesundheit, Glück, Erfolg und Zufriedenheit. Herzlichen Dank für die gute Zusammenarbeit und für Ihr Vertrauen in diesem Jahr.

Repräsentanz
Nico Hebold, Tim Merx, Christian Noa, Thomas Hielscher

Grimmaische Str. 25
04821 Brandis
nico.hebold@dvag.de



BAUSTOFFHANDEL Bauelemente • Baustoffe
Schüttgüter • Gartenbedarf

Strauß

FENSTER + TÜREN Beuchaer Str. 37 Tel: 034 292 / 7 20 20
04821 Brandis Fax: 034 292 / 66 2 75
E-mail: baustoffstrauss@t-online.de



Zum Jahreswechsel
geöffnet am 28. und 29.12. 9.00 - 16.00 Uhr.

Wir wünschen ein frohes
Weihnachtsfest
und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Winteröffnungszeiten:
04.01. – 24.02.2023

Montag / Mittwoch – Freitag
8:00 Uhr – 16:30 Uhr

Dienstags geschlossen

Samstag
8:00 Uhr – 12:00 Uhr

Allianz 

Gut angelegt. Gute Adresse.

VERMÖGENSVERWALTUNG
UND GELDANLAGE

Investieren birgt Risiken.



Philipp Raffelt

Hauptvertretung der Allianz
Hauptstr. 32
04821 Brandis
☎ 03 42 92 7 84 78
☎ 01 76 70 77 90 59
✉ philipp.raffelt@allianz.de



Besuchen Sie
uns auf unserer
Homepage.

DAS ZUHAUSE ERSTRAHLEN LASSEN

In herausfordernden Zeiten, in denen vieles nicht mehr so ist, wie es einmal war, ist es wichtig, nicht den Halt zu verlieren. Dabei können wiederkehrende Rituale helfen. Ein schönes Weihnachtsfest im Kreis der Familie ist den meisten Deutschen besonders wichtig. Mit dem ersten Advent beginnt die Vorweihnachtszeit, eine Zeit der Vorfreude, jedoch auch der Ungeduld. Das Haus wird dekoriert, und die Jüngsten können es oft kaum erwarten, an Heiligabend endlich die Geschenke zu öffnen, die der Weihnachtsmann in die festliche Wohnstube gebracht hat. Hier sorgt vor allem der Kerzenschein des Christbaums für eine heimelige Atmosphäre, in der man es sich mit seinen Liebsten gemütlich macht, um zu naschen, zu singen und gemeinsam Geschenkpapier zu zerreißen.

Lichterglanz in Wohnzimmer und Garten

Wachskerzen befestigen nur noch die wenigsten an den Zweigen ihres Weihnachtsbaums. Das ist einfach zu gefährlich. Vielmehr sind batteriebetriebene Christbaumkerzen mit niedrigem Energieverbrauch gefragt. Diese sind in verschiedenen Metallic-Lackierungen erhältlich und können farblich auf den Baumschmuck abgestimmt werden. Kerzen wie die Lumix SuperLight Flame von Krinner verfügen über fünf wählbare Helligkeitsstufen. Auch ein flammenähnliches Flackern lässt sich in zwei Intensitäten einstellen. Da die Kerzen wasserfest

sind, finden sie ebenso in Bäumen und Sträuchern im Garten Verwendung. Schaut man am Abend aus dem Fenster, bietet sich einem ein funkelnbes Lichtermeer. Ein Anblick, der dem Betrachter gerade in der dunklen Jahreszeit das Herz aufgehen lässt. Mit einer Fernbedienung lassen sich die Lichter ganz bequem aus der Entfernung ein- und ausschalten oder auf vier Stunden Leuchtdauer timen.



Sicherer Stand für den Christbaum

Eine einfache Handhabung und ein hohes Maß an Sicherheit sind auch bei der Wahl des Christbaumständers entscheidend. Schließlich soll der Baum im Nu aufgestellt sein und sich von da an nicht mehr rühren können. Die Christbaumständer-Serien Comfort Grip und Ultra Grip von Krinner verfügen über ein Sicherheitspedal mit besonders großer Auflagefläche, sodass bei Betätigung die Schuhsohle besten Halt hat. Zudem sorgt die Rundum-Einseil-Technik dafür, dass die Klauen stets einen gleichmäßigen Druck auf den Stamm ausüben. Ob dick, dünn oder krumm gewachsen: Der Baum steht sicher und kerzengerade. Unter www.krinner.com gibt es nähere Informationen. Die Christbaumständer werden in diesem Jahr erstmals mit einem 25-prozentigen Anteil an Recyclingkunststoff am regionalen Produktionsstandort in Niederbayern hergestellt.

djd

BAUSERVICE SIEGMUND GmbH

Dachdecker-, Dachklempner- & Zimmererarbeiten (Dachbegleitend) sowie Reparaturarbeiten aller Art



Wir wünschen unseren Kunden und Geschäftspartnern eine besinnliche, friedvolle Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins neue Jahr 2023!

Mathildenstr. 3, 04821 Brandis, Tel.: 034292 666-50, Fax: 034292 666-51
www.bauservice-siegmund.de, info@bauservice-siegmund.de

Alte Türen?

Wieder schön in 1 Tag!



Renovieren
ohne
Rausreißen



Nachher

Jetzt informieren:
034297 - 41570
PORTAS-Fachbetrieb
Holger Uhrlich
Hauptstraße 50, 04683 Fuchshain
Schahtag
am 7. Januar 2023,
von 9.00 - 12.00 Uhr

PORTAS®
Europas Renovierer Nr. 1

Türen Küchen Treppen Fenster Decken Schranklösungen

Dachdecker-, Dachklempner-, Zimmererarbeiten Kleincontainerdienst

Dachdeckerei Lörner

Lindenplatz 11 • 04821 Brandis



*Wir wünschen all unseren Kunden
ein besinnliches Weihnachtsfest
und einen guten Rutsch ins neue Jahr.*

Tel.: 034292 209813 • Fax: 034292 209720
Funk: 0152 31052311 • Mail: ddm.loerner@web.de

D. HOLZMANN & PARTNER

GmbH

HEIZUNGS- UND SANITÄRINSTALLATION • KUNDENDIENST

Wir wünschen unseren werten Kunden und geschätzten Geschäftspartnern ein frohes Weihnachtsfest und einen guten Start ins neue Jahr. Gleichzeitig möchten wir uns für das entgegengebrachte Vertrauen recht herzlich bedanken!

Markt 6 • 04821 Brandis • Tel.: 034292/72557
Fax: 034292/73041 • E-Mail: info@holzmann-brandis.de



Wohnungsgenossenschaft Wurzen eG

*Wir wünschen allen Freunden unserer
Genossenschaft besinnliche Weihnachten
und einen guten Rutsch ins neue Jahr!*



Georg-Schumann-Straße 25 • 04808 Wurzen
Tel. 03425/90 25 0 • info@wg-wurzen.de
www.wg-wurzen.de

AdobeStock_294376338

DER NACHHALTIGE WEIHNACHTSBAUM

Weihnachtszeit ist Christbaumzeit. Ein Fest ohne Baum können sich die wenigsten vorstellen. Nur stellt sich auch hier die Frage: Gibt es klimagerechte Weihnachtsbäume? Das Online-Medium forst-praxis.de aus dem Hause dtv Deutscher Landwirtschaftsverlag zeigt auf, welche Weihnachtsbäume auch den Wunsch nach umweltgerechter Nachhaltigkeit erfüllen. Kann ein Weihnachtsbaum überhaupt nachhaltig sein? Die Bäume wachsen über acht Jahre lang Kulturen oder im Wald heran, um gerade mal rund zwei Wochen lang in den Wohnzimmern zu stehen. Ist die Alternative aus Draht oder Plastik besser? Laut forstpraxis.de hat das Naturprodukt viele Vorteile. Erst nach einer Nutzung von zehn bis 20 Jahren je nach Größe und Herstellung ist die CO₂-Bilanz von einem Plastikbaum gegenüber einem natürlichen Baum besser – wenn überhaupt. Denn der natürliche Weihnachtsbaum speichert im Wachstum Kohlenstoff, filtert Schadstoffe und produziert Sauerstoff. Der natürliche Weihnachtsbaum ist durchaus eine ökologisch vertretbare Tradition, wenn auf gewisse Kriterien geachtet wird. Mit diesen Tipps von forstpraxis.de kann der Weihnachtsbaum mit gutem Gewissen aufgestellt werden:

1. Man sollte ihn regional kaufen, beim Forstamt oder von einem landwirtschaftlichen Familienbetrieb. So spart man Lieferwege und kann sich vor Ort über die Produktion der Bäume informieren. Weihnachtsbäume sollten also nicht über das Internet gekauft werden.

2. Auf Siegel achten: Öko-, Fairtrade- und andere Siegel wie Naturland, Bioland, Bio, PEFC, FSC, Demeter zeigen, dass Bäume nachhaltig angebaut wurde.

3. Zusätzlich CO₂ sparen lässt sich mit einem umweltgerechten Transport des gekauften Baumes mit Fahr-, Lastenrad oder Bollerwagen oder einem Gemeinschaftseinkauf mit einem Fahrzeug.

4. Natürlichen Schmuck verwenden: Strohkörner, Zimtstangen und Nussschalen sind biologisch abbaubar, können viele Jahre wiederverwendet und selbst gesammelt und gebastelt werden.

5. Mit richtiger Pflege hält der Baum länger. Zuhause angekommen sollte er möglichst kühl und in einem Wasserbehälter stehen, vor dem Aufstellen frisch angeschnitten werden und mit bis zu zwei Litern Wasser am Tag versorgt werden.

6. Nachhaltige Verwertung nach dem Fest: Das Holz kann als Kaminholz verwendet werden, während der Reisig zum Abdecken und weitere Dekoration basteln.



ots/dlv

Schuh- und Schlüsseldienst Uwe Hagemann

Frohes Fest und
einen guten Rutsch



Öffnungszeiten

Montag, Dienstag, Donnerstag 9 – 18 Uhr
Mittwoch, Freitag 9 – 13 Uhr

im Edeka-Markt Brandis, Beuchaer Straße 15
Tel: 034292 / 634226

AGRO SERVICE BRANDIS e. G.

 - Kies, Sand und Muttererde
- Schacht- und Abrissarbeiten
- Transporte von Schüttgütern (1-35 m³)

- Dienstleistungen für Landwirtschaft und Kommunen
- Vermietung von Büro- und Lagerräumen sowie Freiflächen

 - Düngemittelhandel

Kleinsteinberger Straße 1 ▪ 04821 Brandis
Tel.: 034292 68550 ▪ Fax: 034292 68594

Frohe Weihnachten

und ein gesundes neues Jahr.



Bitte beachten Sie, dass unsere Geschäftsstelle zwischen Weihnachten und Neujahr geschlossen bleibt und wir ab 02.01.2023 wieder für Sie regulär erreichbar sind.

☎ 034292 40 20

✉ kontakt@brandiser-wohnstaetten.de

 **Brandiser**
Wohnstättengesellschaft mbH

BRENNHOLZ MACHEN – ABER SICHER

Im Zuge der aktuellen Energiekrise suchen viele Verbraucherinnen und Verbraucher nach Alternativen zu Gas oder Öl. Wer bereits einen Holzofen besitzt oder die Möglichkeit hat, einen anzuschließen, kann ganz oder teilweise auf das Heizen mit nachwachsenden Rohstoffen setzen. Allerdings haben sich aufgrund der stark gestiegenen Nachfrage auch die Holzpreise deutlich nach oben bewegt – laut Statistischem Bundesamt waren Brennholz und Holzpellets im August 2022 um 86 Prozent teurer als im Vorjahresmonat.

Wer sparen möchte, lässt sich Holz daher nicht liefern, sondern kauft es nach Möglichkeit direkt im Wald und erledigt den Transport und den ofenfertigen Zuschnitt selbst.

Leicht und sicher arbeiten

Holzmachen ist eine schweißtreibende Arbeit und zudem nicht ganz ungefährlich. Mit dem richtigen Werkzeug und passenden Hilfsmitteln muss man dennoch kein Forstprofi sein, um günstig an den Brennstoff aus heimischen Wäldern zu kommen.

Zur Grundausstattung gehört eine benzin- oder elektromotorbetriebene Kettensäge, welche die meisten Gartenbesitzer sowieso im Keller oder im Geräteschuppen haben. Für den Transport benötigt man einen Anhänger, zum sicheren Arbeiten darf auch ein Sägebock nicht



fehlen. Freistehende Böcke haben den Nachteil, dass die fertig geschnittenen Holzscheite meist zu Boden fallen und von Hand aufgeladen werden müssen.

Dieser Arbeitsschritt entfällt mit Modellen wie dem Logsafe Ecocut, der mit wenigen Handgriffen sicher an der Ladebordwand des Hängers befestigt wird. Er sitzt damit in einer angenehmen Arbeitshöhe, sodass nach dem Sägen das ofenfertige Holz einfach mühelos auf die Ladefläche geschoben werden kann. Die Kettensäge wird schwenkbar in einem Lager befestigt und lässt sich dadurch leicht und sicher führen.

Ein Festhaltebügel für das Holz sorgt zusätzlich für Sicherheit. Unter www.logsafe.de gibt es dazu mehr Informationen und Händleradressen.

Regionale Holzanbieter finden

Wer sich für das Holzmachen begeistern kann und die passende Ausrüstung besitzt, muss jetzt nur noch einen Anbieter in seiner Region finden.

Direkt nachfragen kann man bei den Forstämtern oder privaten Waldbesitzern. Im Internet haben sich verschiedene Portale und Plattformen rund um Brennholz etabliert, über die sich Bezugsquellen suchen lassen.

Daneben lohnt es sich auch, im Anzeigenteil der lokalen Zeitungen, bei Ebay Kleinanzeigen oder in regionalen Social Media Online-Marktplätzen auf die Suche zu gehen.

djd



FENSTER
MORLOK

Ein Begriff für Qualität

Ihr Partner in allen Fensterfragen für Neu- und Altbau
« Alles aus eigener Produktion »

- Kunststoff • Holz • Holz-Aluminium • Leichtmetall
- Haustüren • Rollläden • Wintergärten

Verkauf direkt ab Werk

Morlok Fensterfabrik GmbH

Böhleener Straße 30 • 04571 Rötha (Leipzig)
Tel. 03 42 06/5 40 16 • Fax 5 40 17

Besuchen Sie unverbindlich unsere Musterausstellung! Auch samstags!



BB

Bauunternehmen Brautzsch

Malerarbeiten, Um- und Ausbau, Sanierung,
Baubetreuung

Danny Brautzsch staatlich geprüfter Bautechniker
Klingaer Straße 28 • 04821 Brandis / OT Polenz
Telefon: 0179 7858081
E-Mail: bau.brautzsch@t-online.de



**RAUM & DESIGN
MALERBETRIEB**

**Maler- & Lackierermeister
Steve Pechmann**

Bergstr. 9 • 04821 Brandis

Büro
Grimmaische Str. 25
04821 Brandis

- Malerarbeiten
- Bodenbeläge
- Vollwärmeschutz
- Dekorative Wandgestaltung
- Eigenes Gerüst



Wir wünschen allen
ein frohes Weihnachtsfest.

Tel.: 034292 632556 • Fax: 034292 632505
Funk: 0172 3734593 • E-Mail: raumunddesign1@web.de



SCHUBERT

MALERFACHBETRIEB

Malerarbeiten
Fassaden
Wärmedämmung
Putzarbeiten
Trockenbau
Gerüstbau
Fußböden

seit 1972

Frohe Weihnachten
und einen guten Rutsch
in's neue Jahr 2023
wünschen wir all
unseren Kunden,
Geschäftspartnern,
Freunden und
Bekanntem.



Brandiser Str. 4 • 04824 Beucha
Tel.: 034292 73324 • Fax: 03429276687
E-Mail: maler-schubert@t-online.de
www.malerfachbetrieb-schubert.de

DAS SOLLTEN VERBRAUCHER JETZT WISSEN

Wie wir entlastet werden und was wir selbst tun können

Die Entwicklung auf den Energiemärkten ist historisch einzigartig, steigende Preise für Strom und Erdgas stellen private Haushalte vor Herausforderungen. Staatliche Entlastungen sollen helfen, die Kostenentwicklung abzufedern, unter anderem in Form der Soforthilfe für Gas- und Fernwärmekunden sowie mit den geplanten Preisbremsen für Strom und Gas im Jahr 2023. Wie Verbraucher profitieren und weshalb trotz Entlastung Energiesparen das Gebot der Stunde bleibt.

Das bewirken die staatlichen Hilfen

Von der bereits beschlossenen Soforthilfe im Dezember profitieren Verbraucher direkt und unbürokratisch. Die Umsetzung der Entlastung erfolgt über die Erdgaslieferanten und Wärmeversorgungsunternehmen. Was bei E.ON Energie Deutschland beispielsweise gilt, erklärt Jens Michael Peters, verantwortlich für das Vertriebsgeschäft mit Energielösungen: „Wenn man per Lastschriftinzug zahlt, dann wird der Dezember-Abschlag erst gar nicht abgebucht. Wer seinen Abschlag überweist, kann die Zahlung für den Dezember einmalig aussetzen – gerade bei einem Dauerauftrag sollte man aber daran denken, diesen im Januar wieder zu aktivieren.“ Auch



wer weiter zahlt, profitiert von der Soforthilfe: „In diesem Fall wird der Monatsbetrag mit der nächsten Jahresrechnung gutgeschrieben.“ Wichtig zu wissen: Der Gesetzgeber gibt als Referenzwert für die Soforthilfe Dezember ein Zwölftel der Jahresverbrauchsprognose aus dem September 2022 vor. Daher kann es sein, dass die Höhe der Soforthilfe vom eigentlichen Dezember Abschlag abweicht. Entlastungen sind darüber hinaus für 2023 mit den von der Politik angekündigten Preisbremsen in Sicht. Sie sollen vor allem den Anstieg der Energiekosten dämpfen, regen aber gleichzeitig zum Energiesparen an. Denn grundsätzlich müssen sich Verbraucher insgesamt auf weiter steigende Energiepreise einstellen.

Energiesparen haben alle selbst in der Hand

Deshalb zählt jede Kilowattstunde Energie, die sich einsparen lässt. Schon vergleichsweise einfache Änderungen des eigenen Verhaltens können viel bewirken: Dazu gehört das Anpassen der Raumtemperatur um ein bis zwei Grad Celsius oder richtiges Lüften. Weitere konkrete Tipps, mit denen sich im Alltag der Energieverbrauch Raum für Raum im eigenen Zuhause senken lässt, finden sich beispielsweise unter www.eon.de. Energiesparen hat Priorität nicht nur im privaten Bereich, sondern ebenso im beruflichen Umfeld und bei Unternehmen. Gemeinsam lässt sich dabei viel bewegen, um die Krisenzeit so gut wie möglich zu bewältigen.

djd



STADTWERKE GRIMMA GMBH

Lange Straße 17 | 04668 Grimma
03437 70 22 70 | www.stadtwerke-grimma.de

Wir wünschen allen Kunden und Brandisern eine besinnliche Weihnachtszeit und schöne Feiertage im Kreise Ihrer Liebsten. Kommen Sie gut in das Neue Jahr. Ihre Stadtwerke Grimma GmbH.



NEUER STANDORT SEIT 01.11.21

**WIR KÜMMERN
UNS UM IHREN
SCHROTT**

BRANDIS/LEIPZIG

Wohin mit Buntmetall- und Stahlschrott?

Wohin mit Altpapier?

Zum Standort von Hofmann Metall in der

Gebrüder-Helfmann-Straße 1a in 04824 Brandis.

Wir sind Experten in nachhaltiger Ressourcen-Rückgewinnung.

Öffnungszeiten:

MO | MI | FR

07:00 - 12:00 Uhr 12:30 - 16:00 Uhr

DI | DO

09:00 - 12:00 Uhr 12:30 - 18:00 Uhr

SA

jeden 1. und 3. Samstag im Monat geöffnet 08:00 - 12:00 Uhr

🌐 hofmann-metall.de

@ brandis@hofmann-metall.de

☎ 034292 / 28 60 06

HOFMANN
METALL GmbH
Aufbereitung | Demontage | Rohstoffe

*Alles hat seine Zeit. Es gibt eine Zeit der Freude,
eine Zeit der Stille, eine Zeit des Schmerzes,
der Trauer und eine Zeit der dankbaren Erinnerung.*

- unbekannt -



Annahmestellen für Traueranzeigen



Bestattungshaus Hänsel
Filiale Brandis, Mathildenstraße 24
Tel. 034292 86879



Bestattungsservice Knöfel
Leipziger Straße 3, 04827 Machern
Tel. 034292 78936 (jederzeit)



Möller Bestattungsdienst GmbH
Filiale Brandis, Hauptstraße 28
Tel. 034292 68227



Raumzauber Sinnwelt
Naunhof, Ladestraße 5
Tel. 034293 484284



Blumenboutique Blütenzauber
Filiale Brandis, Beuchaer Straße 58
Tel. 034292 896616

Das Floristikfachgeschäft *Raumzauber-Sinnwelt.de*

Urnen- und Sargschmuck, Gestecke, Kränze, Herzen, Trauersträuße Lieferservice

Gern beraten wir Sie ausführlich oder Sie bestellen einfach in unserem Onlineshop und wir bringen Ihren Blumengruß zum Ort der Beisetzung.

Raumzauber-Sinnwelt - Das Floristikfachgeschäft
Naunhof * Ladestraße 5 * Fon: 03 42 93 / 48 42 84
Leipzig * Hugo-Aurig-Straße 7 * Fon: 03 41 / 65 83 59 13
Online-Shop: www.floristikservice-leipzig.de

Wenn Sie sich für die tröstenden Worte und die Anteilnahme beim Abschied von einem geliebten Familienangehörigen bedanken möchten, erreichen Sie uns unter:
DRUCKHAUS BORNA | Tina Neumann | Tel. 0173 6547002 | tina.neumann@druckhaus-borna.de
Denn mit einer Traueranzeige im Brandiser Stadtjournal erreichen Sie alle Haushalte der Stadt und der Ortsteile.

KNÖFEL
Bestattungsservice

Das Schwere erleichtern.
034292-78936 / 24h

Poststraße 14b • 04821 Brandis • Alle Bestattungsarten
www.bestattungen-knoefel.de • Hausbesuchdienst

MÖLLER
Bestattungsdienst GmbH

☎ 034292 / 68227 jederzeit • 04821 Brandis • Hauptstr. 28
www.moeller-bestattungsdienst.de

FriedWald Bestattung • Jenseitskontakte • mediales Coaching

BESTATTUNGSHAUS
hänsel

...vertrauensvolle Beratung im Trauerfall seit 1991.

☎ **034292/86879**
Rufbereitschaft Tag & Nacht

Mathildenstraße 24
04821 Brandis

www.bestattungshaushaensel.de | Inhaber Thomas Hänsel e. K.

SCHLÜSSELBERUFE:

Wir brauchen alle Hände für die Klimawende

DachdeckerInnen sehen sich seit jeher dem Klimaschutz verpflichtet: Sie decken Dächer, die viele Jahrzehnte halten, sie dichten Keller und Balkone ab, sie dämmen die Gebäudehülle und begrünen Flach- und Steildächer. Sie errichten Fotovoltaik- und Solarthermie-Anlagen. Sie gehören zu den klimarelevanten Schlüsselberufen und bauen die Klimawende mit.

Tradition trifft Moderne: Als traditionsreicher Beruf verknüpft das Dachdeckerhandwerk alte Handwerkskunst mit modernen Methoden: Schieferhammer und iPad gehen Hand in Hand. Technische Neuerungen wie der Einsatz von Drohnen, 3-D-Druckern oder die digitale Modellierung von Gebäudedaten halten zunehmend Einzug. „Dachdecker sind gefragte Fachkräfte und kompetente Ansprechpartner, auch gerade

im Bereich der Energiewende. Bereits 2016 wurde die Ausbildungsordnung angepasst und um den Prüfungsschwerpunkt Energietechnik ergänzt“, erläutert Claudia Büttner, Pressesprecherin beim Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks (ZVDH). Neben einer aktuellen Ausbildungsordnung bietet das Dachdeckerhandwerk eine sehr gute Bezahlung während der Lehrzeit, einen krisensicheren Job sowie vielfältige Aufstiegs- und Weiterbildungsmöglichkeiten (weitere Infos zur Ausbildung sowie zu Praktika unter www.dachdeckerberuf.de). Die Ausbildungsvergütung wurde gerade im Oktober 2022 für alle drei Lehrjahre angehoben: So können Azubis im 3. Lehrjahr 1260 Euro verdienen. Aktuell werden derzeit 8734 junge Menschen im Dachdeckerhandwerk ausgebildet. Auch in puncto Sicherheit wird viel getan: Die Arbeitsschutzprogramme und Präventionsmaßnahmen im Dachdeckerhandwerk gelten als vorbildlich. Der Zentralverband hat die „Charta für Sicherheit auf dem Bau“ unterzeichnet und unterstützt damit das Präventionsprogramm der Berufsgenossenschaft BAU. Mit einer Handlungsempfehlung zur Verhaltensprävention „Sicher auf dem Dach“ hat der Zentralverband ein eigenes Werk herausgegeben, um Betriebe in die Lage zu versetzen, den Anforderungen zur Arbeitssicherheit nachzukommen.

Voraussetzungen: Handwerkliches Geschick ist für diesen Beruf eine wichtige Voraussetzung. Eine gewisse technische Affinität und ein mathematisches Verständnis sind ebenfalls von Vorteil, denn man muss Flächen richtig messen und das notwendige Material berechnen können. Angehende DachdeckerInnen sollten sich auch bewusst sein, dass sie viel an der frischen Luft arbeiten – bei fast jedem Wetter. Der Beruf erfordert zudem auch körperliche Fitness. Teamfähigkeit ist ebenfalls gefragt, denn Dachdecker müssen sich auf ihre Kollegen, die sie sichern, 100% verlassen können. Die praktische Ausbildung erfolgt einerseits direkt in den Betrieben an den Baustellen vor Ort, wo der Auszubildende z. B. den Umgang mit verschiedenen Werkstoffen und Werkzeugen lernt. Der Besuch der überbetrieblichen Ausbildungsstätten und der Berufsschulen ergänzt die Lehrzeit. Ein bestimmter Schulabschluss ist für die Ausbildung nicht vorgeschrieben. Rund zwei Drittel aller Lehrlinge, die im Dachdeckerhandwerk starten, sind Hauptschulabsolventen. akz-o

Garantiert zukunftssicher: Ihre Karriere bei Alloheim



- | | |
|------------------------|-----------------------|
| Individualität ✓ | Professionalität ✓ |
| Teamegeist ✓ | Gutes Arbeitsklima ✓ |
| Spaß ✓ | Weiterqualifikation ✓ |
| Flexible Arbeitszeit ✓ | Entwicklungschancen ✓ |

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

- Pflegefachkräfte / Pflegehilfskräfte (w/m)
- Alltagsbegleiter (w/m)
- Koch und Küchenhilfe (w/m)



Seniorenzentrum Althen

Saxoniastraße 32
04319 Leipzig-Althen
Telefon: 034291/37-504
E-Mail: leipzig-althen@alloheim.de

www.alloheim.de

Du willst
HOCH hinaus?



Wir suchen ab **SOFORT** für regionale Tätigkeiten (m/w/d)

Dachdecker

Beschichter

Spengler

SealUp GmbH – Meisterbetrieb für:

- ▲ Dachdecker und Spenglerarbeiten
- ▲ Zimmererarbeiten
- ▲ Zertifizierte Hausschwammbeseitigung
- ▲ Neubau & Sanierung von Dächern, Dachterrassen, Balkonen und Terrassen
- ▲ Triflex Profipartner für Abdichtungs- und Beschichtungsarbeiten
- ▲ Dach-, Balkon- und Terrassennotdienst



SealUp GmbH – Dachdeckerhandwerk und Abdichtungsarbeiten

Lilienthalstraße 10 ▲ 04420 Markranstädt ▲ Tel.: 034205 404633 ▲ E-Mail: info@sealup.de

UMSCHULUNG UND WEITERBILDUNG IN TEILZEIT

So lässt sich eine Weiterentwicklung an das eigene Leben anpassen



Jeder Beruf verändert sich im Laufe der Jahre. In keiner Branche ist es mehr möglich, während der Ausbildung alles Nötige zu erlernen und anschließend bis zur Rente jeden Tag den gleichen Ablauf abzuspulen. Regelmäßige Weiterbildungen sind notwendig, um mit den Entwicklungen der Branche Schritt halten zu können. Manchmal muss sogar ein kompletter Neuanfang her: Gesundheitliche Probleme, eine lange Auszeit, das Verschwinden bestimmter Berufsfelder oder eine veränderte Familiensituation können eine Umschulung notwendig machen. Viele Qualifizierungsmaßnahmen werden bis zu 100 Prozent vom Staat gefördert – etwa durch einen Bildungsgutschein der Agentur für Arbeit oder des Jobcenters. Der Haken an der Sache für viele Interessierte: Es fehlt die Zeit. Die Lösung sind Umschulungen oder Weiterbildungen in Teilzeit.

Familienfreundliche Schulungszeiten

Eltern können ein Lied davon singen: Die Betreuungszeiten von Schule und Kita lassen sich nur schlecht oder gar nicht mit dem Beruf unter einen Hut bringen – geschweige denn mit einer Umschulung oder Weiterbildung mit festen Unterrichtszeiten. Bildungsanbieter wie das Institut für Berufliche Bildung (IBB) haben die Notwendigkeit familienfreundlicher Schulungszeiten jedoch erkannt und ihr Angebot an die Bedürfnisse von Eltern angepasst. Der Unterricht

findet dann statt, wenn die Kinder üblicherweise in Schule oder Kita gut aufgehoben sind. Mehr Informationen gibt es unter www.ibb.com und telefonisch unter 0800-7050000.

Vormittags- und Nachmittagsangebote

Von Arztpraxis-Management über Grafik-Software bis hin zu Wirtschaftsendglossar – das Themenspektrum der Teilzeitkurse ist vielfältig. Der tägliche Zeitaufwand halbiert sich im Vergleich zum Vollzeitkurs, im Gegenzug verdoppelt sich die Gesamtdauer der Schulung. Die Kursinhalte bleiben gleich. In manchen Fällen findet der Unterricht wahlweise vormittags oder nachmittags statt – ganz so, wie es zum eigenen Tagesplan passt. Bei Zustimmung des Kostenträgers kann man häufig sogar von zu Hause aus am virtuellen Unterricht teilnehmen.

Bei den Umschulungen wurde die Gesamtdauer für das Teilzeit-Angebot von den üblichen 24 Monaten auf 28 Monate gestreckt. Die Teilnehmer erlernen dieselben Inhalte wie Vollzeit-Umschüler, sodass sie mit demselben Wissensstand zur Abschlussprüfung vor der IHK antreten. Auch beim obligatorischen Praktikum wird Rücksicht auf die kürzere Verfügbarkeit der Teilnehmer genommen. Angeboten werden Teilzeit-Umschulungen etwa in den Bereichen Büromanagement, E-Commerce und Gesundheitswesen. Die Angebote des IBB sind zertifiziert und können daher beispielsweise durch einen Bildungsgutschein der Agentur für Arbeit gefördert werden. djd

WIR SUCHEN

Spezialist/-in Payroll, Personalabrechnung (m/w/d) in Vollzeit



Das sind Ihre Aufgaben:

- Sie kümmern sich eigenständig um die Lohn- und Gehaltsabrechnung für unsere Mitarbeiter:innen
- Sie legen die Personalstammdaten an und pflegen diese
- Sie übernehmen die Kommunikation mit Krankenkassen und Behörden
- Mit ihrer Hilfe werden Personalstatistiken erstellt
- Sie stellen Bescheinigungen aus und kümmern sich um die Zeiterfassung der Mitarbeiter

Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Berufserfahrung in der Lohn- und Gehaltsabrechnung
- Kenntnisse des Sozialversicherungswesens sowie Erfahrung mit Abrechnungs- und Zeitwirtschaftssystemen
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Freundliches Auftreten, Serviceorientierung und Teamgeist

Das bieten wir:

- Unschlagbare Teampower in einem offenen, leistungsstarken Arbeitsumfeld
- Attraktives Gehalt nach dem regional einschlägigen Einzelhandelstarif
- Fahrgeldzuschuss, Urlaubsgeld und Weihnachtsgeld
- Elektronische Arbeitszeiterfassung und 30 Urlaubstage (Vollzeit)
- Vergünstigungen bei Fitnessstudios



Kontakt:

ALDI GmbH & Co. Beucha KG
 Gebr. – Helfmann - Str. 8
 04824 Brandis OT Beucha
beu-bewerbung@aldi-nord.de



HELFER HÖRSYSTEME

IHR HÖRAKUSTIKER – WIR MACHEN HÖREN

Wir wünschen allen Lesern ein frohes Weihnachtsfest und ein gesundes und glückliches neues Jahr.



Wir Hörakustiker empfehlen:

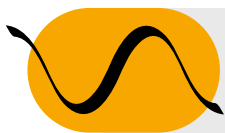
Gönnen Sie sich die unverbindliche Erprobung moderner Hörsysteme – nur so werden Sie die großen Vorteile und die Verbesserung Ihrer Lebensqualität spüren.

Hörverlust kommt meistens schleichend. Die weit verbreitete Annahme, das Gehirn kann besser trainiert werden, wenn mit der Anpassung von Hörgeräten gewartet wird, ist ein Irrglaube. Das Gegenteil ist der Fall! Unversorgter Hörverlust verursacht durch das Ausbleiben wichtiger Reize eine immer stärkere Hörentwöhnung. Ein Leben lang antrainierte Fähigkeiten in der Reizverarbeitung gehen rasant verloren. Zusätzlich sorgen Vermeidungsstrategien („da gehe ich nicht mehr hin, ich verstehe ja sowieso nichts“) für eine nachlassende Lebensqualität, oft mit selbstgewählter gesellschaftlicher Ausgrenzung. Einsamkeit ist leider häufig die Folge.

Unser Tipp:

Starten Sie mit gutem Vorsatz ins neue Jahr!

Machen Sie etwas für Ihr Gehör.



HELFER

HÖRSYSTEME

[WWW.SO-KLINGT-DAS-FEST.DE](http://www.so-klingt-das-fest.de)

ZENTRALE **WURZEN**: JACOBSSGASSE 17 • TEL.: 03425/852286
ÖFFNUNGSZEITEN: MO.-FR. 9-18 UHR • SA. NACH VEREINBARUNG

FILIALE **WURZEN**: BADERGRABEN 12 • TEL.: 03425/8530414
ÖFFNUNGSZEITEN: MO.-FR. 8.30-13 UHR • MO./DI. 14-18 UHR
DO. 13.30-16 UHR

FILIALE **NAUNHOF**: MARKT 5 • TEL.: 034293/558757
ÖFFNUNGSZEITEN: MO.-FR. 9-13 UHR • MO./DI./DO. 14-18 UHR

FILIALE **GROITZSCH**: BREITSTR./ECKE SCHULGASSE
TEL.: 034296/744640
ÖFFNUNGSZEITEN: MO./DI./DO. 9-15 UHR • MI. 9-18 UHR

